

Årsredovisning och koncernredovisning

för

XERVON Sweden AB

556462-6611

Räkenskapsåret

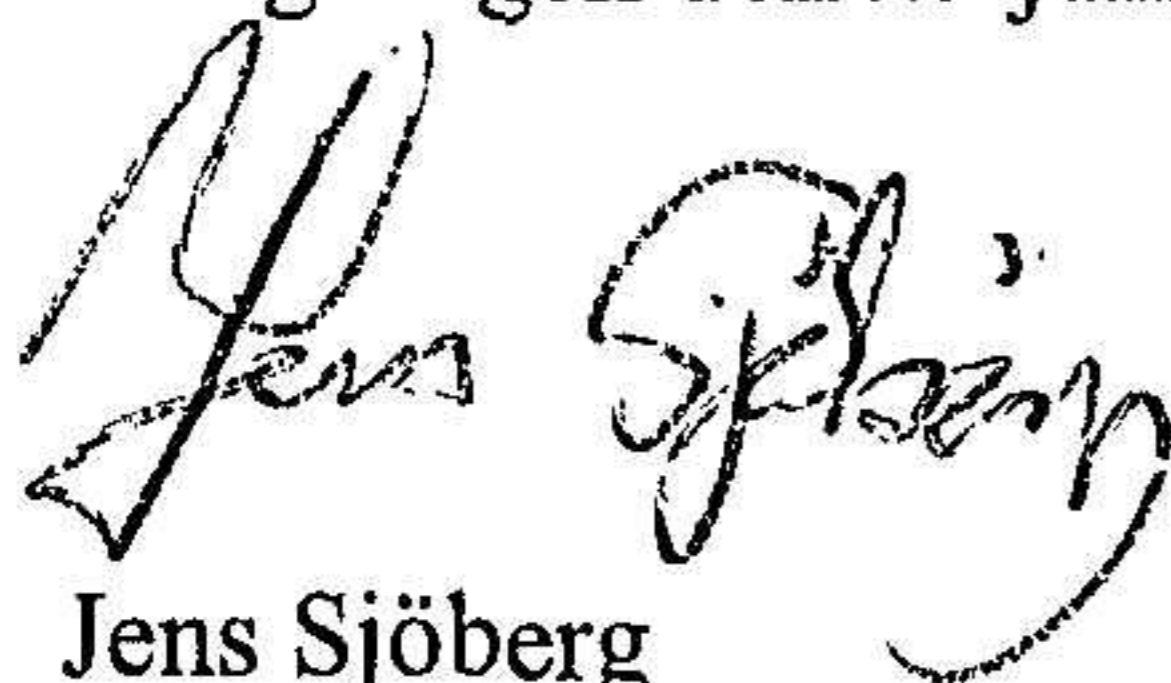
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i XERVON Sweden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen och koncernredovisningen har fastställts på årsstämman den 23 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungsängen den 23 juni 2022


Jens Sjöberg

ÅRSREDOVISNING
OCH
KONCERNREDOVISNING
För räkenskapsåret 1 januari 2021 - 31 december 2021
XERVON Sweden AB

Innehållsförteckning	Sid
Förvaltningsberättelse	2
Risker	3
Resultaträkning koncern	4
Balansräkning koncern	5
Resultaträkning	7
Balansräkning	8
Kassaflödesanalys	10
Noter	11
Underskrifter	19

ÅRSREDOVISNING OCH KONCERNREDOVISNING FÖR 2021-01-01 - 2021-12-31

Organisationsnummer 556462-6611

Styrelsen och verkställande direktören för XERVON Sweden AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolagets verksamhet

Bolaget är ett av Skandinavians största inom byggnadsställningsservice. Vi erbjuder allt från uthyrning av plattformar, ställningar och väderskydd till totallösningar där allt från konstruktion, leverans, montering och demontering av byggnadsställningarna och plattformarna ingår i vårt åtagande. Även övrig industri- och byggservice ingår i verksamheten. Vi har erfarenhet från många olika typer av uppdrag och projekt inom industri- och byggsektorn, exempelvis brokonstruktioner, kyrkfasader, processindustri, kraftverk och varv. Verksamhet finns i Göteborg, Norrköping, Stockholm, Örebro, Karlstad, Oskarshamn och Borlänge. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till XERVON GmbH (org.nr. 327100), vilket i sin tur ingår i koncernen Rethman Group, (org nr. 150000), en privatägd koncern i Tyskland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2021 har Xervon Sweden AB genomfört två förvärv. Ett företagsförvärv, IBS Byggnadsställningar med dotterbolag, med verksamhet i Oskarshamn med omnejd. Även ett inkråmsförvärv har gjorts av Optimal Byggnadsställningar i Dalarna. Dessa två förvärv kompletterar bolagets geografiska upptagningsområde i Sverige.

From 2021 upprättar XERVON Sweden AB koncernredovisning inkluderande nyförvärvade IBS-koncernen.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

From 1 januari 2022 har övergång av verksamhet skett av samtliga IBS bolag till Xervon Sweden AB.

Resultat och ställning

Företaget uppvisade en vinst motsvarande 13 708 339 sek före skatt och bokslutsdispositioner under det finansiella året.

Bolagets omsättning året 2021 har fortsatt att öka. Den uppgår till 390 016 082 sek att jämföra med föregående år 355 565 352 sek vilket är en ökning med 10 %. Resultatet före skatt och bokslutsdispositioner har mellan de två finansiella åren minskat från en vinst om 21 254 544 sek till en vinst om 13 708 339 sek. Både resultat och omsättning är i linje med företagets långsiktiga mål om en hållbar tillväxt.

Flerårsöversikt moderbolag (tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	390 016	355 565	278 012	261 366	250 362
Resultat efter finansiella poster och före skatt	13 708	21 255	11 459	11 405	14 582
Balansomslutning	414 344	230 748	162 196	153 122	147 345
Sollditet (%)	24%	46%	56%	53%	50%

Flerårsöversikt koncern (tkr)	2021
Nettoomsättning	441 685
Resultat efter finansiella poster och före skatt	-1 036
Balansomslutning	413 836
Sollditet (%)	25%

Förväntningar avseende den framtida utvecklingen

2022 ger signaler om en fortsatt gynnsam marknad även om osäkerhet kring världsläget kan komma att spela in. IBS-bolagen kommer under första halvåret 2022 fusioneras upp i XERVON Sweden AB.

Förändringar Eget Kapital moderbolag

	Aktie- kapital	Reservfond	Ansamlad Vinst/förlust	Årets resultat	Total
Ingående balans 2020-01-01	1 200 000	40 240 000	40 427 111	8 839 018	90 706 129
Föregående års resultat			8 839 018	-8 839 018	0
Årets resultat				3 524 544	3 524 544
Utgående balans 2020-12-31	1 200 000	40 240 000	49 266 129	3 524 544	94 230 673
Överföring resultat föregående år			3 524 544	-3 524 544	0
Årets resultat				182 441	182 441
Utgående balans 2021-12-31	1 200 000	40 240 000	52 790 673	182 441	94 413 114

Förslag till disposition av bolagets stående vinstmedel

Till bolagsstämmans förfogande står följande

Balanserad vinst	52 790 673
Årets resultat	182 441
	<u>52 973 114</u>

Styrelsen föreslår att ansamlade vinsten om 52 973 114 kr överföres i ny räkning.

Vad beträffar bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2022080214764

RISKER

Organisationsnummer 556462-6611

För en genomgång av bolagets risker hänvisas till nedanstående riskanalys.

Riskanalys

Konjunkturberoende

XERVON är inriktat på byggnads- och industrisektorn. Under senare året har industrisektorn utökats till ca 50 % av omsättningen vilket gör bolaget mindre konjunkturkänsligt.

Marknadstillväxt

XERVON´s tillväxt har historiskt legat över branschens generella tillväxt.

Konkurrens

Konkurrensen inom branschen anses vara relativt hård med ett stort antal aktörer. Tack vare en stark marknadsposition med stark ägare har XERVON goda förutsättningar att möta konkurrensen.

Lagstiftning och politiska beslut

XERVON verkar på en marknad som är underkastad en rad arbets- och byggnadstekniska regelverk, vilka kan komma att förändras. Dessa förändringar kan påverka XERVON såväl positivt som negativt.

Skadeståndsansvar

XERVON har tecknat ansvarsförsäkring för eventuella skador som kan uppkomma genom vållande av XERVON´s personal.

Finansiella risker

XERVON har en stark balansräkning och har i stort sett endast koncerninterna räntebärande skulder. För att parera risken för exponering mot räntekostnader är målsättningen att arbeta mot en ökad soliditet och denna har ökat från drygt 25% till över 50% genom aktieägartillskott 2012 och vinstgivande år därefter.

Kreditrisk

XERVON´s huvudsakliga kreditrisk utgörs av de krediter som ges till bolagets kunder. Genom samarbete med kreditinstitut anses kreditrisken kunna hållas låg. Kreditbedömning görs löpande på kunderna genom granskning av tidigare betalningsförmåga. Bolagets exponering mot ett stort antal kunder har inneburit att bolaget begränsar sin kreditrisk.

Valutarisk

XERVON har sin huvudsakliga fakturering i SEK med begränsad valutakursrisk. Bolaget har vissa leverantörer som fakturerar huvudsakligen i Euro. Valutarisken är dock totalt relativt begränsad.

