

Årsredovisning

för

Aktiebolaget Fiestad Fastigheter SYD

559304-9066

Räkenskapsåret

2021-03-02 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-12-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christoffer Anderson, Styrelseledamot
2022-12-21

Styrelsen för Aktiebolaget Fiestad Fastigheter SYD avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-03-02 – 2022-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Mjölby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har erhållit ett villkorat aktieägartillskott om 480 000 kronor i syfte att stärka det egna kapitalet i bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
	(18 mån)
Nettoomsättning	10
Resultat efter finansiella poster	-473
Soliditet (%)	2,8

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000			50 000
Erhållna aktieägartillskott		480 000		480 000
Årets resultat			-473 229	-473 229
Belopp vid årets utgång	50 000	480 000	-473 229	56 771

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 480 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	480 000
årets förlust	-473 229
	6 771
disponeras så att i ny räkning överföres	6 771

6 771

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-03-02
-2022-08-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	9 765
Övriga rörelseintäkter	265 178
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	274 943

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-678 444
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-51 326
Summa rörelsekostnader	-729 770
Rörelseresultat	-454 827

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-18 402
Summa finansiella poster	-18 402
Resultat efter finansiella poster	-473 229

Resultat före skatt -473 229

Årets resultat -473 229

Balansräkning **Not** **2022-08-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 1 940 322

Summa materiella anläggningstillgångar 1 940 322

Summa anläggningstillgångar 1 940 322

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 60 422

Summa kortfristiga fordringar 60 422

Kassa och bank

Kassa och bank 16 822

Summa kassa och bank 16 822

Summa omsättningstillgångar 77 244

SUMMA TILLGÅNGAR 2 017 566

Balansräkning

Not

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

480 000

Årets resultat

-473 229

Summa fritt eget kapital

6 771

Summa eget kapital

56 771

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

26 831

Skatteskulder

-1 134

Övriga skulder

1 935 098

Summa kortfristiga skulder

1 960 795

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 017 566

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2% / år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31
Inköp	1 900 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 900 000
Årets avskrivningar	-51 326
Utgående ackumulerade avskrivningar	-51 326
Utgående redovisat värde	1 848 674

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-08-31
Fastighetsinteckning	3 990 000
	3 990 000

Mjölby 2022-12-21

Christoffer Anderson
Christoffer Anderson
Ordförande