

# Årsredovisning

för

## Marstrand Invest AB

556253-1995

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anja Tandrup, Styrelseledamot

2025-05-31

Styrelsen för Marstrand Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget konsultverksamhet inom fastighetsbranschen. Verksamheten bedrivs i Marstrand, Kungälv's kommun.

Verksamheten har under året varit mycket liten. Ledningens bedömning är att det även nästkommande år kommer att ligga på samma nivå.

Bolaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning

Företaget har sitt säte i Kungälv.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-7	-7	-1
Soliditet (%)	98	93	93	96

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	1 654 324	-6 651	<b>2 007 673</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-6 651	6 651	<b>0</b>
Årets resultat				-7 016	<b>-7 016</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300 000</b>	<b>60 000</b>	<b>1 647 673</b>	<b>-7 016</b>	<b>2 000 657</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 647 673
årets förlust	-7 016
	<b>1 640 657</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 640 657
	<b>1 640 657</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2024-12-31</b>	<b>-2023-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-7 062	-6 673
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 062</b>	<b>-6 673</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 062</b>	<b>-6 673</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		46	22
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>46</b>	<b>22</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-7 016</b>	<b>-6 651</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-7 016</b>	<b>-6 651</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 016</b>	<b>-6 651</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2, 3	800 000	800 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 234 137	1 334 137
Övriga fordringar		4 529	3 030
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 238 666</b>	<b>1 337 167</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		12 276	20 791
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>12 276</b>	<b>20 791</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 250 942</b>	<b>1 357 958</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 050 942</b>	<b>2 157 958</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Reservfond		60 000	60 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 647 673	1 654 324
Årets resultat		-7 016	-6 651
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 640 657</b>	<b>1 647 673</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 000 657</b>	<b>2 007 673</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		50 285	150 285
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>50 285</b>	<b>150 285</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 050 942</b>	<b>2 157 958</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	800 000	800 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Marstrands Utvecklings AB	100	100	1 000	800 000
				<b>800 000</b>

Marstrands Utvecklings AB	<b>Org.nr</b> 556267-1577	<b>Säte</b> Kungälv
---------------------------	------------------------------	------------------------

**Not 4 Rapport om årsredovisningen**

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av Jan Redig, Göteborgs revision KB som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Marstrand 2025-05-30

*Anja Tandrup*  
Anja Tandrup