

Årsredovisning

för

Dur Invest AB

559077-4534

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Cecilia Waldehorn, Styrelseledamot
2024-07-17

Styrelsen för Dur Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	228	-8	0
Soliditet (%)	28,4	19,5	11,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	24 454	-8 120	66 334
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 120	8 120	0
Erhållna aktieägartillskott		262 282		262 282
Årets resultat			228 093	228 093
Belopp vid årets utgång	50 000	278 616	228 093	556 709

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 302 282 kr (f.å 40 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	278 617
årets vinst	228 093
	506 710
disponeras så att i ny räkning överföres	506 710
	506 710

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

5

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

5

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 125

-8 125

Summa rörelsekostnader

-6 125

-8 125

Rörelseresultat

-6 125

-8 120

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

239 078

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-4 860

0

Summa finansiella poster

234 218

0

Resultat efter finansiella poster

228 093

-8 120

Resultat före skatt

228 093

-8 120

Årets resultat

228 093

-8 120

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

737 159

334 560

Summa finansiella anläggningstillgångar

737 159

334 560

Summa anläggningstillgångar

737 159

334 560

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

1 221 564

5 274

Summa kassa och bank

1 221 564

5 274

Summa omsättningstillgångar

1 221 564

5 274

SUMMA TILLGÅNGAR

1 958 723

339 834

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		278 617	24 454
Årets resultat		228 093	-8 120
Summa fritt eget kapital		506 710	16 334
Summa eget kapital		556 710	66 334
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 388 000	266 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 013	7 500
Summa kortfristiga skulder		1 402 013	273 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 958 723	339 834

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	334 560	268 961
Inköp	675 407	65 599
Försäljningar	-272 809	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	737 158	334 560
Utgående redovisat värde	737 158	334 560

Stockholm 2024-07-17

Cecilia Waldehorn
Cecilia Waldehorn
Ordförande