

Årsredovisning för
MARION Fastighetsutveckling AB

559143-8360

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Cherie Pettersson
Styrelseledamot

2024-07-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MARION Fastighetsutveckling AB, 559143-8360, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är bygg och projektledning på konsultbasis samt fastighetsutveckling i egen regi.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	1 936	2 091	1 100	2 259
Resultat efter finansiella poster	265	260	-79	822
Soliditet %	62,5	62,8	85,2	66,8

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	325 248	139 942
Balanseras i ny räkning		139 942	-139 942
Utdelning		-269 000	
Årets resultat			139 393
Belopp vid årets utgång	50 000	196 190	139 393

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	196 190
Årets resultat	139 393
Summa	335 583
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	135 583
Summa	335 583

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 935 576	2 091 374
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 935 576	2 091 374
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-361 117	-375 478
Personalkostnader	2	-1 308 189	-1 455 077
Summa rörelsekostnader		-1 669 306	-1 830 555
Rörelseresultat		266 270	260 819
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 735	-453
Summa finansiella poster		-1 735	-453
Resultat efter finansiella poster		264 535	260 366
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-77 000	-74 000
Summa bokslutsdispositioner		-77 000	-74 000
Resultat före skatt		187 535	186 366
Skatter			
Skatt på årets resultat		-48 142	-46 424
Årets resultat		139 393	139 942

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		519 496	371 688
Övriga fordringar		88 611	90 329
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 416	12 909
Summa kortfristiga fordringar		615 523	474 926
Kassa och bank			
Kassa och bank		332 266	577 784
Summa kassa och bank		332 266	577 784
Summa omsättningstillgångar		947 789	1 052 710
SUMMA TILLGÅNGAR		947 789	1 052 710

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		196 190	325 248
Årets resultat		139 393	139 942
Summa fritt eget kapital		335 583	465 190
Summa eget kapital		385 583	515 190
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		261 000	184 000
Summa obeskattade reserver		261 000	184 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		47 716	7 488
Övriga skulder		239 680	327 762
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 810	18 270
Summa kortfristiga skulder		301 206	353 520
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		947 789	1 052 710

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter

Håbo

Cherie Pettersson
Cherie Pettersson
Styrelseledamot

2024-05-27

Datum