

Årsredovisning

för

JTB Markbyggarna AB

559122-7094

Räkenskapsåret

2023-02-01 - 2024-01-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bill Frick, Styrelseledamot

2024-08-29

Styrelsen för JTB Markbyggarna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-01 - 2024-01-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg-, mark- och anläggningsarbeten.

Företaget har sitt säte i Mönsterås, Kalmar län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	10 597	8 827	6 920	5 612
Resultat efter finansiella poster	2 669	2 371	1 105	554
Soliditet (%)	74	68	51	47

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 782 800	1 693 797	5 576 597
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning		1 693 797	-1 693 797	0
Årets resultat			1 731 857	1 731 857
Belopp vid årets utgång	100 000	5 226 597	1 731 857	7 058 454

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 226 597
årets vinst	1 731 857
	6 958 454
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 800 kronor per aktie)	280 000
i ny räkning överföres	6 678 454
	6 958 454

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-02-01 -2024-01-31	2022-02-01 -2023-01-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		10 597 315	8 826 956
Övriga rörelseintäkter		11 104	32 763
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 608 419	8 859 719
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-4 659 397	-3 549 023
Övriga externa kostnader		-982 561	-812 230
Personalkostnader	2	-1 938 702	-1 723 146
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-283 916	-344 710
Summa rörelsekostnader		-7 864 576	-6 429 109
Rörelseresultat		2 743 843	2 430 610
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		313	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-75 653	-59 428
Summa finansiella poster		-75 340	-59 428
Resultat efter finansiella poster		2 668 503	2 371 182
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-725 000	0
Förändring av överavskrivningar		237 800	-237 800
Summa bokslutsdispositioner		-487 200	-237 800
Resultat före skatt		2 181 303	2 133 382
Skatter			
Skatt på årets resultat		-449 446	-439 585
Årets resultat		1 731 857	1 693 797

Balansräkning	Not	2024-01-31	2023-01-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 815 197	2 895 162
Inventarier, verktyg och installationer	4	75 875	279 826
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 891 072	3 174 988
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		2 916 072	3 199 988
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		33 460	33 460
Summa varulager		33 460	33 460
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		570 233	141 860
Övriga fordringar		6 135	1 859
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 872	54 054
Summa kortfristiga fordringar		621 240	197 773
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 813 766	5 017 190
Summa kassa och bank		6 813 766	5 017 190
Summa omsättningstillgångar		7 468 466	5 248 423
SUMMA TILLGÅNGAR		10 384 538	8 448 411

Balansräkning	Not	2024-01-31	2023-01-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 226 597	3 782 800
Årets resultat		1 731 857	1 693 797
Summa fritt eget kapital		6 958 454	5 476 597
Summa eget kapital		7 058 454	5 576 597
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		725 000	0
Akkumulerade överavskrivningar		0	237 800
Summa obeskattade reserver		725 000	237 800
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	999 984	1 124 988
Summa långfristiga skulder		999 984	1 124 988
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	125 004	184 004
Leverantörsskulder		306 666	229 275
Skatteskulder		220 406	128 215
Övriga skulder		928 306	844 649
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 718	122 883
Summa kortfristiga skulder		1 601 100	1 509 026
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 384 538	8 448 411

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-02-01 -2024-01-31	2022-02-01 -2023-01-31
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Byggnader och mark

	2024-01-31	2023-01-31
Ingående anskaffningsvärden	3 025 012	2 609 764
Inköp	0	415 248
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 025 012	3 025 012
Ingående avskrivningar	-129 850	-58 076
Årets avskrivningar	-79 965	-71 774
Utgående ackumulerade avskrivningar	-209 815	-129 850
Utgående redovisat värde	2 815 197	2 895 162

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-01-31	2023-01-31
Ingående anskaffningsvärden	1 504 511	1 444 892
Inköp	0	59 619
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 504 511	1 504 511
Ingående avskrivningar	-1 224 685	-951 749
Årets avskrivningar	-203 951	-272 936
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 428 636	-1 224 685
Utgående redovisat värde	75 875	279 826

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-01-31	2023-01-31
Ingående anskaffningsvärden	0	289 074
Omklassificeringar	0	-289 074
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-01-31	2023-01-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-01-31	2023-01-31
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	499 968	624 972
	499 968	624 972

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-01-31	2023-01-31
Företagsinteckning	356 000	356 000
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 900 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	108 167
	1 856 000	2 364 167

Mönsterås 2024-07-31

Bill Frick
Bill Frick

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-07-31

Kenneth Olausson
Kenneth Olausson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JTB Markbyggarna AB

Org.nr 559122-7094

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JTB Markbyggarna AB för räkenskapsåret 2023-02-01 - 2024-01-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JTB Markbyggarna ABs finansiella ställning per den 31 januari 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JTB Markbyggarna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JTB Markbyggarna AB för räkenskapsåret 2023-02-01 - 2024-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JTB Markbyggarna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Mönsterås 2024-07-31

Kenneth Olausson
Kenneth Olausson
Godkänd revisor