

# ÅRSREDOVISNING

för

**Humbe Fastigheter AB**

Org.nr. 556870-7094

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	1
- resultaträkning	2
- balansräkning	3
- tilläggsupplysningar	5
- underskrifter	10

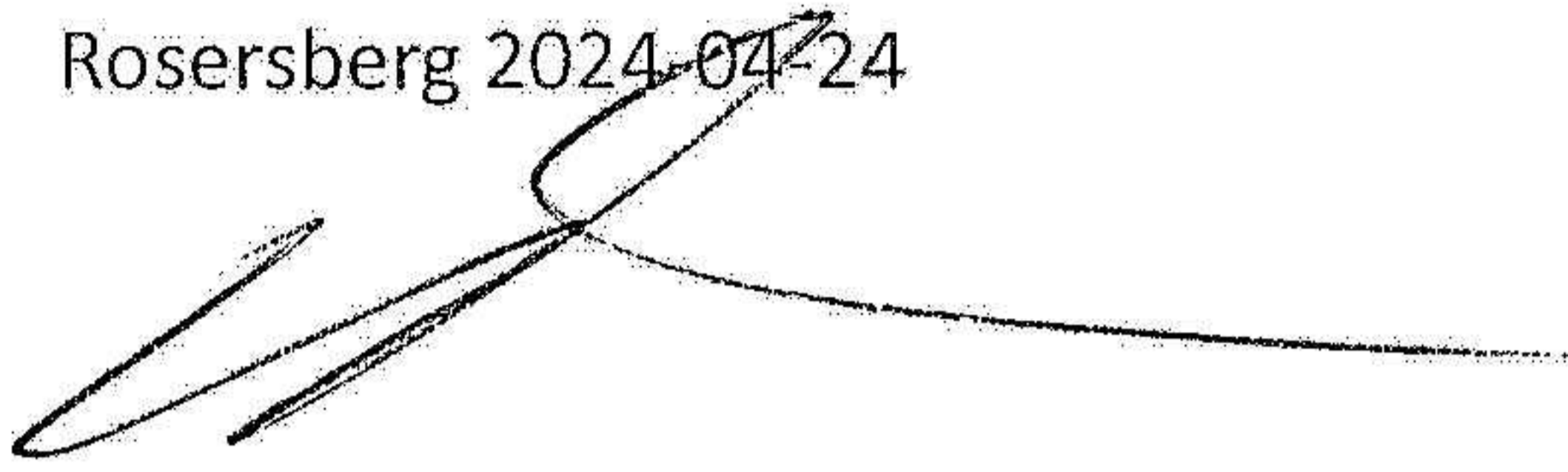
k=20240530;2024053100798

Undertecknad styrelseledamot i Humbe Fastigheter AB (556870-7094) intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 24 april 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Rosersberg 2024-04-24



Erik Andrén  
Humbe Fastigheter AB

# ÅRSREDOVISNING

## HUMBE FASTIGHETER AB, Org.nr 556870-7094

fd Kilen 15 Roserbergs Förvaltning AB

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för HUMBE FASTIGHETER AB får härmed avgiva årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Bolaget är helägt dotterbolag till Elvato Utvecklings AB, org nr 556627-6159, säte Stockholm  
Koncernredovisning upprättas i Frigg Management AB org nr 556073-6554, säte Stockholm

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat anges.

Verksamheten består i att äga och förvalta fast och lös egendom.

Belopp i KSEK

Förändring Eget Kapital	Aktiekapital	Balans. res	Resultat
Ingående balans	50	1 203	2 696
Beslut enligt årsstämma			
Omföring		2 696	-2 696
Utdelning			
Årets resultat		0	187
Utgående Balans	50	3 899	187

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	8 597	8 972	8 536	8 366
Res. efter finansiella poster	-700	2 010	2 728	2 997
Balansomslutning	112 605	113 136	111 186	111 400
Soliditet(%)	6,0%	6,0%	2,5%	3,2%

\*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att	årets resultat	188 208,00
	jämte balanserat resultat	3 900 425,00
	SEK	<u>4 088 633,00</u>

disponeras enligt följande:

att i utdelning utbetalas	2 000 000,00
balanseras i ny räkning	<u>2 088 633,00</u>
SEK	<u>4 088 633,00</u>

