

Årsredovisning

för

Gimonäs Fastighet AB

559045-1851

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gimonäs Fastighet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Botsmark 2024-06-20

Kjell Forsell

Kjell Forsell

Årsredovisning

för

Gimonäs Fastighet AB

559045-1851

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Gimonäs Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2015-12-31 och bedriver fastighetsförvaltning samt att äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Tegelmästaren Specialtransport AB, org.nr 556283-9000, med säte i Umeå, Västerbottens län.

Bolaget avser att avveckla sin verksamhet under det kommande året.

Företaget har sitt säte i Umeå/Västerbottens län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget fortsatt arbetet med avveckling av verksamheten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	67	117	143
Resultat efter finansiella poster	-9	2 508	70	91
Soliditet (%)	83,4	82,3	35,5	32,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	303 349	1 990 691	2 344 040
Disposition enligt beslut av årsstämman:		1 990 691	-1 990 691	0
Årets resultat			-9 459	-9 459
Belopp vid årets utgång	50 000	2 294 040	-9 459	2 334 581

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 294 040
årets förlust	-9 459
	2 284 581
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 284 581
	2 284 581

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2023-01-01 2022-01-01
 -2023-12-31 -2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	66 999
Övriga rörelseintäkter	0	2 529 417
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	2 596 416

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-14 254	-88 663
Summa rörelsekostnader	-14 254	-88 663
Rörelseresultat	-14 254	2 507 753

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 795	5
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-100
Summa finansiella poster	4 795	-95
Resultat efter finansiella poster	-9 459	2 507 658

Resultat före skatt

-9 459 2 507 658

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-516 967
Årets resultat	-9 459	1 990 691

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

525 562

13 772

Summa kortfristiga fordringar

525 562

13 772

Kassa och bank

Kassa och bank

2 272 067

2 834 222

Summa kassa och bank

2 272 067

2 834 222

Summa omsättningstillgångar

2 797 629

2 847 994

SUMMA TILLGÅNGAR

2 797 629

2 847 994

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 294 040

303 349

Årets resultat

-9 459

1 990 691

Summa fritt eget kapital

2 284 581

2 294 040

Summa eget kapital

2 334 581

2 344 040

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

455 698

496 654

Övriga skulder

7 350

7 300

Summa kortfristiga skulder

463 048

503 954

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 797 629

2 847 994

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	948 058
Försäljningar/utrangeringar		-948 058
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-31 475
Försäljningar/utrangeringar		31 475
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Fastigheten såld 2022-02-16

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Botsmark den 19 juni 2024



Kjell Forsell
Ordförande