

# COULANT FASTIGHETS AB

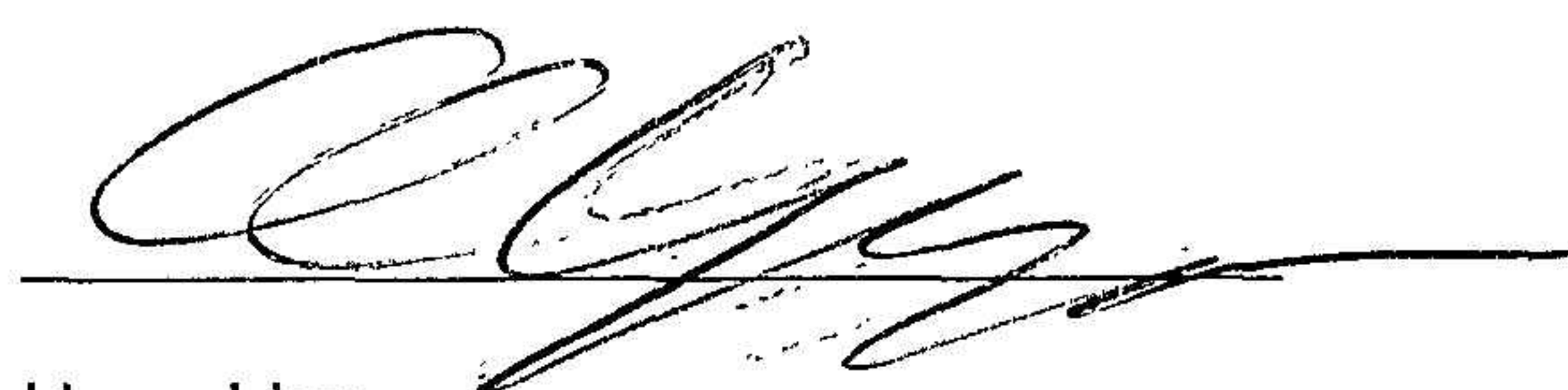
556230-7685

ÅRSREDOVISNING  
för räkenskapsåret  
2024-01-01 – 2024-12-31

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Coulant Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 14 februari 2025. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinst-disposition/förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Växjö 2025<sup>3</sup>/3



Hans Ljungne

# ÅRSREDOVISNING 2024

Styrelsen för Coulant Fastighets AB 556230-7685 får härmed avge årsredovisning för perioden 2024-01-01-2024-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### ÄGANDEFÖRHÅLLANDE

Coulant Fastighets AB är ett helägt dotterbolag till Client/Server HUB AB 556268-0800.

### VERKSAMHETEN

Företagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom, byggnad av bostadshus och andra byggnader samt förvalta och bedriva handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Under året har verksamheten varit vilande.

### VINSTDISPOSITION

#### FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITION

#### TILL BOLAGSSTÄMMANS FÖRFOGANDE STÅR ENLIGT BALANSRÄKNINGEN:

Från föregående år balanserat resultat

62 472 kr

Årets resultat

5 514 kr

**67 986 kr**

#### STYRELSEN FÖRESLÅR ATT VINSTMEDLEN DISPONERAS SÅ ATT:

I utdelning lämnas

0 kr

I ny räkning överförs

67 986 kr

**67 986 kr**

## RESULTATRÄKNING

		2024	2023
Rörelseintäkter		0	0
Övriga ersättningar		0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Övriga kostnader	Not 1	0	0
Administrativa kostnader		- 625	-2 625
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>- 625</b>	<b>-2 625</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>- 625</b>	<b>-2 625</b>
<b>RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER</b>			
Ränteintäkter		6 139	5 025
Övriga finansiella kostnader		0	0
Resultat efter finansiella poster		5 514	0
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>5 514</b>	<b>2 400</b>

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR**

<b>KORTFRISTIGA FORDRINGAR</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Skattefordringar	8 422	8 310
Kundfordringar	0	0
Kassa och bank	162 833	157 430
Summa omsättningstillgångar	171 255	165 740
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>171 255</b>	<b>165 740</b>

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****EGET KAPITAL**

NOT 2

**BUNDET EGET KAPITAL**

Aktiekapital (1020 aktier á 100 kr)	102 000	102 000
Reservfond	1 268	1 268

**FRITT EGET KAPITAL**

Balanserad vinst	62 472	60 072
Årets resultat	5 514	2 400
Summa eget kapital	67 986	165 740

**SKULDER****KORTFRISTIGA SKULDER**

Leverantörsskulder	0	0
Övriga skulder	0	0
Skatteskuld	0	0
Summa kortfristiga skulder	0	0
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>171 255</b>	<b>165 740</b>

## POSTER INOM LINJEN

STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER	2024	2023
Ställda säkerheter		0
Ansvarsförbindelser	INGA	INGA