1

**RESULTATRÄKNING I KSEK**

		2023.01.01-12.31	2022.01.01-12.31
Nettoomsättning	Not 1	8 597	8 972
Tekniska kostnader		-2 031	-2 506
Administrationskostnader	Not 2	<u>-451</u>	<u>-551</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>6 115</b>	<b>5 915</b>
Avskrivningar		-2 102	-2 076
<b>Resultat före finansiella poster</b>		<b>4 013</b>	<b>3 839</b>
Resultat från andelar i koncernbolag	Not 3	937	921
Ränteintäkter och liknande intäkter		263	1
Räntekostnader och liknande kostnader	Not 4	-5 913	-2 750
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-700</b>	<b>2 010</b>
Bokslutsdispositioner		920	-490
Skatt på årets resultat	Not 5	<u>-33</u>	<u>-317</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>KSEK</b>	<b><u>187</u></b>	<b><u>1 203</u></b>

nk=20240530:2024053100785

## BALANSRÄKNING I KSEK

		2023.12.31	2022.12.31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Byggnader och mark</u>	Not 6		
Mark		6 732	6 732
Byggnader		61 610	62 658
Pågående byggnationer		5 076	4 832
		<u>73 418</u>	<u>74 222</u>
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>	Not 7		
Inventarier		24	46
		<u>24</u>	<u>46</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>73 442</b>	<b>74 268</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar koncern		901	0
Övriga kundfordringar		7	0
Fordringar på koncernföretag		27 722	27 244
Skattefordringar		419	224
Övriga fordringar		175	164
Förutbetalda kostnader		4	61
		<u>29 228</u>	<u>27 693</u>
<u>Kassa och bank</u>		<u>9 935</u>	<u>11 175</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>39 163</b>	<b>38 868</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>KSEK</b>	<b><u>112 605</u></b>	<b><u>113 136</u></b>

K=20240530;2024053100786

**BALANSRÄKNING I KSEK**

		2023.12.31	2022.12.31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	Not 8		
<u>Bundet eget kapital</u>		50	50
		50	50
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		3 900	2 697
Årets resultat		187	1 203
		4 087	3 900
<b>Summa eget kapital</b>		4 137	3 950
<b>Obeskattade reserver</b>	Not 9	3 385	4 305
<b>Långfristiga skulder</b>			
Investeringslån	Not 10	104 452	104 452
		104 452	104 452
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader o förutbetalda int.		631	429
		631	429
<b>Summa Skulder</b>		105 083	104 881
<b>SUMMA EGET KAPITAL &amp; SKULDER</b>	<b>KSEK</b>	<b>112 605</b>	<b>113 136</b>

bank=20240530;2024055100787

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### Redovisningsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen samt med BFAR 2012:1 K3

#### Värderingsprinciper Resulträkningen

##### *Intäkter*

Intäkter uppkommer från försäljningen av varor och utförandet av tjänster och redovisas i posten *Nettomättning*. Intäkter värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas för varor som levererats, dvs. till försäljningspris exklusive handelsrabatter.

##### *Koncernbidrag*

Samtliga lämnade och erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner

##### *Inköp och försäljning från/till koncernbolag*

Under räkenskapsåret har 100% av försäljningen skett till koncernbolag.

#### Värderingsprinciper Balansräkningen

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas initialt till anskaffningsvärde eller tillverkningskostnader inklusive utgifter för att få tillgången på plats och i skick för att kunna användas enligt intentionerna med investeringen. I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset och andra direkt hänförliga utgifter såsom utgifter för leverans, hantering, installation, montering, lagfarter och konsulttjänster. I anskaffningsvärdet för egentillverkade materiella anläggningstillgång ingår även indirekta tillverkningskostnader. Korttidsinventarier och inventarier av mindre värde kostnadsförs löpande.

##### *Avskrivningar*

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar görs av tillgångens/komponentens avskrivningsbara belopp över dess nyttjandeperiod och påbörjas när tillgången/komponenten tas i bruk. Avskrivning görs linjärt.

