

Årsredovisning

Torreby Invest AB

Org.nr 556868-7098

Räkenskapsår 2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Susanne Borkmann, Styrelseledamot
2022-09-26

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Torreby Invest AB avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |

Styrelsens säte: Munkedal

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egenom och aktier.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Torreby Förvaltning AB, org.nr.556864-2143, med säte i Munkedal.

Bolaget ingår i en koncern där moderbolaget för hela koncernen är I.P.S Holding AB, org.nr 556867-5713, med säte i Uddevalla.

Bolaget har sitt säte i Munkedal.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -10 | -9 | -8 | 63 |
| Balansomslutning | 2 176 | 2 106 | 2 056 | 2 063 |
| Soliditet (%) | 4 | 4 | 5 | 6 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 52 325 | -9 000 | 93 325 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -9 000 | 9 000 | 0 |
| Årets resultat | | | -9 625 | -9 625 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 43 325 | -9 625 | 83 700 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---------------------------------------------|---------------|
| balanserad vinst | 43 325 |
| årets förlust | -9 625 |
| | 33 700 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 33 700 |
| | 33 700 |

| Resultaträkning | Not | 2021-07-01 | 2020-07-01 |
|------------------------------------------------------|------------|--------------------|--------------------|
| | 1 | -2022-06-30 | -2021-06-30 |
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i> | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| <i>Rörelsekostnader</i> | | | |
| Övriga externa kostnader | | -9 625 | -9 000 |
| Summa rörelsekostnader | | -9 625 | -9 000 |
| Rörelseresultat | | -9 625 | -9 000 |
| Resultat efter finansiella poster | | -9 625 | -9 000 |
| Resultat före skatt | | -9 625 | -9 000 |
| Årets resultat | | -9 625 | -9 000 |

| Balansräkning | Not | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| | 1 | | |
| TILLGÅNGAR | | | |
| <i>Anläggningstillgångar</i> | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2, 3 | 2 176 000 | 2 106 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 2 176 000 | 2 106 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 176 000 | 2 106 000 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 176 000 | 2 106 000 |

| Balansräkning | Not | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| | 1 | | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 43 325 | 52 325 |
| Årets resultat | | -9 625 | -9 000 |
| Summa fritt eget kapital | | 33 700 | 43 325 |
| Summa eget kapital | | 83 700 | 93 325 |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder | 4 | 0 | 1 900 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 0 | 1 900 000 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 2 085 300 | 105 675 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 7 000 | 7 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 092 300 | 112 675 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 176 000 | 2 106 000 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 106 000 | 2 056 000 |
| Inköp | 70 000 | 50 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 176 000 | 2 106 000 |
| Utgående redovisat värde | 2 176 000 | 2 106 000 |

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|-----------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Torreby Living AB | 100% | 100% | 53 | 176 000 |
| Torreby Bygg AB | 100% | 100% | 500 | 100 000 |
| Torreby Fastighets AB | 100% | 100% | 1 000 | 1 900 000 |
| | | | | 2 176 000 |

| | Org.nr | Säte | Eget kapital | Resultat |
|-----------------------|---------------|-------------|---------------------|-----------------|
| Torreby Living AB | 556763-5833 | Munkedal | 109 913 | -15 288 |
| Torreby Bygg AB | 556873-1045 | Munkedal | 58 095 | -9 610 |
| Torreby Fastighets AB | 556544-0814 | Munkedal | 108 338 | -12 500 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen | 0 | 1 900 000 |
| | 0 | 1 900 000 |

Munkedal 2022-09-14

Susanne Borkmann
Susanne Borkmann