

# Årsredovisning

*R G Kapital AB*

559050-7397

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma <sup>11/7-24</sup>.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Solna 2024-07-05

  
Roger Altgenug

# Årsredovisning

*R G Kapital AB*

559050-7397

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska inneha andelar i andra bolag.

Företaget är ett helägt dotterbolag till RåbyGärde FastighetsFörvaltning AB med säte i Bålsta och orgnr 556707-7606.

Företaget har sitt säte i Bålsta.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter finansiella poster	4 153	19	188	13 153
Soliditet %	100	100	100	100

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	36 930 576	14 011	36 994 587
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-5 000 000		-5 000 000
Balanseras i ny räkning		14 011	-14 011	0
Årets resultat			4 024 833	4 024 833
Belopp vid årets utgång	50 000	31 944 587	4 024 833	36 019 420

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	31 944 587
Årets resultat	4 024 833
Summa	35 969 420

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	5 000 000
Balanseras i ny räkning	30 969 420
Summa	35 969 420

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# RESULTATRÄKNING

1

2024071601947

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-44 675	-58 813
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-44 675</b>	<b>-58 813</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-44 675</b>	<b>-58 813</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3 686 720	—
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	513 359	86 379
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 549	-8 300
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>4 197 530</b>	<b>78 079</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>4 152 855</b>	<b>19 266</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>4 152 855</b>	<b>19 266</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-128 022	-5 255
<b>Årets resultat</b>	<b>4 024 833</b>	<b>14 011</b>

# BALANSRÄKNING

1

2024071601948

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag	3	990 000	2 900 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	14 186 720	18 000 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>15 276 720</i>	<i>21 000 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 276 720</b>	<b>21 000 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 075	31 930
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>5 075</i>	<i>31 930</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		20 823 578	16 040 657
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>20 823 578</i>	<i>16 040 657</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>20 828 653</b>	<b>16 072 587</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>36 105 373</b>	<b>37 072 587</b>

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	31 944 587	36 930 576
Årets resultat	4 024 833	14 011
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>35 969 420</i>	<i>36 944 587</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>36 019 420</b>	<b>36 994 587</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	–	32 625
Skatteskulder	67 203	5 255
Övriga skulder	–	40 120
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18 750	–
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>85 953</b>	<b>78 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>36 105 373</b>	<b>37 072 587</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.*

*Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.*

*Soliditet = Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.*

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### 2023

Företagets namn	Org. nr	Säte	Antal andelar	Kapitalandel	Redovisat värde
SiSe Hus AB	559213-2376	Solna	100,00	100,00	50 000
Väppeby Småstad 2 AB	559213-5502	Solna	100,00	100,00	50 000

#### 2022

Företagets namn	Org. nr	Säte	Antal andelar	Kapitalandel	Redovisat värde
SiSe Hus AB	559213-2376	Solna	100,00	100,00	50 000
Väppeby Småstad 2 AB	559213-5502	Solna	100,00	100,00	50 000

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 900 000	–
Tillkommande fordringar	–	2 900 000
Årets amorteringar	-1 910 000	–
<b>Summa</b>	<b>990 000</b>	<b>2 900 000</b>

Avser fordran till moderbolaget RåbyGärde FastighetsFörvaltning AB.

2024071601951

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	18 000 000	14 000 000
	Insättningar	—	4 000 000
	Uttag	-3 813 280	—
	Utgående anskaffningsvärden	14 186 720	18 000 000

## UNDERSKRIFTER

Bålsta

Roger Altgenug  
2024-06-30

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-30

Peter Åsheim  
Auktoriserad revisor

2024071601953



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
09.07.2024 16:49

SENT BY OWNER:  
Joakim Åhsberg · 09.07.2024 16:21

DOCUMENT ID:  
rybnuwp9DA

ENVELOPE ID:  
Sk13uwp5PR-rybnuwp9DA

DOCUMENT NAME:  
559050-7397 Årsredovisning 2023 - R G Kapital AB.pdf  
8 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME/TIMESTAMP	METHOD	DETAILS
1. Roger Altgenug roger@rabygarde.se	Signed	09.07.2024 16:37	eID	Swedish BankID (DOB: 1970/08/02)
	Authenticated	09.07.2024 16:35	Low	IP: 193.234.73.119
2. PETER ÅSHEIM peter.asheim@re-allians.se	Signed	09.07.2024 16:49	eID	Swedish BankID (DOB: 1967/10/28)
	Authenticated	09.07.2024 16:48	Low	IP: 90.129.197.187

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.





## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i R G Kapital AB  
Org.nr 559050-7397

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för R G Kapital AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av R G Kapital ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till R G Kapital AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för R G Kapital AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till R G Kapital AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Järfälla

Peter Åsheim  
Auktoriserad revisor

2024071601956



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
09.07.2024 17:13

SENT BY OWNER:  
Joakim Åhsberg · 09.07.2024 17:07

DOCUMENT ID:  
HJPVMA9wC

ENVELOPE ID:  
rke4GCcwC-HJPVMA9wC

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse 2023 - RG Kapital.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PETER ÅSHEIM peter.asheim@re-allians.se	Signed Authenticated	09.07.2024 17:13 09.07.2024 17:12	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/10/28) IP: 90.129.197.187

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF  
PAdES sealed