**KONCERNENS
RESULTATRÄKNING**

		2021-01-01
	Not	2021-12-31
Nettoomsättning	3, 4	441 684 552
Övriga rörelseintäkter	3	<u>1 311 419</u>
		442 995 971
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	5, 6	-217 565 067
Personalkostnader	7	-175 401 399
Avskrivningar	8	<u>-49 265 397</u>
		-442 231 863
Rörelseresultat		764 108
Resultat från finansiella poster		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	9	119
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	<u>-1 799 884</u>
		-1 799 765
Resultat före skatt		-1 035 657
Skatt på årets resultat	11	<u>-1 644 710</u>
Årets resultat		-2 680 367

KONCERNENS BALANSRÄKNING

Not 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	12	70 806 904
Datorprogram	13	997 104
		<u>71 804 008</u>

Materiella anläggningstillgångar

Industribyggnad och mark	14	13 793 699
Ställningsinventarier	15	190 863 657
Maskiner, inventarier och fordon	16	8 228 931
		<u>212 886 287</u>

Summa anläggningstillgångar 284 690 295

Omsättningstillgångar

Varulager

Råvaror och förnödenheter		928 285
		<u>928 285</u>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		72 821 136
Upparbetad ej fakturerad intäkt		18 535 674
Övriga fordringar		2 895 601
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	3 822 740
		<u>98 075 151</u>

Kassa och bank 30 141 823

Summa omsättningstillgångar 129 145 259

SUMMA TILLGÅNGAR

413 835 554

BALANSRÄKNING

Not 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	19	
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital (12 000 aktier)		1 200 000
Reservfond		40 240 000
		<u>41 440 000</u>
Annat eget kapital inklusive årets resultat		60 633 219
		<u>60 633 219</u>
Summa eget kapital		102 073 219
Avsättningar		
Avsättning för uppskjuten skatt		20 345 012
Summa avsättningar		<u>20 345 012</u>
Långfristiga skulder		
Övriga skulder		1 027 500
Skulder till koncernföretag		181 904 552
Summa långfristiga skulder	20	<u>182 932 052</u>
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut		110 000
Leverantörsskulder		29 379 194
Skatteskuld		291 508
Övriga kortfristiga skulder		15 472 254
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	63 232 315
		<u>108 485 271</u>
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		<u><u>413 835 554</u></u>

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Nettoomsättning	3, 4	390 016 082	355 565 352
Övriga rörelseintäkter	3	786 530	478 525
		<u>390 802 612</u>	<u>356 043 877</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	5, 6	-201 464 709	-188 650 641
Personalkostnader	7	-145 587 115	-119 376 169
Avskrivningar	8	-28 251 602	-26 092 571
Övriga rörelsekostnader			0
		<u>-375 303 426</u>	<u>-334 119 381</u>
Rörelseresultat		15 499 186	21 924 495
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	9	119	12 497
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-1 790 966	-682 448
		<u>-1 790 847</u>	<u>-669 951</u>
Resultat efter finansiella poster		13 708 339	21 254 544
Bokslutsdispositioner			
Överavskrivningar		-13 200 000	-16 500 000
		<u>-13 200 000</u>	<u>-16 500 000</u>
Resultat före skatt		508 339	4 754 544
Skatt på årets resultat	11	-325 898	-1 230 000
Årets resultat		182 441	3 524 544

BALANSRÄKNING

Not 2021-12-31 2020-12-31

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Immateriella anläggningstillgångar**

Goodwill	12	15 160 143	7 212 000
Datorprogram	13	997 104	1 441 054
		<u>16 157 247</u>	<u>8 653 054</u>

Materiella anläggningstillgångar

Industribyggnad och mark	14	13 793 699	14 620 675
Ställningsinventarier	15	113 300 101	98 120 136
Maskiner, inventarier och fordon	16	8 228 931	7 806 850
		<u>135 322 730</u>	<u>120 547 661</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Aktier i dotterföretag	17	151 203 022	0
		<u>151 203 022</u>	<u>0</u>

Summa anläggningstillgångar

302 682 999 129 200 714

Omsättningstillgångar**Varulager**

Råvaror och förnödenheter		928 285	395 870
		<u>928 285</u>	<u>395 870</u>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		65 173 710	49 983 195
Upparbetad ej fakturerad intäkt		18 535 674	6 956 608
Övriga fordringar		2 895 601	2 756 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	2 668 354	1 508 824
		<u>89 273 338</u>	<u>61 205 127</u>

Kassa och bank

21 459 022 39 946 252

Summa omsättningstillgångar

111 660 644 101 547 249

SUMMA TILLGÅNGAR414 343 644 230 747 964

BALANSRÄKNING

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	19		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (12 000 aktier)		1 200 000	1 200 000
Reservfond		40 240 000	40 240 000
		<u>41 440 000</u>	<u>41 440 000</u>
Ansamlad förlust/balanserad vinst		52 790 673	49 266 129
Årets resultat		182 441	3 524 544
		<u>52 973 114</u>	<u>52 790 673</u>
Summa eget kapital		94 413 114	94 230 673
Obeskattade reserver		29 844 665	16 500 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 027 500	4 812 500
Skulder till koncernföretag		181 375 000	28 875 000
Summa långfristiga skulder	20	182 402 500	33 687 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		27 657 279	31 975 712
Skulder till koncernföretag		10 488 030	78 036
Övriga kortfristiga skulder		12 285 255	8 836 093
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	57 252 801	45 439 949
		<u>107 683 365</u>	<u>86 329 791</u>
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		414 343 644	230 747 964

