

# Årsredovisning

för

## Mindcap AB

556771-1816

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Marthinsen, Styrelseledamot

2025-06-11

Styrelsen för Mindcap AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0           | 0           |
| Resultat efter finansiella poster | -6          | 635         | -2          | -6          |
| Soliditet (%)                     | 99,9        | 99,9        | 99,9        | 53,5        |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Fri överkurs-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|---|---------------------------|-------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | 43 680 000                    | -46 960                        | 634 788                   | <b>44 367 828</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                               |                                |                           |                   |
| Utdelning                                   |                           |                               | -625 000                       |                           | <b>-625 000</b>   |
| Balanseras i ny räkning                     |                           |                               | 634 788                        | -634 788                  | <b>0</b>          |
| Årets resultat                              |                           |                               |                                | -6 436                    | <b>-6 436</b>     |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>43 680 000</b>             | <b>-37 172</b>                 | <b>-6 436</b>             | <b>43 736 392</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| fri överkursfond | 43 680 000        |
| ansamlad förlust | -37 172           |
| årets förlust    | -6 436            |
|                  | <b>43 636 392</b> |

|   |                   |
|---|-------------------|
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 43 636 392        |
|   | <b>43 636 392</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

|  |               |                |
|--|---------------|----------------|
| <b>Summa rörelseintäkter</b>               | <b>0</b>      | <b>0</b>       |
| <b>Rörelsekostnader</b>                    |               |                |
| Övriga externa kostnader                   | -6 436        | -1 940         |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>              | <b>-6 436</b> | <b>-1 940</b>  |
| <b>Rörelseresultat</b>                     | <b>-6 436</b> | <b>-1 940</b>  |
| <b>Finansiella poster</b>                  |               |                |
| Resultat från andelar i koncernföretag     | 0             | 636 735        |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 0             | -7             |
| <b>Summa finansiella poster</b>            | <b>0</b>      | <b>636 728</b> |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   | <b>-6 436</b> | <b>634 788</b> |
| <b>Resultat före skatt</b>                 | <b>-6 436</b> | <b>634 788</b> |
| <b>Årets resultat</b>                      | <b>-6 436</b> | <b>634 788</b> |

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |   |                   |                   |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Andelar i koncernföretag                               | 2 | 43 780 000        | 43 780 000        |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 11 674            | 0                 |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |   | <b>43 791 674</b> | <b>43 780 000</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |   | <b>43 791 674</b> | <b>43 780 000</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |              |                |
|------------------------------------|--|--------------|----------------|
| Kassa och bank                     |  | 2 209        | 640 319        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>2 209</b> | <b>640 319</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>2 209</b> | <b>640 319</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

43 793 883

44 420 319

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Fri överkursfond

43 680 000

43 680 000

Balanserat resultat

-37 172

-46 960

Årets resultat

-6 436

634 788

**Summa fritt eget kapital**

**43 636 392**

**44 267 828**

**Summa eget kapital**

**43 736 392**

**44 367 828**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

45 648

40 648

Övriga skulder

11 843

11 843

**Summa kortfristiga skulder**

**57 491**

**52 491**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**43 793 883**

**44 420 319**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|   | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 43 780 000        | 43 780 000        |
| Inköp   |                   | 0                 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>43 780 000</b> | <b>43 780 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>43 780 000</b> | <b>43 780 000</b> |

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2024-12-31    | 2023-12-31 |
|---|---------------|------------|
| Inköp   | 11 674        | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>11 674</b> | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>11 674</b> | <b>0</b>   |

Kungsbacka 2025-06-10

*Fredrik Marthinsen*  
Fredrik Marthinsen