

Årsredovisning

för

Mitman 6 A AB

559196-9786

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Mitsen, Styrelseledamot
2023-05-16

Styrelsen för Mitman 6 A AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2019-03-01 och har sitt säte i Täby kommun. Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter. Bolaget äger fastigheten Österåker Singö 10:2 och har under året färdigställt byggnation av ett LSS boende med 6 lägenheter. Byggnaden är fullt uthyrd.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Mitman 6 AB, 559190-6309, med säte i Täby. Företaget har sitt säte i Täby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019 (10 mån)
Nettoomsättning	928	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	459	-231	-1	-5
Soliditet (%)	0,3	0,4	1,9	96,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-5 349	774	45 425
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-774		-774
Årets resultat			25	25
Belopp vid årets utgång	50 000	-6 123	799	44 676

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 575
årets vinst	25
	-4 550
behandlas så att i ny räkning överföres	-4 550
	-4 550

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		927 780	0
Övriga rörelseintäkter		3 335	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		931 115	0
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-28 940	-4 550
Övriga externa kostnader		-1 163	-1 355
Personalkostnader	2	-72 388	-225 120
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-369 699	0
Summa rörelsekostnader		-472 190	-231 025
Rörelseresultat		458 925	-231 025
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1
Summa finansiella poster		0	-1
Resultat efter finansiella poster		458 925	-231 026
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	231 800
Lämnade koncernbidrag		-458 900	0
Summa bokslutsdispositioner		-458 900	231 800
Resultat före skatt		25	774
Årets resultat		25	774

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	15 910 795	2 397 750
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	7 273 061
Summa materiella anläggningstillgångar		15 910 795	9 670 811
Summa anläggningstillgångar		15 910 795	9 670 811
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		398 890	0
Övriga fordringar		5 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 178	0
Summa kortfristiga fordringar		413 068	0
<i>Kassa och bank</i>			
Bank		62 377	2 290 099
Summa kassa och bank		62 377	2 290 099
Summa omsättningstillgångar		475 445	2 290 099
SUMMA TILLGÅNGAR		16 386 240	11 960 910

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-4 575

-5 349

Årets resultat

25

774

Summa fritt eget kapital

-4 550

-4 575

Summa eget kapital

45 450

45 425

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 250

2 318 754

Skulder till koncernföretag

15 927 100

9 570 596

Skatteskulder

4 550

4 550

Övriga skulder

0

21 585

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

398 890

0

Summa kortfristiga skulder

16 340 790

11 915 485

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 386 240

11 960 910

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 33,33 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 397 750	2 300 000
Inköp	6 609 683	97 750
Omklassificeringar	7 273 061	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 280 494	2 397 750
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-369 699	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-369 699	0
Utgående redovisat värde	15 910 795	2 397 750

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 273 061	31 250
Inköp	0	7 241 811
Omklassificeringar	-7 273 061	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	7 273 061
Utgående redovisat värde	0	7 273 061

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hans Andersson, H.A. Redovisning & Förvaltning AB

Täby 2023-04-28

Jonas Mitsem
Jonas Mitsem