

ÅRSREDOVISNING

för

Askersund Sundsbron 4 AB

Org.nr. 559043-9781

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Leif Billion, Styrelseledamot

2024-02-26

Styrelsen för Askersund Sundsbron 4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning. Bolaget är ett helägt dotterbolag till ComContact Fastigheter AB, org.nr 556579-4483. Bolagets aktiekapital kan vara förbrukat.

En kontrollbalansräkning är upprättad och utvisar intakt eget kapital.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	297 923	373 078	373 971	326 861
Resultat efter finansiella poster	-164 745	-22 183	-32 197	-65 959
Soliditet (%)	-3,61	0,74	1,36	-0,40

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 589	-22 863	28 726
Balanseras i ny räkning	0	-22 863	22 863	0
Årets resultat	0	0	-165 208	-165 208
Belopp vid årets utgång	50 000	-21 274	-165 208	-136 482

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-21 274
Årets resultat	-165 208
Summa	-186 482

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-186 482
Summa	-186 482

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		297 923	373 078
Övriga rörelseintäkter	2	37 637	2 307
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		335 560	375 385
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-241 759	-233 612
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-59 578	-59 578
Summa rörelsekostnader		-301 337	-293 190
Rörelseresultat		34 223	82 195
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		173	57
Räntekostnader och liknande resultatposter		-199 141	-104 436
Summa finansiella poster		-198 968	-104 379
Resultat efter finansiella poster		-164 745	-22 183
Resultat före skatt		-164 745	-22 183
Skatter			
Skatt på årets resultat		-463	-680
Årets resultat		-165 208	-22 863

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 188 380	3 247 958
Summa materiella anläggningstillgångar		3 188 380	3 247 958
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	4	505 243	285 004
Summa finansiella anläggningstillgångar		505 243	285 004
Summa anläggningstillgångar		3 693 623	3 532 962
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 800	0
Fordringar hos koncernföretag	4	0	220 239
Övriga fordringar		-402	1 690
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 451	2 212
Summa kortfristiga fordringar		6 849	224 141
Kassa och bank			
Kassa och bank		81 438	129 610
Summa kassa och bank		81 438	129 610
Summa omsättningstillgångar		88 287	353 751
Summa tillgångar		3 781 910	3 886 713

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-21 274	1 589
Årets resultat		-165 208	-22 863
Summa fritt eget kapital		-186 482	-21 274
Summa eget kapital		-136 482	28 726
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 787 500	3 787 500
Summa långfristiga skulder		3 787 500	3 787 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 772	11 435
Skatteskulder		7 017	-463
Övriga skulder		30 799	21 586
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		82 304	37 929
Summa kortfristiga skulder		130 892	70 487
Summa eget kapital och skulder		3 781 910	3 886 713

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

2 Övriga rörelseintäkter

Intäktslag	Belopp
Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	37 637
	2023-12-31
Summa	37 637

Noter till balansräkning

3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 665 329	3 665 329
Utgående anskaffningsvärden	3 665 329	3 665 329
Ingående avskrivningar	-417 371	-357 793
Årets avskrivningar	-59 578	-59 578
Utgående avskrivningar	-476 949	-417 371
Redovisat värde	3 188 380	3 247 958

4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	505 243	285 004
Tillkommande fordringar	220 239	220 239
Reglerade fordringar	-220 239	0
Utgående anskaffningsvärden	505 243	505 243
Redovisat värde	505 243	505 243

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Leif Billion

Leif Billion

2024-02-12

Styrelseledamot