

Årsredovisning
för
Ulvsunda 1 Fastighets AB
559445-9132

Räkenskapsåret
2023-08-28 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Andersson, Styrelseledamot
2024-12-17

Styrelsen för Ulvsunda 1 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-28 - 2024-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga o förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Proswede Industrimontage AB, 556316-5827

Företaget har sitt säte i Hörby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året ingått ett markanvisningsavtal med kommunen, syftet med avtalet är att uppföra lokaler för bilbesiktning, bilverkstad och bilhandel. Byggnationen kommer att påbörjas hösten 2024.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (11 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-7
Soliditet (%)	3,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		-7 094	-7 094
Belopp vid årets utgång	25 000	-7 094	17 906

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-7 094
behandlas så att i ny räkning överföres	-7 094 -7 094

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-08-28
-2024-06-30
(11 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-7 094
Summa rörelsekostnader	-7 094
Rörelseresultat	-7 094
Resultat efter finansiella poster	-7 094
Resultat före skatt	-7 094
Årets resultat	-7 094

Balansräkning

Not

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

2

213 360

Summa materiella anläggningstillgångar

213 360

Summa anläggningstillgångar

213 360

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

53 340

Summa kortfristiga fordringar

53 340

Kassa och bank

Kassa och bank

271 206

Summa kassa och bank

271 206

Summa omsättningstillgångar

324 546

SUMMA TILLGÅNGAR

537 906

Balansräkning

Not

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-7 094

Summa fritt eget kapital

-7 094

Summa eget kapital

17 906

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

520 000

Summa kortfristiga skulder

520 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

537 906

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott för byggnader och mark

2024-06-30

Inköp	213 360
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	213 360
Utgående redovisat värde	213 360

Hörby 2024-12-13

Tommy Andersson
Tommy Andersson
Ordförande

Kevin Andersson
Kevin Andersson

Patrik Andersson
Patrik Andersson