

Årsredovisning

Finesskompaniet Sthlm AB

556793-8187

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Jari Bernerskog
2025-10-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs huvudsakligen av fastighetsrelaterade stödtjänster sesom lokalvård, företagsflyttar, handyman-tjänster och boendesamordning. I begränsad omfattning bedrivs även finansieringsverksamhet i form av factoringtjänster. Kundbasen består i första hand av aktörer inom bygg- och fastighetssektorn. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I början av 2024 har ett ägarbyte genomförts där Bernerskog Invest AB övertog samtliga aktier i Finesskompaniet AB från Innovative Investments Sweden AB.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2504	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	10 278	482	917	3 466	3 661
Resultat efter finansiella poster	1 852	321	379	-926	372
Soliditet %	51	26	30	8	63

Nettoomsättningen har förändrats med mer än 30 % jämfört med föregående år. Förändringen beror dels på att bolaget, i samband med ägarbytet, har haft ett förlängt räkenskapsår om 16 månader istället för 12, dels på att verksamheten har utökats med fastighetsrelaterade tjänster. Factoringsverksamheten har utvecklats enligt plan.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	44 486	288 847	433 333
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		288 847	-288 847	0
- Årets resultat			1 482 142	1 482 142
- Belopp vid årets utgång	100 000	333 333	1 482 142	1 915 475

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	333 333
<i>Årets resultat</i>	<i>1 482 142</i>
<i>Summa</i>	<i>1 815 475</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	1 250 000
Balanseras i ny räkning	565 475
<i>Summa</i>	<i>1 815 475</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2025-04-30	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	10 277 693	481 750
Övriga rörelseintäkter	101 448	121 480
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	10 379 141	603 230
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-3 011 316	0
Övriga externa kostnader	-1 060 651	-197 423
Personalkostnader	-4 348 420	-1 683
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-41 660	0
Summa rörelsekostnader	-8 462 047	-199 106
Rörelseresultat	1 917 094	404 124
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 289	2 042
Räntekostnader och liknande resultatposter	-66 645	-84 734
Summa finansiella poster	-65 356	-82 692
Resultat efter finansiella poster	1 851 738	321 432
Resultat före skatt	1 851 738	321 432
Skatter		
Skatt på årets resultat	-369 596	-32 585
Årets resultat	1 482 142	288 847

BALANSRÄKNING

1

		2025-04-30	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	114 562	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		114 562	0
Summa anläggningstillgångar		114 562	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 523 703	1 307 389
Fordringar hos koncernföretag		0	2 069
Övriga fordringar		575 339	330 540
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		172 987	49 387
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		3 272 029	1 689 385
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		377 377	0
<i>Summa kassa och bank</i>		377 377	0
Summa omsättningstillgångar		3 649 406	1 689 385
SUMMA TILLGÅNGAR		3 763 968	1 689 385

BALANSRÄKNING

	2025-04-30	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	333 333	44 486
Årets resultat	1 482 142	288 847
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 815 475</i>	<i>333 333</i>
Summa eget kapital	1 915 475	433 333
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	4	1 112 909
Summa långfristiga skulder	0	1 112 909
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	759 788	45 112
Skulder till koncernföretag	200 000	0
Skatteskulder	209 735	32 585
Övriga skulder	183 555	9 978
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	495 415	55 468
Summa kortfristiga skulder	1 848 493	143 143
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 763 968	1 689 385

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Intäkter bestående av provisioner redovisas i samband med belåning av fordran. Ränteintäkter hänförliga till förvärvade förfallna fordringar redovisas när inbetalning erhålls.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Noter till resultaträkning

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-04-30	2023-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	8	0
------------------------	---	---

Noter till balansräkning

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2023-12-31
--	------------	------------

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	156 222	-
Utgående anskaffningsvärden	156 222	-

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar	-41 660	-
Utgående avskrivningar	-41 660	-

Redovisat värde	114 562	-
-----------------	---------	---

Not 4 Checkräkningskredit

	2025-04-30	2023-12-31
--	------------	------------

Säkerheter

Beviljad kredit	690 000	1 600 000
-----------------	---------	-----------

Övriga noter

Not 5 Upplysning om moderföretag

Finesskompaniet Sthlm AB är ett helägt dotterbolag till Bernerskog Invest AB, org nr 559381-6217, med säte i Stockholm.

Not 6	Ställda säkerheter	2025-04-30	2023-12-31
	Företagsinteckningar	3 000 000	3 000 000
	Summa ställda säkerheter	3 000 000	3 000 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min digitala underskrift

Jari Bernerskog

Jari Bernerskog

2025-10-09

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-10-09

Jonas Olsson

Jonas Olsson

Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Finesskompaniet Sthlm AB, org.nr 556793-8187

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Finesskompaniet Sthlm AB för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Finesskompaniet Sthlm ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Finesskompaniet Sthlm AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2023 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 26 februari 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Finesskompaniet Sthlm AB för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Finesskompaniet Sthlm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm
2025-10-09

Jonas Olsson
Jonas Olsson
Godkänd revisor