KASSAFLÖDESANALYS

2022080214772

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	13 708 339	21 254 544
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	26 283 582	25 731 302
	<u>39 991 921</u>	<u>46 985 846</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapital	39 991 921	46 985 846
Förändring i rörelsekapital		
Varulager	-532 415	-11 322
Kundfordringar	-15 190 515	-13 145 127
Kortfristiga fordringar	-139 101	-232 495
Leverantörsskulder	-4 318 433	17 288 843
Kortfristiga skulder	3 449 162	-6 117 671
Interimsfordringar exkl räntefordringar	-1 159 530	-744 401
Interimsskulder exkl ränteskulder	11 812 851	11 668 520
	<u>-6 077 981</u>	<u>8 706 347</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten	33 913 940	55 692 193
Investeringsverksamheten		
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar	-151 203 022	
Förvärv av immateriella & materiella anläggningstillgångar	-51 537 007	-55 096 815
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	1 623 858	1 413 648
	<u>-201 116 171</u>	<u>-53 683 167</u>
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-201 116 171	-53 683 167
Finansieringsverksamheten		
Förändring av koncerninterna låneskulder	152 500 000	20 875 000
Upptagna lån	-3 785 000	4 812 500
	<u>148 715 000</u>	<u>25 687 500</u>
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	148 715 000	25 687 500
Årets kassaflöde	-18 487 231	27 696 526
Likvida medel vid årets ingång	39 946 252	12 249 725
Likvida medel vid årets utgång	21 459 021	39 946 252

Redovisnings- och värderingsprinciper

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning. Samtliga belopp är angivna i kronor (kr) om inte annat anges.

Fordringar och skulder

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

Anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan har beräknats på tillgångarnas ursprungliga anskaffningsvärden och baseras på tillgångarnas bedömda ekonomiska livslängd. Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenten har väsentligt olika nyttjande perioder. Följande avskrivningstider har tillämpats:

Goodwill	10 år
Datorprogram	5 år
Markanläggning Industri	20 år
Industribyggnad	20 år
Ställningsinventarier	3, 5 & 8 år
Maskiner & inventarier	3 & 5 år
Transportfordon & Lastbil	5 & 8 år

Varulagret

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärdet avses varornas beräknade försäljningspris, minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Omräkning av poster i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisning av intäkter

Som inkomst redovisar bolaget det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Bolaget redovisar därför inkomst till nominellt värde (fakturabelopp) om bolaget får ersättning i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter. Inkomsten från bolagets försäljning av varor redovisas som intäkt när följande villkor är uppfyllda; de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med varornas ägande har överförts till köparen, bolaget behåller inte något engagemang i den löpande förvaltningen och utövar inte heller någon reell kontroll över de varor som sålts, inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som bolaget ska få av transaktionen kommer att tillfalla bolaget, och att de utgifter som uppkommit eller som förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Leasing

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Uppskattning och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår

Pågående tjänsteuppdrag

Bolaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning i den takt som arbetet utförs, i enlighet med BFN:s huvudregel. Pågående ej fakturerade tjänsteuppdrag tas i balansräkningen upp till det beräknade

faktureringsvärdet av utfört arbete.

Bolaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag med fast pris i takt med att arbetet utförs, s.k. successiv vinstavräkning. Vid räkenskapsårets utgång upptas beräknade ännu ej fakturerade inkomster på projekt och motsvarande utgifter. Dessa inkomster respektive utgifter redovisas bland interimfordringar och skulder.

Pensionsåtaganden

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen. Företaget har förmånsbestämda pensionsplaner som finansieras via Alecta och Fora, vilka redovisas som avgiftsbestämda planer då det inte finns tillräcklig information för att redovisa planen som förmånsbestämd.

Skatt

Skatter redovisas i resultaträkningen utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital. Aktuell skatt är skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år. Hit hör även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder.

Uppskjuten skatt beräknas genom att temporära skillnader, på balansdagen, mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder multipliceras med relevant skattesats.

Uppskjutna skattefordringar i avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Not 2 Upplysningar om moderbolag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till XERVON GmbH (org. Nr. 327100), vilket i sin tur ingår i koncernen Rethman Group, (org. Nr. 150000), en privatägd koncern i Tyskland.

Not 3 Nettoomsättning och övriga intäkter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Moderbolag		
Montage och uthyrning	390 016 082	355 565 352
Realisationsresultat vid försäljning av ställningsmaterial	617 715	361 266
Valutakursvinst	168 815	117 259
	<hr/>	<hr/>
	390 802 612	356 043 876
Koncern		
Montage och uthyrning	441 684 552	
Realisationsresultat vid försäljning av ställningsmaterial	617 715	
Bidrag sjuklöneersättning	289 987	
Bidrag arbetskraft	219 902	
Vinst vid avyttring av inventarier	15 000	
Valutakursvinst	168 815	
	<hr/>	
	442 995 971	

Not 4 Moderbolagets Inköp och försäljning gentemot dotterbolag

	2021-01-01- 2021-12-31
Försäljning till andra koncernföretag	0,00%
Inköp från andra koncernföretag	1,10%

