

Årsredovisning

för

A-Bostad i Lycksele AB

559401-3392

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mohammad Al-Hasnawy, Styrelseledamot
2025-04-29

Styrelsen för A-Bostad i Lycksele AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av bostad, garage och förråd.
Företaget har sitt säte i LYCKSELE.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (15 mån)
Nettoomsättning	283	158
Resultat efter finansiella poster	103	-420
Soliditet (%)	23,7	15,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	500 000	-420 297	104 703
Årets resultat			103 435	103 435
Belopp vid årets utgång	25 000	500 000	-316 862	208 138

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 500 tkr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	79 703
årets vinst	103 435
	183 138
disponeras så att i ny räkning överföres	183 138
	183 138

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2022-10-14
-2023-12-31
(15 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	282 921	157 919
Övriga rörelseintäkter	245	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	283 166	157 919

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-167 035	-563 774
Avskrivningar av materiellaanläggningstillgångar	-12 696	-14 442
Summa rörelsekostnader	-179 731	-578 216
Rörelseresultat	103 435	-420 297

Resultat efter finansiella poster

103 435 -420 297

Resultat före skatt

103 435 -420 297

Årets resultat

103 435 -420 297

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	630 942	640 838
Inventarier, verktyg och installationer	3	8 308	11 108
Summa materiella anläggningstillgångar		639 250	651 946

Summa anläggningstillgångar 639 250 651 946

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		10 158	0
Summa kortfristiga fordringar		10 158	0

Kassa och bank

Kassa och bank		230 215	24 143
Summa kassa och bank		230 215	24 143
Summa omsättningstillgångar		240 373	24 143

SUMMA TILLGÅNGAR 879 623 676 089

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

79 703

500 000

Årets resultat

103 435

-420 297

Summa fritt eget kapital

183 138

79 703

Summa eget kapital

208 138

104 703

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

12 001

Skatteskulder

7 560

3 780

Övriga skulder

650 355

549 105

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 570

6 500

Summa kortfristiga skulder

671 485

571 386

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

879 623

676 089

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	494 792	
Inköp		494 792
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	494 792	494 792
Ingående avskrivningar	-11 550	
Årets avskrivningar	-9 896	-11 550
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 446	-11 550
Utgående redovisat värde	473 346	483 242

Not 3 Installationer bredband

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 000	
Inköp		14 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 000	14 000
Ingående avskrivningar	-2 892	
Årets avskrivningar	-2 800	-2 892
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 692	-2 892
Utgående redovisat värde	8 308	11 108

Lycksele 2025-04-01

Mohammad Al-Hasnawy
Mohammad Al-Hasnawy