

2025051408080

**Årsredovisning**  
för  
**Hotel Fridhem AB**  
556813-1253

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Hotel Fridhem AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 25 april 2025

Mustafa Akan



**Årsredovisning**  
för  
**Hotel Fridhem AB**

556813-1253

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Hotel Fridhem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver hotellverksamhet belägen i centrala Stockholm.

Företaget är dotterbolag till Hotell Bahadırli AB, 556906-5781.

Med hänvisning till ÄRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Tumba.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	15 324	14 776	11 869	2 142
Resultat efter finansiella poster	1 292	1 273	386	-1 674
Soliditet (%)	28	26	19	11

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	872 308	494 574	1 416 882
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		494 574	-494 574	0
Årets resultat			457 507	457 507
Belopp vid årets utgång	50 000	1 366 882	457 507	1 874 389

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 830 000kr (830 000 kr).

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 366 882
årets vinst	457 507
	<b>1 824 389</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 824 389
	<b>1 824 389</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *N*

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		15 324 456	14 775 545
Övriga rörelseintäkter		1 534	133 634
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>15 325 990</b>	<b>14 909 179</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-2 653 353	-2 559 575
Övriga externa kostnader		-8 104 152	-8 044 421
Personalkostnader	2	-2 771 255	-2 545 934
Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar		-487 927	-485 917
Övriga rörelsekostnader		0	-599
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 016 687</b>	<b>-13 636 446</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 309 303</b>	<b>1 272 733</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		130	221
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-4 503	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 066	-104
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-17 439</b>	<b>117</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 291 864</b>	<b>1 272 850</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		-721 000	-779 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-721 000</b>	<b>-779 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>570 864</b>	<b>493 850</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-113 357	724
<b>Årets resultat</b>		<b>457 507</b>	<b>494 574</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

202 762

690 689

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**202 762**

**690 689**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

4

215 497

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**215 497**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**418 259**

**690 689**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

150 839

251 501

Övriga fordringar

306 392

180 774

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 053 779

1 328 063

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 511 010**

**1 760 338**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 679 695

2 986 982

**Summa kassa och bank**

**3 679 695**

**2 986 982**

**Summa omsättningstillgångar**

**6 190 705**

**4 747 320**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 608 964**

**5 438 009**

AN

## Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 366 882

872 307

Årets resultat

457 507

494 574

**Summa fritt eget kapital**

**1 824 389**

**1 366 881**

**Summa eget kapital**

**1 874 389**

**1 416 881**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 526 159

1 978 367

**Summa långfristiga skulder**

**1 526 159**

**1 978 367**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 530 065

798 135

Skulder till koncernföretag

900 000

779 000

Skatteskulder

123 760

3 473

Övriga skulder

304 405

105 581

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

350 186

356 572

**Summa kortfristiga skulder**

**3 208 416**

**2 042 761**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 608 964**

**5 438 009**

AV

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 791 866	3 774 626
Inköp	0	17 240
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 791 866</b>	<b>3 791 866</b>
Ingående avskrivningar	-3 101 177	-2 615 260
Årets avskrivningar	-487 927	-485 917
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 589 104</b>	<b>-3 101 177</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>202 762</b>	<b>690 689</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

Kapitalförsäkring hos Avanza.

	2024-12-31	2023-12-31
Tillkommande fordringar	220 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>220 000</b>	<b>0</b>
Årets nedskrivningar	-4 503	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-4 503</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>215 497</b>	<b>0</b>

Hotel Fridhem AB  
Org.nr 556813-1253

7 (7)

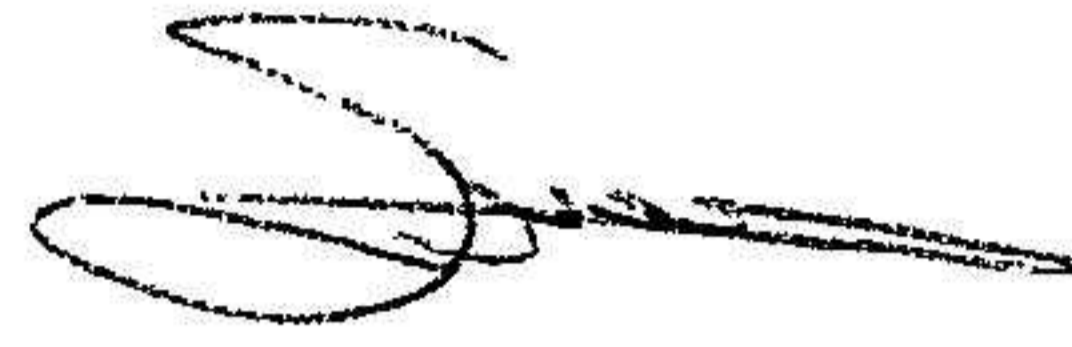
2025051408088

Stockholm den 25 april 2025

Mustafa Akan  
Ordförande



Güven Akan

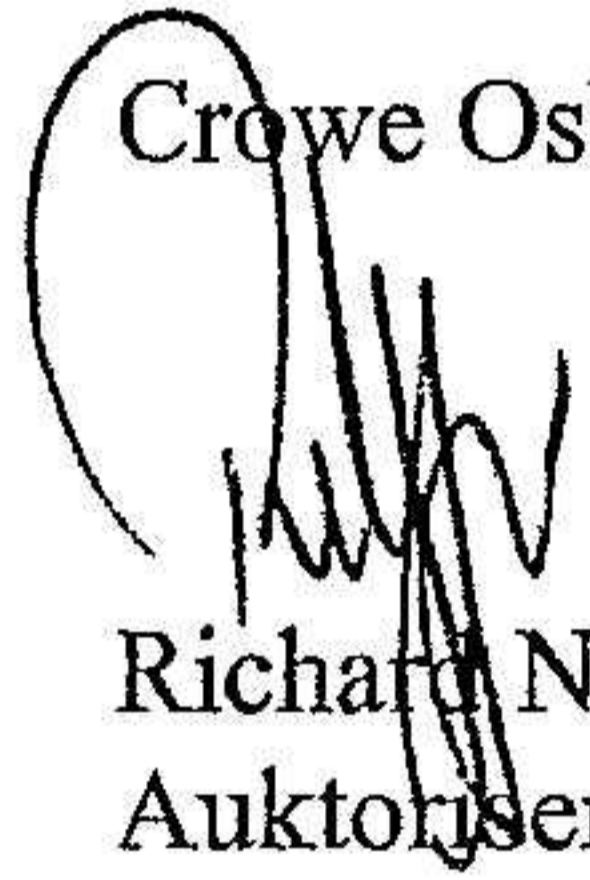


Halil Eken



Vår revisionsberättelse har lämnats den 25 april 2025

Crowe Osborne AB



Richard Nygren  
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

2025051408089

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotel Fridhem AB

Org.nr 556813-1253

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hotel Fridhem AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotel Fridhem ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hotel Fridhem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Crowe Osborne AB

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotel Fridhem AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hotel Fridhem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 25 april 2025

Crowe Osborne AB

Richard Nygren  
Auktoriserad revisor