

Årsredovisning

för

Fagerberg Fastighets AB

556482-3267

Räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fagerberg Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tröllhättan den 2 juni 2025

Gerhard Fagerberg



Styrelsen och verkställande direktören för Fagerberg Fastighets AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel och förvaltning av fastigheter, handel med värdepapper, handel med byggnadsvaror, handel med kontorsmaterial samt jordbruksverksamhet.

Bolaget är ett dotterföretag till Björkdalen Förvaltning AB, 556363-3147, Trollhättan. Moderbolaget innehar 51 % av aktieinnehavet i bolaget. Några inköp eller försäljningar har ej skett mellan bolagen under verksamhetsåret.

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	95	143	1	-8
Soliditet (%)	97	97	95	93

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 027	4 479 998	121 484	4 706 509
Disposition enligt beslut av årsstämman:			121 484	-121 484	0
Årets resultat				75 866	75 866
Belopp vid årets utgång	100 000	5 027	4 601 482	75 866	4 782 375

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 601 482
årets vinst	75 866
	4 677 348
disponeras så att i ny räkning överföres	4 677 348

4 677 348

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2025061715769

Resultaträkning

Not
1

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

-1

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

-1

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 269

-2 875

Personalkostnader

2

0

0

Summa rörelsekostnader

-3 269

-2 875

Rörelseresultat

-3 269

-2 876

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

13 047

12 788

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

85 231

94 569

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

0

37 375

Räntekostnader och liknande resultatposter

427

1 163

Summa finansiella poster

98 705

145 895

Resultat efter finansiella poster

95 436

143 019

Resultat före skatt

95 436

143 019

Skatter

Skatt på årets resultat

-19 570

-21 535

Årets resultat

75 866

121 484

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

1 545 128

1 345 136

Andra långfristiga fordringar

4

2 000 000

1 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 545 128

2 345 136

Summa anläggningstillgångar

3 545 128

2 345 136

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

24 070

28 176

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16 383

32 125

Summa kortfristiga fordringar

40 453

60 301

Kassa och bank

Kassa och bank

1 353 708

2 443 047

Summa kassa och bank

1 353 708

2 443 047

Summa omsättningstillgångar

1 394 161

2 503 348

SUMMA TILLGÅNGAR

4 939 289

4 848 484

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1 000 aktier)

100 000

100 000

Reservfond

5 027

5 027

Summa bundet eget kapital

105 027

105 027

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 601 482

4 479 998

Årets resultat

75 866

121 484

Summa fritt eget kapital

4 677 348

4 601 482

Summa eget kapital

4 782 375

4 706 509

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

120 000

120 000

Summa långfristiga skulder

120 000

120 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

36 474

21 535

Övriga skulder

440

440

Summa kortfristiga skulder

36 914

21 975

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 939 289

4 848 484

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 345 136	1 140 960
Inköp	199 992	204 176
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 545 128	1 345 136
Ingående uppskrivningar	0	-37 375
Årets uppskrivningar	0	37 375
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	1 545 128	1 345 136

Vid en kollektiv värdering överstiger marknadsvärdet anskaffningsvärdet, varför någon nedskrivning inte görs vid innevarande bokslut.

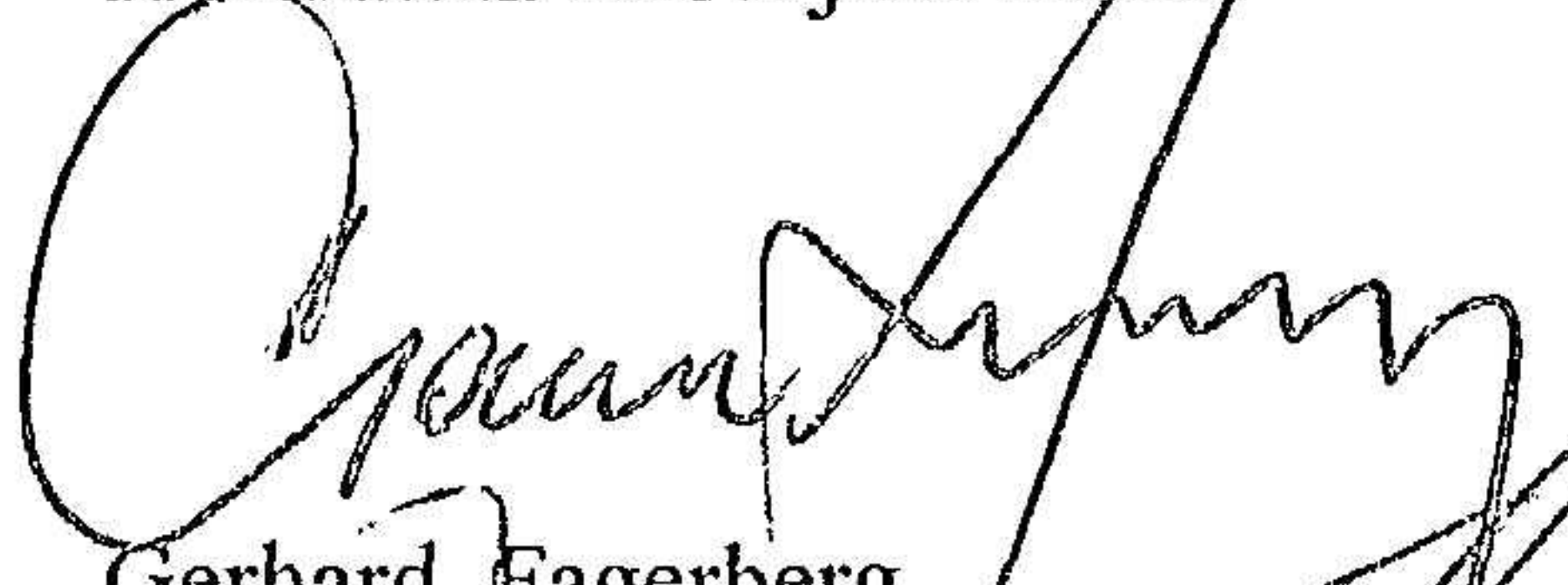
Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Tillkommande fordringar	1 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 000 000	1 000 000
Utgående redovisat värde	2 000 000	1 000 000
Avser fasträntekonto		

Not 5 Långfristiga skulder


	2025-04-30	2024-04-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Moderbolag	0	0
Intressebolag	120 000	120 000
	120 000	120 000

Trollhättan den 2 juni 2025


Gerhard Fagerberg
Ordförande


Andreas Fagerberg
Verkställande direktör


Therese Lundin


Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas