

Årsredovisning för
Tony Rylander AB
556701-4849

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Noter till resultaträkning	4-5
Noter till balansräkning	6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-10-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Enköping den 30 oktober 2022



Tony Rylander
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tony Rylander AB, 556701-4849 får härmed avge årsredovisning för 2021-05-01 - 2022-04-30, bolagets fjortonde räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2008 och har bedrivits aktivt under hela verksamhetsåret.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Den av bolaget förförre året förvärvade fastigheten, Centrum 6:9 Enköping med tillträdesdag 2020-03-01, har fortsatt gett hyresintäkter som väl täcker omkostnaderna.

Egna aktier

Samtliga 1 000 aktier ägs av Tony Rylander.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	739 751	801 312	672 952	1 211 989
Resultat efter finansiella poster				2 185 521
Soliditet, %	31	28	27	48

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, 4 593 398 kr, disponeras enligt följande:

	Belopp i SEK
Utdelning, (1 000 aktier x 187,55 kr styck)	187 550
Balanseras i ny räkning	4 405 848
Summa	4 593 398

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
Nettoomsättning		739 751	801 312
Övriga rörelseintäkter		777 100	699 400
Summa rörelseintäkt, lagerförändring m.m.		1 516 851	1 500 712
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter	"	-15 123	-
Övriga externa kostnader		-893 585	-1 010 195
Personalkostnader	1	-49 131	-43 923
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-122 256	-122 900
Summa rörelsekostnader		-1 080 095	-1 177 018
Rörelseresultat		436 756	323 694
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	3 078
Räntekostnader och liknande resultatposter		-186 799	-202 293
Summa finansiella poster		-186 799	-199 215
Resultat efter finansiella poster		249 957	124 479
Resultat före skatt		249 957	124 479
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat		-51 716	-26 871
Årets resultat		198 241	97 608

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		9 117 935	9 240 191
Summa materiella anläggningstillgångar		9 117 935	9 240 191
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i Brf	3	4 271 250	5 595 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 271 250	5 595 000
Summa anläggningstillgångar		13 389 185	14 835 191
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		131 156	86 275
Fordringar hos intresseföretag		750 000	1 500 000
Övriga fordringar		11 010	3 980
Summa kortfristiga fordringar		892 166	1 590 255
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 433 188	721 412
Summa kassa och bank		1 433 188	721 412
Summa omsättningstillgångar		2 325 354	2 311 667
SUMMA TILLGÅNGAR		15 714 539	17 146 858

Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	4		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 448 620	4 351 012
Årets resultat		244 778	97 608
Summa fritt eget kapital		4 693 398	4 448 620
Summa eget kapital		4 793 398	4 548 620
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		164 100	220 100
Summa obeskattade reserver		164 100	220 100
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		10 146 264	11 663 764
Övriga skulder		300 000	300 000
Summa långfristiga skulder		10 446 264	11 963 764
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		78 859	79 496
Skatteskulder		-56 608	-13 340
Övriga skulder		221 027	280 718
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		67 499	67 500
Summa kortfristiga skulder		310 777	414 374
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 714 539	17 146 858

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Andel i brf Stockholm Fabriken 27/Draken 12/Vintervägen 17 Solna	3 858 942	3 858 942
Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter	Inga	Inga
Summa ställda säkerheter	3 858 942	3 858 942

Ansvarsförbindelser

Övriga ansvarsförbindelser	Inga	Inga
Summa ansvarsförbindelser		

Not 1 Anställda och personalkostnader**Medelantalet anställda**

	2021-05-01- 2022-04-30	Varav män	2020-05-01- 2021-04-30	Varav män
Sverige			1	1
Totalt			1	1

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
Löner och andra ersättningar:	21 104	21 328
Summa	21 104	21 328
Sociala kostnader	22 102	18 554

Not 2 Aktier i intresseföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Redovisat värde vid årets slut		

Not 3 Not; Andel i Brf Fabriken, Draken & Vintervägen samt Centrum 6:9 Enköping

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 271 250	5 595 000
Redovisat värde vid årets slut	4 271 250	5 595 000

Not 4 Eget kapital

	2022-04-30	2021-04-30
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital	100 000	100 000
Totalt bundet eget kapital	100 000	100 000
Balanserat resultat	4 448 620	4 351 012
Årets resultat	244 778	97 608
Totalt fritt eget kapital	4 693 398	4 448 620
Totalt eget kapital	4 793 398	4 548 620

Underskrifter

Enköping 2022-10-30


Tony Rylander