Not 5	Revisionsarvoden	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Moderbolag			
	Revisionsarvode, Crowe Osborne AB	225 000	210 000
	Revisionsnära konsultationer	76 500	150 400
		<u>301 500</u>	<u>360 400</u>

Koncern			
	Crowe Osborne AB		
	Revisionsarvode	418 600	
	Revisionsnära konsultationer	96 500	
		<u>515 100</u>	

	Ernst & Young AB		
	Revisionsarvode	46 000	
	Revisionsnära konsultationer	10 000	
		<u>56 000</u>	

Not 6	Operationella leasingavtal	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Moderbolag			
	Kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal	<u>2 846 705</u>	<u>2 382 705</u>
	Framtida minimileaseavgifter avseende ej uppsägningsbara operationella leasingavtal:		
	Ska betalas inom 1 år	5 124 265	3 806 716
	Ska betalas inom 2-5 år	3 266 113	2 186 923
	Ska betalas senare än 5 år	1 858 152	1 619 793
		0	0

Koncern			
	Kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal	<u>4 442 157</u>	
	Framtida minimileaseavgifter avseende ej uppsägningsbara operationella leasingavtal:		
	Ska betalas inom 1 år	7 308 820	
	Ska betalas inom 2-5 år	4 569 355	
	Ska betalas senare än 5 år	2 739 465	

Not 7	Personalkostnader	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
<i>Medelantal anställda</i>			
Moderbolag			
	Män	202	152
	Kvinnor	6	5
	Totalt	<u>208</u>	<u>157</u>

Koncern			
	Män	289	
	Kvinnor	8	
	Totalt	<u>297</u>	

Moderbolag*Redovisning av könsfördelning i företagsledningen, andel kvinnor*

Styrelsen	25%	0%
Övriga ledande befattningshavare	10%	0%

Löner och andra ersättningar

Lön Styrelse och VD	1 380 000	1 322 400
Bonus Styrelse och VD	745 800	678 000
Lön Övriga anställda	94 505 029	75 729 806
Totalt	96 630 829	77 730 206

Pension och Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och VD	429 996	429 996
Pensionskostnader, övriga anställda	4 580 357	3 680 993
Sociala avgifter enligt lag och avtal	34 362 993	28 813 561
Summa sociala kostnader	39 373 347	32 924 550

Koncern*Redovisning av könsfördelning i företagsledningen, andel kvinnor*

Styrelsen	25%
Övriga ledande befattningshavare	10%

Löner och andra ersättningar

Lön Styrelse och VD	1 380 000
Bonus Styrelse och VD	745 800
Lön Övriga anställda	131 212 201
Totalt	133 338 001

Pension och Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och VD	429 996
Pensionskostnader, övriga anställda	7 270 878
Sociala avgifter enligt lag och avtal	45 938 517
Summa sociala kostnader	53 639 391

Not 8 Avskrivningar

2021-01-01-	2020-01-01-
2021-12-31	2020-12-31

Moderbolag

Goodwill	345 571	1 803 000
Datorprogram	542 045	262 826
Industribyggnader och förbättring på industrimark	826 976	743 287
Ställningsinventarier	23 240 877	20 563 163
Maskiner, inventarier och fordon	3 296 133	2 720 295
	28 251 602	26 092 571

Koncern

Goodwill	8 906 611
Datorprogram	542 045
Industribyggnader och förbättring på industrimark	826 976
Ställningsinventarier	35 693 632
Maskiner, inventarier och fordon	3 296 133
	49 265 397

Not 9 Rånteintäkter och liknande resultatposter	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Moderbolag		
Externa rånteintäkter	119	12 497
	<u>119</u>	<u>12 497</u>
Koncern		
Externa rånteintäkter	119	12 497
	<u>119</u>	<u>12 497</u>
Not 10 Råntekostnader och liknande resultatpost	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Moderbolag		
Råntekostnader externt	9 916	1 857
Råntekostnader från koncernföretag	1 781 050	680 591
	<u>1 790 966</u>	<u>682 448</u>
Koncern		
Råntekostnader externt	18 834	
Råntekostnader koncernföretag	1 781 050	
	<u>1 799 884</u>	
Not 11 Aktuell och uppskjuten skatt	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Skatt på årets resultat moderbolag		
Skatt på årets resultat	-325 898	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende underskottsavdrag	0	-1 230 000
Totalt redovisad skatt	<u>-325 898</u>	<u>-1 230 000</u>
Avstämning av effektiv skatt		
Redovisat resultat före skatt	508 339	4 754 544
Skatt enligt gällande skattesats	-104 718	-1 017 472
Ej avdragsgilla kostnader	-200 274	-332 192
Kostnader som ska dras av men som inte ingår i det redovisade resultatet	30 900	30 816
Skattemässig justering avseende avskrivningar på byggnader	-51 806	-35 909
skattevärde ej redovisats som tillgång	0	124 757
Redovisad skatt	<u>-325 898</u>	<u>-1 230 000</u>
Upplysningar om uppskjuten skattefordran		
Bolaget har ett ackumulerat skattemässigt underskott om MSEK 0 (föreg år MSEK 6). Kvarstående uppskjuten skattefordran uppgår till MSEK 0.		
Skatt på årets resultat koncern		
Skatt på årets resultat	-588 463	
Förändring av uppskjuten skatt	-1 056 247	
Totalt redovisad skatt	<u>-1 644 710</u>	
Avstämning av effektiv skatt		
Redovisat resultat före skatt	-1 035 657	
Skatt enligt gällande skattesats	213 345	
Ej avdragsgilla kostnader	-229 862	
Kostnader som ska dras av men som inte ingår i det redovisade resultatet	30 900	
Intäkter som ska läggas till men som inte ingår i det redovisade resultatet	-4 633	
Skattemässig justering avseende avskrivningar på byggnader	-51 806	
Koncernmässig goodwill	-1763574	
Övriga justeringar	160 920	
Redovisad skatt	<u>-1 644 710</u>	
Upplysningar om uppskjuten skattefordran		
Bolaget har ett ackumulerat skattemässigt underskott om MSEK 0 (föreg år MSEK 6). Kvarstående uppskjuten skattefordran uppgår till MSEK 0.		

Not 12	Goodwill	2021-12-31	2020-12-31
Moderbolag			
	Ingående anskaffningsvärde	9 015 000	0
	Nyanskaffningar	8 293 714	9 015 000
	Utgående anskaffningsvärde	17 308 714	9 015 000
	Ingående ackumulerade avskrivningar	-1 803 000	0
	Årets avskrivningar	-345 571	-1 803 000
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 148 571	-1 803 000
	Utgående planenligt restvärde	15 160 143	7 212 000
Koncern			
	Ingående anskaffningsvärde	9 015 000	
	Nyanskaffningar	72 501 515	
	Utgående anskaffningsvärde	81 516 515	
	Ingående ackumulerade avskrivningar	-1 803 000	
	Årets avskrivningar	-8 906 611	
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 709 611	
	Utgående planenligt restvärde	70 806 904	
Not 13	Datorprogram	2021-12-31	2020-12-31
Moderbolag/Koncern			
	Ingående anskaffningsvärde	5 737 766	4 551 889
	Nyanskaffningar	98 095	1 185 877
	Utgående anskaffningsvärde	5 835 861	5 737 766
	Ingående ackumulerade avskrivningar	4 296 713	4 033 887
	Årets avskrivningar	542 045	262 826
	Utgående ackumulerade avskrivningar	4 838 758	4 296 713
	Utgående planenligt restvärde	997 104	1 441 054
Not 14	Egen fastighet och mark	2021-12-31	2020-12-31
Moderbolag/Koncern			
	Ingående anskaffningsvärde	20 266 898	18 387 161
	Avyttringar/utrangeringar	0	53 900
	Inköp	0	1 933 637
	Utgående anskaffningsvärde	20 266 898	20 266 898
	Ingående ackumulerade avskrivningar	5 646 223	4 931 762
	Avyttringar/utrangeringar	0	28 826
	Årets avskrivningar	826 976	743 287
	Utgående ackumulerade avskrivningar	6 473 199	5 646 223
	Utgående planenligt restvärde	13 793 699	14 620 675

Not 15 Ställningsinventarier	2021-12-31	2020-12-31
Moderbolag		
Ingående anskaffningsvärde	252 420 631	218 876 267
Avyttringar/utrangeringar	858 567	6 192 505
Inköp	39 426 985	39 736 869
Utgående anskaffningsvärde	290 989 050	252 420 631
Ingående ackumulerade avskrivningar	-154 300 496	139 281 400
Avyttringar/utrangeringar	-147 546	5 544 067
Årets avskrivningar	-23 240 877	20 563 163
Utgående ackumulerade avskrivningar	-177 688 919	154 300 496
Utgående planenligt restvärde	113 300 131	98 120 135
Koncern		
Ingående anskaffningsvärde	354 577 160	
Avyttringar/utrangeringar	-1 907 182	
Inköp	100 904 209	
Utgående anskaffningsvärde	453 574 187	
Ingående ackumulerade avskrivningar	-227 372 332	
Avyttringar/utrangeringar	355 434	
Årets avskrivningar	-35 693 632	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-262 710 530	
Utgående planenligt restvärde	190 863 657	
Not 16 Maskiner, inventarier och fordon	2021-12-31	2020-12-31
Moderbolag/Koncern		
Ingående anskaffningsvärde	21 227 300	18 648 475
Avyttringar/utrangeringar	0	646 609
Inköp	3 718 213	3 225 434
Utgående anskaffningsvärde	24 945 514	21 227 300
Ingående ackumulerade avskrivningar	13 420 450	10 967 893
Avyttringar/utrangeringar	0	267 738
Årets avskrivningar	3 296 133	2 720 295
Utgående ackumulerade avskrivningar	16 716 583	13 420 450
Utgående planenligt restvärde	8 228 931	7 806 850
Not 17 Finansiella anläggningstillgångar	2021-12-31	2020-12-31
Moderbolag		
Ingående saldo	0	
Andelar i IBS Byggnadsställningar AB	151 203 022	
Utgående saldo	151 203 022	0
Not 18 Förutbetalda kostnader/upploopna intäkter	2021-12-31	2020-12-31
Moderbolag		
Förutbetalda hyror	674 020	388 967
Övriga interimfordringar	1 994 334	1 119 857
	2 668 354	1 508 824
Upploopna intäkter avser avräkning för upparbetade men ej fakturerade inkomster.		
Koncern		
Förutbetalda hyror	674 020	
Övriga interimfordringar	3 148 720	
	3 822 740	
Upploopna intäkter avser avräkning för upparbetade men ej fakturerade inkomster.		

