

Årsredovisning

Ladan i Älta Aktiebolag

556579-1257

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Tony Lindblad
2025-06-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	598	581	584	331
Resultat efter finansiella poster	203	224	237	-33
Soliditet %	3	-9	-23	-36

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	250 000	20 000	-647 273	223 530
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			223 530	-223 530
- Årets resultat				203 463
- Belopp vid årets utgång	250 000	20 000	-423 744	203 463
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				-153 743
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				203 463
- Belopp vid årets utgång				49 719

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-423 744
Årets resultat	203 463
<i>Summa</i>	<i>-220 281</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-220 281
<i>Summa</i>	<i>-220 281</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	598 492	580 574
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	598 492	580 574
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-271 492	-240 991
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-5 728	-5 728
Summa rörelsekostnader	-277 220	-246 719
Rörelseresultat	321 272	333 855
Finansiella poster		
Ränteintäkter	-52	124
Räntekostnader	-117 757	-110 449
Summa finansiella poster	-117 809	-110 325
Resultat efter finansiella poster	203 463	223 530
Resultat före skatt	203 463	223 530
Årets resultat	203 463	223 530

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	605 840	605 840
Inventarier, verktyg och installationer	3	5 728	11 456
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>611 568</i>	<i>617 296</i>
Summa anläggningstillgångar		611 568	617 296
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		15 500	157 076
Fordringar hos koncernföretag		720 000	720 000
Övriga fordringar		21 279	11 190
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 873	19 605
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>776 652</i>	<i>907 871</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		348 133	244 742
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>348 133</i>	<i>244 742</i>
Summa omsättningstillgångar		1 124 785	1 152 613
SUMMA TILLGÅNGAR		1 736 353	1 769 909

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	250 000	250 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>270 000</i>	<i>270 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-423 744	-647 273
Årets resultat	203 463	223 530
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-220 281</i>	<i>-423 743</i>
Summa eget kapital	49 719	-153 743
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 1 565 000	1 620 000
Summa långfristiga skulder	1 565 000	1 620 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	23 710	18 539
Skatteskulder	11 890	21 790
Övriga skulder	61 000	92 390
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25 034	170 933
Summa kortfristiga skulder	121 634	303 652
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 736 353	1 769 909

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	5	20
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 591 240	1 591 240
Utgående anskaffningsvärden	1 591 240	1 591 240
Ingående avskrivningar	-985 400	-985 400
Utgående avskrivningar	-985 400	-985 400
Redovisat värde	605 840	605 840

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 640	28 640
Utgående anskaffningsvärden	28 640	28 640
Ingående avskrivningar	-17 184	-11 456
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-5 728	-5 728
Utgående avskrivningar	-22 912	-17 184
Redovisat värde	5 728	11 456

Not 4	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 325 000	1 380 000
Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000
	Summa ställda säkerheter	2 000 000	2 000 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Tony Lindblad

Tony Lindblad

2025-06-23

Alf Lindblad

Alf Lindblad

2025-06-23