Följande nyttjandeperioder tillämpas:

\* Maskiner och andra tekniska anläggningar: 5 år

\* Inventarier, verktyg och installationer: 5 år

##### Byggnader

\* Ytskick, vitvaror: 15 år

\* Värme/Ventilation/Köksinredningar: 23 år

\* Tak, Fasader, fönster: 40 år

\* VA & Elsystem: 40 år

\* Stommar, inneväggar/inklusive Grund : 50år

##### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

20240530;2024053100788

### ***Inkomstskatter***

Inkomstskatt utgörs av aktuell skatt. Inkomstskatt redovisas i resultaträkningen utom då en underliggande transaktionen redovisas i eget kapital varvid även tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuella skattefordringar och skatteskulder respektive uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas i de fall det finns en legal kvittningsrätt.

### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt är skattekostnaden för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen och nuvärdesberäknas.

### ***Likvida medel***

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut och andra kortfristiga, likvida placeringar som lätt kan omvandlas till känt belopp och som är utsatta för obetydlig risk för värdefluktuationer. Sådana placeringar har en löptid på maximalt tre månader

### ***Eget kapital***

#### ***Eget kapital i företaget består av följande poster:***

*Aktiekapital* som representerar det nominella värdet för emitterade och registrerade aktier.

*Reservfond* som härrör från när det fanns ett krav enligt ABL att göra avsättning till reservfond.

*Balanserad vinst/Ansamlad förlust*, dvs. alla balanserade vinster/förluster och aktierelaterade ersättningar för innevarande och tidigare perioder samt förvärv av egna aktier. Här ingår också reserver för finansiella tillgångar tillgängliga för försäljning och kassaflödessakringar som innehåller vinster och förluster relaterade till dessa typer av finansiella instrument.

Transaktioner med Företagets ägare, såsom aktieägartillskott och utdelningar, redovisas separat i eget kapital

### ***Ersättningar till anställda***

Bolaget har under året ej haft några anställda.

### ***Definition av nyckeltal***

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

### **Not 1 Koncerninterna intäkter**

Under räkenskapsåret har 100% av försäljningen skett till koncernbolag.

Not 2	Ersättningar till revisorerna	2023	2022
	<b>Grant Thornton Sweden AB</b>		
	Revisionsuppdrag	24	18
	Övriga tjänster	0	17
		<u>24</u>	<u>35</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 3	Resultat från andelar i koncernbolag	2023	2022
	Ränta på långfristiga skulder	937	921
	Summa	<u>937</u>	<u>921</u>

Not 4	Räntekostnader och liknande kostnader	2023	2022
	Ränta på långfristiga skulder	5 913	2 750
	Övriga räntekostnader	0	0
	Summa	<u>5 913</u>	<u>2 750</u>

Not 5	Skatt på årets resultat	2023	2022
	Resultat före skatt	220	2 010
	Ej avdragsgilla kostnader	0	0
	Skattefria intäkter	-11	-1
	Övrigt	84	19
	Skattepliktigt resultat	<u>293</u>	<u>2 028</u>
	Avsättning periodiseringsfond	0	-490
	Upplösning periodiseringsfond	57	0
	Att beskatta	<u>293</u>	<u>1 538</u>
	Bolagsskatt om 20,6%	<u>60</u>	<u>317</u>
	Nyttjade underskottsavdrag	0	0

Not 6	Byggnader och mark	2023	2022
	<u>Mark</u>		
	Ingående anskaffningsvärde	6 732	6 732
	Inköp	0	0
	<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>6 732</b>	<b>6 732</b>
	 <b>Byggnader</b>	 <b>2023</b>	 <b>2022</b>
	<u>Byggnader</u>		
	Ingående anskaffningsvärde	87 876	84 320
	Inköp	1 276	3 556
	<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>89 152</b>	<b>87 876</b>
	 Ingående avskrivningar	 -20 386	 -18 332
	Årets avskrivningar	-2 080	-2 054
	<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 466</b>	<b>-20 386</b>
	 <b>Utgående restvärde</b>	 <b>66 686</b>	 <b>67 490</b>

Marknadsvärde per 2022-02-28 är 319 000 tsek. Värdering gjord av extern värderare.