Not 19 Aktiekapital	2021-12-31	2020-12-31
Moderbolag		
Antal stamaktier	12 000	12 000
Kvotvärde per aktie	100	100

Förändringar Eget Kapital

	Aktie- kapital	Reservfond	Ansamlad Vinst/förlust
Ingående balans 2020-01-01	1 200 000	40 240 000	40 427 111
Föregående års resultat			8 839 018
Årets resultat			
Utgående balans 2020-12-31	1 200 000	40 240 000	49 266 129
Överföring resultat föregående år			3 524 544
Årets resultat			182 441
Utgående balans 2021-12-31	1 200 000	40 240 000	52 973 114

Förslag till disposition av bolagets stående vinstmedel

Till bolagsstämman förfogande står följande

Balanserad vinst	52 790 673
Årets resultat	182 441
	<u>52 973 114</u>

Disponeras så att i ny räkning överföres 52 973 114

Not 20 Långfristiga skulder

Övriga långfristiga skulder förfallodag augusti 2023.

Långfristiga skulder till koncernföretag, fastställd förfallodag föreligger ej.

Not 21 Upplupna kostnader/ förutbetalda intäkter	2021-12-31	2020-12-31
---------------------------------------------------------	-------------------	-------------------

Moderbolag

Upplupna löner	13 176 889	11 045 552
Upplupna semesterlöner	11 754 120	8 720 460
Upplupna sociala avgifter	7 395 481	8 201 512
Särskild löneskatt	3 819 500	3 027 515
Övriga interimiska skulder	21 106 810	14 444 911
	<u>57 252 801</u>	<u>45 439 949</u>

Koncern

Upplupna löner	14 061 032
Upplupna semesterlöner	15 723 676
Upplupna sociala avgifter	9 058 134
Särskild löneskatt	3 819 500
Övriga interimiska skulder	20 569 973
	<u>63 232 315</u>

Not 22 Ställda pantar	2021-12-31	2020-12-31
------------------------------	-------------------	-------------------

Moderbolag

Företagsinteckningar	43 700 000	43 700 000
----------------------	------------	------------

Koncern

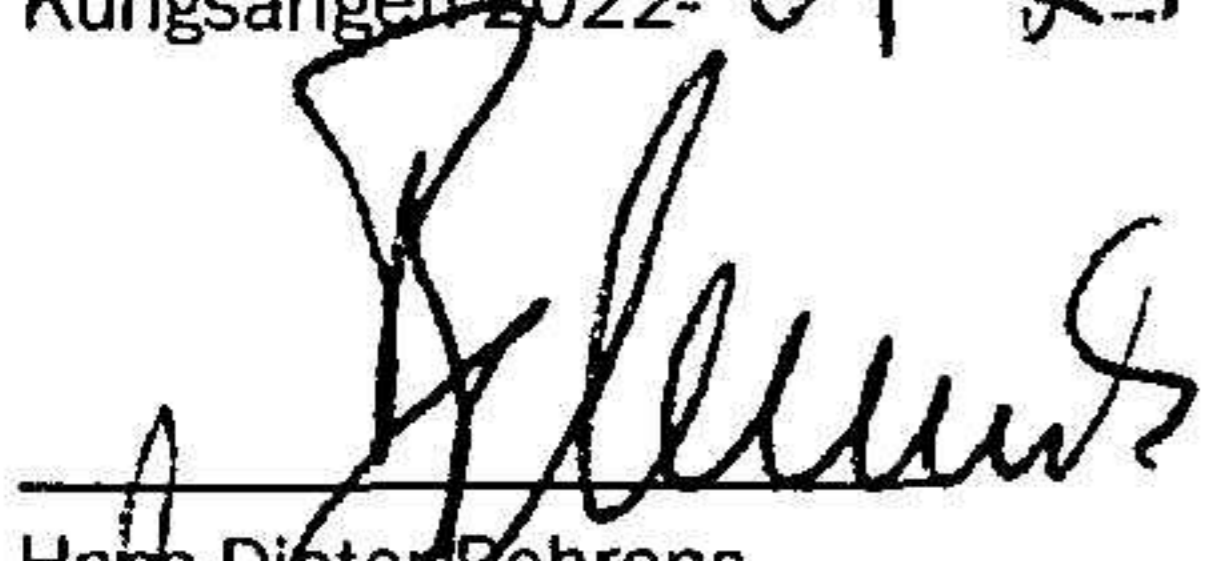
Företagsinteckningar	43 700 000
Inventarier med äganderättsförbehåll	615 473