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

## NOTER

**NOT 1 VÄRDERINGSPRINCIPER**

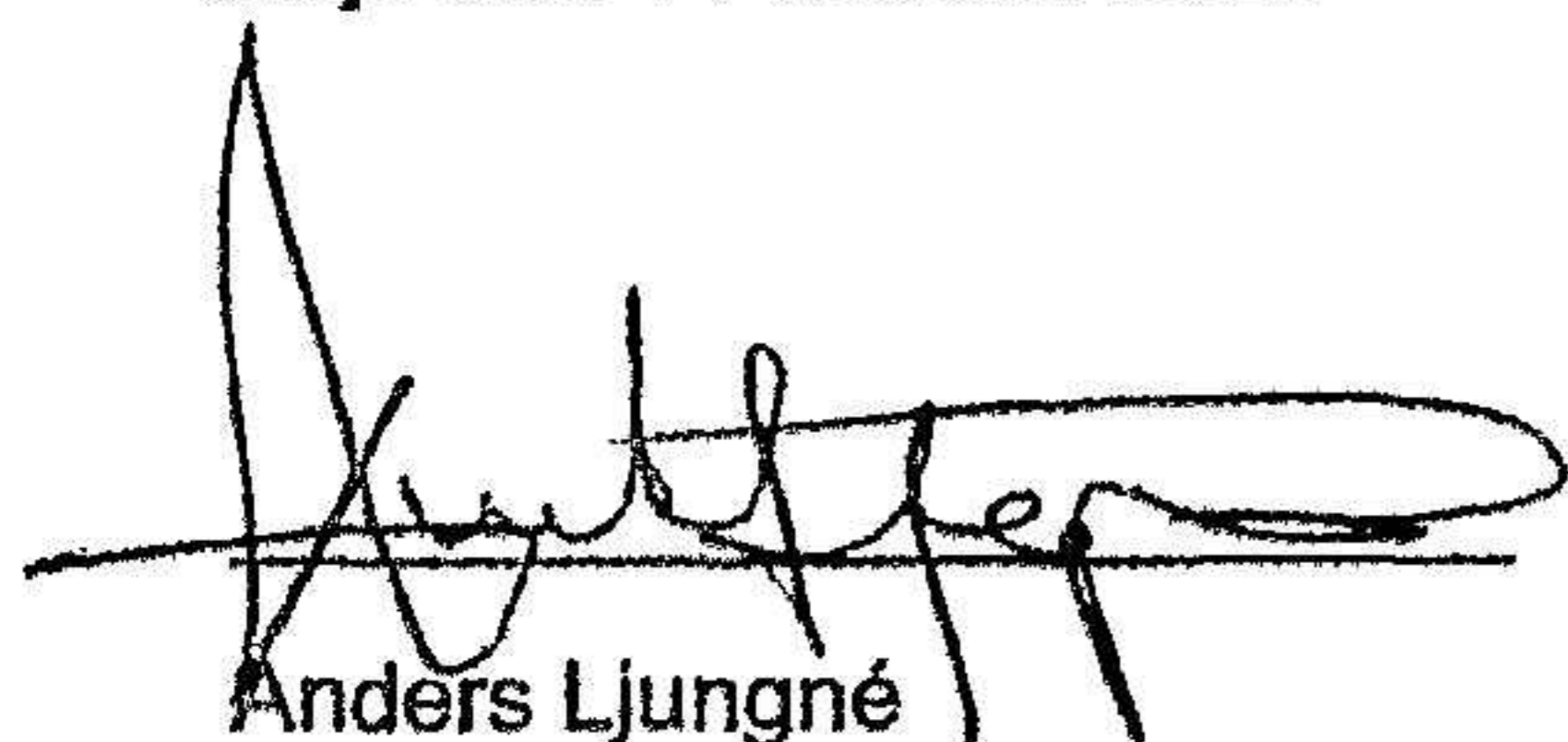
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 årsredovisning i mindre bolag.

**NOT 2 EGET KAPITAL**

	AKTIEKAPITAL	RESERVFOND	FRITT EGET KAPITAL
Belopp vid årets ingång	102 00 kr	1 268 kr	62 472 kr
Disposition av föregående årsresultat:			
Utdelning			0 kr
Årets resultat			5 514 kr
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>102 000 kr</b>	<b>1 268 kr</b>	<b>67 986 kr</b>