Not 7	Materiella anläggningstillgångar	2023	2022
	Ingående anskaffningsvärde	112	112
	Inköp	0	0
	<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>112</b>	<b>112</b>
	 Ingående avskrivningar	 -66	 -43
	Årets avskrivningar	-22	-23
	<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-88</b>	<b>-66</b>
	 <b>Utgående restvärde</b>	 <b>24</b>	 <b>46</b>

**Not 8 Aktiekapital**

Aktiekapitalet i Humbe Fastigheter AB består enbart till fullo betalda stamaktier med ett kvotvärde om 50 kronor. Alla aktier har samma rätt till utdelning och återbetalning av insatt kapital samt motsvarar en röst på Humbe Fastigheter ABs bolagsstämma.

	2023	2022
Teckande och betalda aktier		
Vid årets början	1 000	1 000
<b>Summa beslutade vid årets slut</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>

sk=20240530:2024053100792

Not 9	Obeskattade reserver	2023	2022
	Periodiseringsfond TAX18	0	920
	Periodiseringsfond TAX19	820	820
	Periodiseringsfond TAX20	660	660
	Periodiseringsfond TAX21	740	740
	Periodiseringsfond TAX22	675	675
	Periodiseringsfond TAX23	490	490
		3 385	4 305
Not 10	Investeringslån	2023	2022
	Lån som förfaller inom 1-5år	104 452	104 452
	Summa	104 452	104 452
Not 11	Ställda säkerheter	2023	2022
	Pantbrev i fastigheten Sigtuna Rosersberg 11:118	104 452	104 452
Not 12	Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut		
	Utbyggnation av utlastningshallen planeras till år 2024		

Stockholm den / -

Erik Andrén

Vår revisionsberättelse har angivits den / -  
Grant Thornton Sweden AB

Oskar Strålin  
Auktoriserad revisor

7k=20240530:2024053100795

id=20240530;2024053100794



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
23.04.2024 15:25

SENT BY OWNER:  
Johanna Liljenborg · 23.04.2024 09:26

DOCUMENT ID:  
H1bwiMyB-0

ENVELOPE ID:  
HJlvjGyBZA-H1bwiMyB-0

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning Humbe 2023.pdf  
11 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ERIK ANDRÉN erik.andren@friggmangement.se	Signed Authenticated	23.04.2024 14:25 23.04.2024 14:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1977/05/27) IP: 35.158.152.146
2. Oskar Peder Holger Strålin oskar.stralin@se.gt.com	Signed Authenticated	23.04.2024 15:25 23.04.2024 15:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1989/01/25) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Humbe Fastigheter AB

Org.nr. 556870 - 7094

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Humbe Fastigheter AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Humbe Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Humbe Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

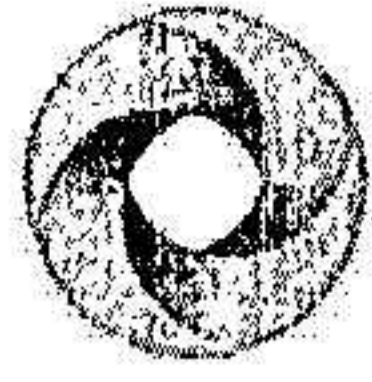
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller osidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,



däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Humbe Fastigheter AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Humbe Fastigheter AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.  
Grant Thornton Sweden AB

Oskar Peder Holger Strålin  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

nk=20240530:2024053100797



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
23.04.2024 15:25

SENT BY OWNER:  
Johanna Liljenborg · 23.04.2024 09:48

DOCUMENT ID:  
ByMAVyBWR

ENVELOPE ID:  
BJbAPJBb0-ByMAVyBWR

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Humbe Fastigheter AB 2023-01-01--2023-12-3

1.pdf

2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Oskar Peder Holger Strålin	Signed	23.04.2024 15:25	eID	Swedish BankID (DOB: 1989/01/25)
oskar.stralin@se.gt.com	Authenticated	23.04.2024 15:24	Low	IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed