

Årsredovisning

Ändamålsenligt AB

559126-3719

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Rubin

2024-01-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bildades 2017 och ska äga och förvalta fastigheter. Företaget har sitt säte i Skurup.

Företagets moderföretag är Magnus Rubin Holding AB, org nr 559385-0638, med säte i Skurup, som äger samtliga akter i företaget.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	503	442	461	496
Resultat efter finansiella poster	-23	61	308	190
Soliditet %	1	1	1	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	21 591	199	71 790
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		199	-199	0
- Årets resultat			-22 674	-22 674
- Belopp vid årets utgång	50 000	21 790	-22 674	49 116

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	21 790
Årets resultat	-22 674
Summa	-884

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-884
Summa	-884

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	503 318	442 244
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	503 318	442 244
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-212 983	-173 748
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-69 761	-69 761
Summa rörelsekostnader	-282 744	-243 509
Rörelseresultat	220 574	198 735
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	116	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-243 364	-137 485
Summa finansiella poster	-243 248	-137 485
Resultat efter finansiella poster	-22 674	61 250
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	0	-61 000
Summa bokslutsdispositioner	0	-61 000
Resultat före skatt	-22 674	250
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-51
Årets resultat	-22 674	199

BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 227 354	4 297 115
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	1 849 525	1 849 525
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		6 076 879	6 146 640
Summa anläggningstillgångar		6 076 879	6 146 640
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		9 561	2 538
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 117	1 998
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		11 678	4 536
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	6 539
<i>Summa kassa och bank</i>		0	6 539
Summa omsättningstillgångar		11 678	11 075
SUMMA TILLGÅNGAR		6 088 557	6 157 715

BALANSRÄKNING

		2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		21 790	21 591
Årets resultat		-22 674	199
<i>Summa fritt eget kapital</i>		-884	21 790
Summa eget kapital		49 116	71 790
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	5 599 293	5 647 500
Summa långfristiga skulder	6	5 599 293	5 647 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	56 700	90 000
Leverantörsskulder		3 713	3 741
Skulder till koncernföretag		239 459	250 255
Skatteskulder		0	2 115
Övriga skulder		92 083	45 750
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 193	46 564
Summa kortfristiga skulder		440 148	438 425
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 088 557	6 157 715

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider.

	År
Byggnader och mark	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 552 905	4 552 905
Utgående anskaffningsvärden	4 552 905	4 552 905
Ingående avskrivningar	-255 790	-186 029
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-69 761	-69 761
Utgående avskrivningar	-325 551	-255 790
Redovisat värde	4 227 354	4 297 115

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 849 525	1 799 925
Nedlagda utgifter	-	49 600
Utgående anskaffningsvärden	1 849 525	1 849 525

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 315 793	5 197 500

Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Företagets banklån som uppgår till 5.655.993 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	5 599 293	5 647 500
------------------------------------	-----------	-----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	56 700	90 000
------------------------------------	--------	--------

Not 6	Ställda säkerheter	2023-06-30	2022-06-30
	Fastighetsinteckningar	5 912 500	5 912 500
	Summa ställda säkerheter	5 912 500	5 912 500

UNDERSKRIFTER

Skurup

Magnus Rubin

Magnus Rubin

2024-01-16