Eventualförpliktelser

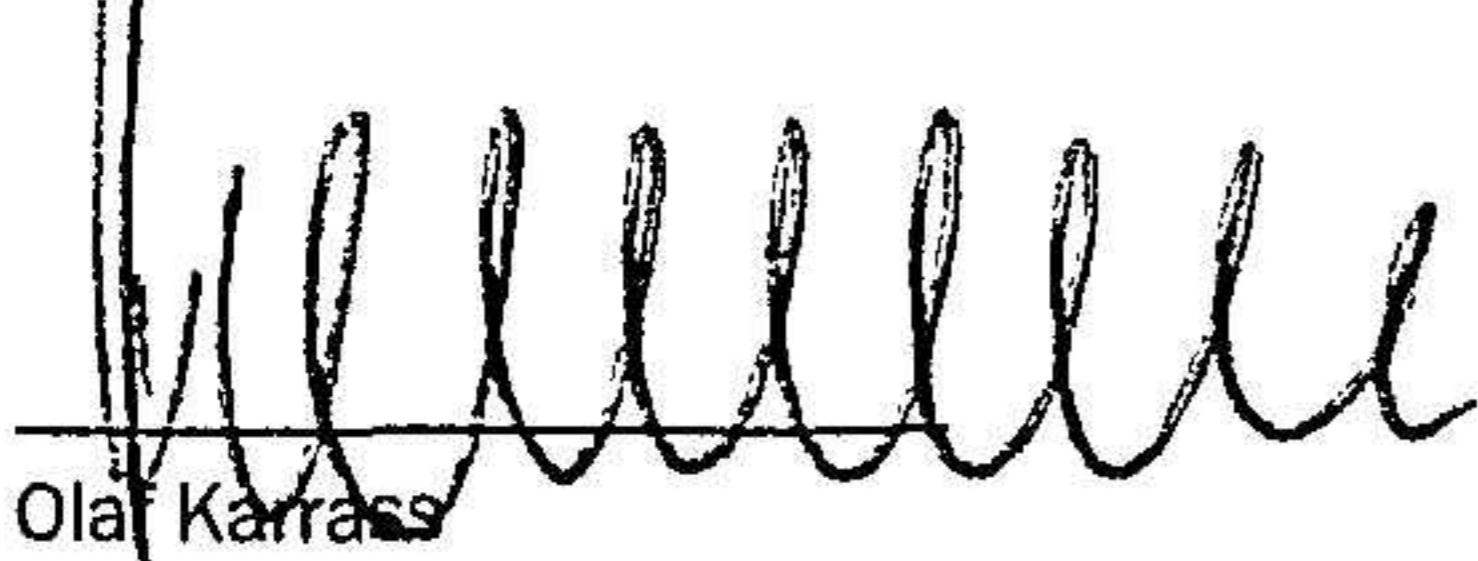
Borgensförbindelser för dotterbolag	110 000
-------------------------------------	---------

2022080214781

Kungsängen 2022-04-25



Hans-Dieter Gehrens
Styrelsens ordförande



Olaf Kärrens
Ledamot



Jens Sjöberg
Verkställande Direktör



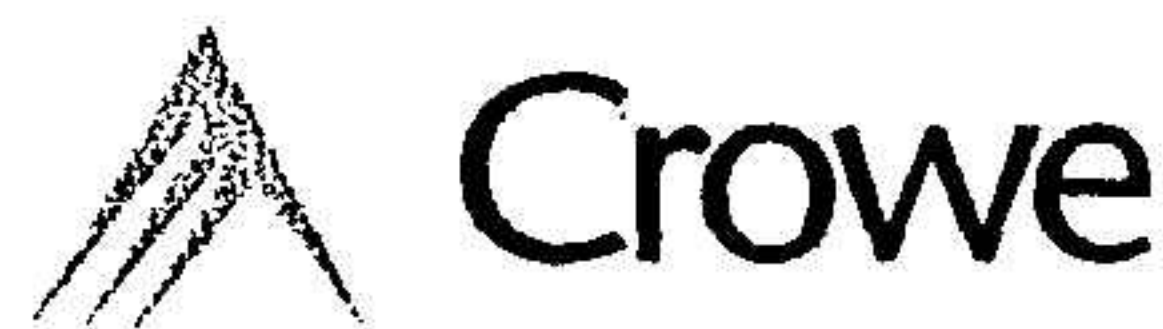
Catarina Parkkonen
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-04-25

Crowe Osborne AB



Christer Eriksson
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i XERVON Sweden AB
Org.nr 556462-6611

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för XERVON Sweden AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av XERVON Sweden ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till XERVON Sweden AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan

uppträda på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Crowe Osborne AB

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för XERVON Sweden AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till XERVON Sweden AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 25 april 2022

Crowe Osborne AB

Christer Eriksson
Auktoriserad revisor