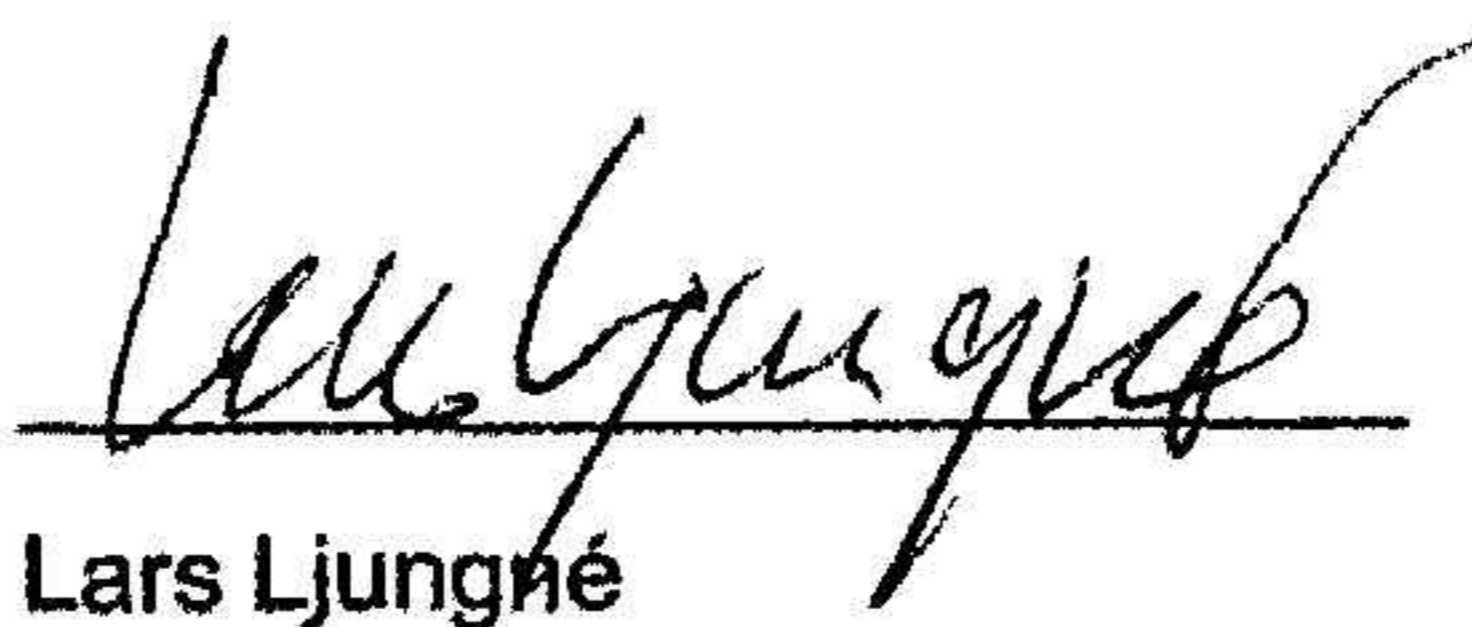
## UNDERSKRIFTER

Växjö den 14 februari 2025

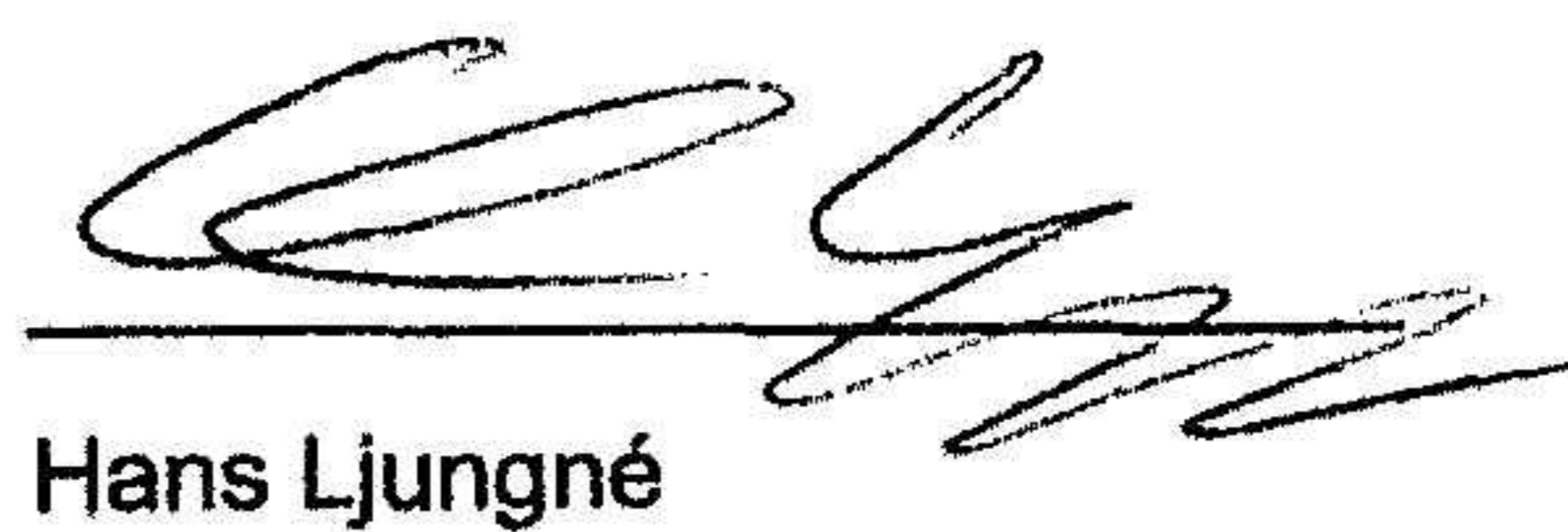


Anders Ljungné

Styrelseordförande



Lars Ljungné



Hans Ljungné

Verkställande direktör