

Årsredovisning
för
Regenten i Åhus AB
556295-1292

Räkenskapsåret
2024-10-01 - 2025-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mårten Andersson, Styrelseledamot
2026-02-18

Styrelsen för Regenten i Åhus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget hyr ut fordon och entreprenadmaskiner, bedriver fastighetsförvaltning samt förvaltar aktier i koncern- och intresseföretag.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat en av fastigheterna i fastighetsbeståndet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 590	1 506	1 453	1 977
Resultat efter finansiella poster	1 641	434	4 570	3 610
Soliditet (%)	89	90	89	88

Räkenskapsåret 2021/2022 var förlängt till att omfatta 17 månader vilket ska beaktas i flerårsöversikten.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	8 056 644	384 011	8 560 655
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			384 011	-384 011	0
Årets resultat				1 103 469	1 103 469
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	8 440 655	1 103 469	9 664 124

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 440 655
årets vinst	1 103 469
	9 544 124
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 544 124
	9 544 124

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-10-01
-2025-09-30

2023-10-01
-2024-09-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 589 628

1 505 735

Övriga rörelseintäkter

1 477 972

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

3 067 600

1 505 735

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-877 086

-777 879

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-532 045

-276 082

Övriga rörelsekostnader

0

-92

Summa rörelsekostnader

-1 409 131

-1 054 053

Rörelseresultat

1 658 469

451 682

Finansiella poster

Ränteintäkter

4 427

4 325

Räntekostnader

-20 908

-22 140

Summa finansiella poster

-16 481

-17 815

Resultat efter finansiella poster

1 641 988

433 867

Bokslutsdispositioner

Förändringar av periodiseringsfonder

-314 000

-76 000

Förändringar av överavskrivningar

83 500

133 616

Summa bokslutsdispositioner

-230 500

57 616

Resultat före skatt

1 411 488

491 483

Skatter

Skatt på årets resultat

-308 019

-107 472

Årets resultat

1 103 469

384 011

Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	3 831 926	3 298 214
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	793 187	549 289
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	2 070 806
Summa materiella anläggningstillgångar		4 625 113	5 918 309

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	591 000	591 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	25 000	25 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	3 225 000	3 225 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 841 000	3 841 000
Summa anläggningstillgångar		8 466 113	9 759 309

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		27 075	48 448
Övriga fordringar		2 844 939	67 106
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 531	45 554
Summa kortfristiga fordringar		2 897 545	161 108

Kassa och bank

Kassa och Bank		942 077	846 615
Summa kassa och bank		942 077	846 615
Summa omsättningstillgångar		3 839 622	1 007 723

SUMMA TILLGÅNGAR

12 305 735

10 767 032

Balansräkning	Not	2025-09-30	2024-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 440 655	8 056 644
Årets resultat		1 103 469	384 011
Summa fritt eget kapital		9 544 124	8 440 655
Summa eget kapital		9 664 124	8 560 655
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 411 000	1 097 000
Akkumulerade överavskrivningar		247 952	331 452
Summa obeskattade reserver		1 658 952	1 428 452
Långfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder		84 211	361 309
Summa långfristiga skulder		84 211	361 309
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 859	30 253
Skulder till koncernföretag		3 482	0
Skatteskulder		276 379	68 595
Övriga skulder	8	523 668	159 632
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		90 060	158 136
Summa kortfristiga skulder		898 448	416 616
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 305 735	10 767 032

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	2-8 år
Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	3 599 428	3 599 428
Försäljningar/utrangeringar	-1 973 665	
Omklassificeringar	2 420 613	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 046 376	3 599 428
Ingående avskrivningar	-301 214	-252 106
Försäljningar/utrangeringar	156 044	
Årets avskrivningar	-69 280	-49 108
Utgående ackumulerade avskrivningar	-214 450	-301 214
Utgående redovisat värde	3 831 926	3 298 214

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	1 836 218	1 542 199
Inköp	819 070	294 019
Försäljningar/utrangeringar	-139 019	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 516 269	1 836 218
Ingående avskrivningar	-1 286 929	-1 059 955
Försäljningar/utrangeringar	26 612	0
Årets avskrivningar	-462 765	-226 974
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 723 082	-1 286 929
Utgående redovisat värde	793 187	549 289

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	2 070 806	2 000 540
Inköp	349 807	70 266
Omklassificeringar	-2 420 613	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 070 806
Utgående redovisat värde	0	2 070 806

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	591 000	591 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	591 000	591 000
Utgående redovisat värde	591 000	591 000

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	3 225 000	3 225 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 225 000	3 225 000
Utgående redovisat värde	3 225 000	3 225 000

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets övriga skulder om 484 211 kronor (361 309 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-09-30	2024-09-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	84 211	361 309
	84 211	361 309
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	400 000	0
	400 000	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-13

Åhus den 13 februari 2026

Mårten Andersson
Mårten Andersson

2026-02-13

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-13

Jens Berger
Jens Berger
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Regenten i Åhus AB
Org.nr 556295-1292

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Regenten i Åhus AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Regenten i Åhus ABs finansiella ställning per den 2025-09-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Regenten i Åhus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Regenten i Åhus AB, Org.nr 556295-1292

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Regenten i Åhus AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Regenten i Åhus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Åhus 2026-02-13

Jens Berger

Jens Berger
Auktoriserad revisor