

## CLAS HJORTH AB

### ÅRSREDOVISNING 2023

Styrelsen för Clas Hjorth AB får härmed avge följande årsredovisning för perioden 1 januari - 31 december 2023.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Clas Hjorth AB är ett konsultbolag vars verksamhet främst är rådgivning avseende fastigheter och hotelldrift. Bolagets verksamhet startade 1 juli 2015 och har som räkenskapsår 1 januari till 31 december. Bolaget har under året haft två anställda.

#### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Balanserat resultat    | 8 061 918,31        |
| Årets resultat, kronor | 374 905,50          |
| Summa, kronor          | <u>8 436 823,81</u> |

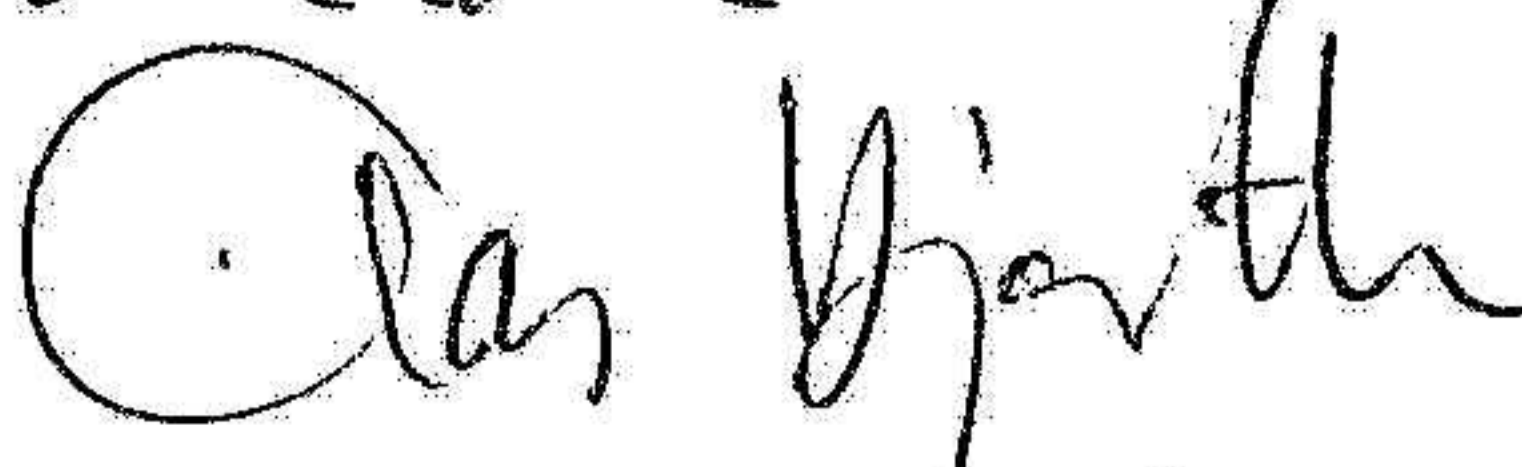
Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras så att:

|                                 |                     |
|---------------------------------|---------------------|
| till aktieägare utdelas, kronor | 204 000,00          |
| i ny räkning överförs, kronor   | 8 232 823,81        |
| Summa, kronor                   | <u>8 436 823,81</u> |

Bolagets redovisade resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar jämte till dessa hörande noter.

Undertecknad styrelseledamot i Clas Hjorth AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalen, dels att resultat- och balansräkningen fastställdes på årsstämman den 22 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 22 februari 2024

  
CLAS HJORTH

## RESULTATRÄKNING

|  | Not | 2023            | 2022            |
|--|-----|-----------------|-----------------|
|  | 1   |                 |                 |
| Intäkter                                 | 2   | 763 000         | 631 749         |
| Övriga kostnader                         |     | -636 337        | -588 207        |
| <i>Summa kostnader</i>                   |     | <u>-636 337</u> | <u>-588 207</u> |
| <b>Rörelseresultat</b>                   |     | <b>126 663</b>  | <b>43 542</b>   |
| Utdelning                                |     | 250 000         |                 |
| Räntenetto                               |     | 41 444          | -12 885         |
| <i>Summa finansiella poster</i>          |     | <u>291 444</u>  | <u>-12 885</u>  |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b> |     | <b>418 107</b>  | <b>30 657</b>   |
| Skatt på årets resultat                  |     | -43 201         | -17 716         |
| <b>Årets resultat</b>                    |     | <b>374 906</b>  | <b>12 941</b>   |

## BALANSRÄKNING

|   | Not | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|---|-----|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             | 1   |                  |                  |
| Anläggningstillgångar                         |     |                  |                  |
| Aktier och andelar                            | 3   | 4 827 000        | 4 827 000        |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |     | <u>4 827 000</u> | <u>4 827 000</u> |
| Omsättningstillgångar                         |     |                  |                  |
| Övrig fordran                                 |     | -                | 11 701           |
| Kundfordringar                                |     | 227 500          | 159 687          |
| Kassa och bank                                |     | 3 549 105        | 3 648 211        |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |     | <u>3 776 605</u> | <u>3 819 599</u> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |     | <b>8 603 605</b> | <b>8 646 599</b> |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>               | 1   |                  |                  |
| Eget kapital                                  |     |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                    |     |                  |                  |
| Aktiekapital, 50.000 st med kvotvärde 1 krona |     | 50 000           | 50 000           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>              |     | <u>50 000</u>    | <u>50 000</u>    |
| <i>Fritt eget kapital</i>                     |     |                  |                  |
| Balanserat resultat                           |     | 8 061 918        | 8 243 977        |
| Årets resultat                                |     | 374 906          | 12 941           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>               |     | <u>8 436 824</u> | <u>8 256 918</u> |
| <b>Summa eget kapital</b>                     |     | <b>8 486 824</b> | <b>8 306 918</b> |
| Kortfristiga skulder                          |     |                  |                  |
| Övriga skulder                                | 4   | 101 680          | 324 837          |
| Skatteskuld                                   |     | 15 101           | 14 844           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>             |     | <u>116 781</u>   | <u>339 681</u>   |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>         |     | <b>8 603 605</b> | <b>8 646 599</b> |

2024022302554

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K2).

Då bolaget är ett mindre bolag upprättas ingen kassaflödesanalys enligt 2 kap. 1 § ÅRL.

Samtliga belopp är i SEK om inte annat anges.

#### *Intäkter*

Intäkterna avser konsulttjänster och redovisas i den period tjänsten utförts.

#### *Inkomstskatter*

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas avseende aktuellt år. Värdering av samtliga skatteskulder sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade.

#### *Övrigt*

Kostnaden för revision är hänsyntaget och redovisas som övrig skuld.

#### *Fordringar*

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuell bedömning av osäkra fordringar.

#### *Aktier och andelar*

Aktier och andelar redovisas till sitt anskaffningsvärde.

#### *Skulder*

Skulder redovisas till anskaffningsvärde.

#### *Anställda*

Genomsnittligt antal anställda

**2023**                      **2022**

2                              2

### Not 2 Intäkter

Utfakturerade konsulttjänster under året                      763 000                      631 749

### Not 3 Aktier och andelar

Västerkulla Hotell Holding AB, 1%                      4 827 000                      4 827 000

Investeringarna avser aktier i intressebolag

Clas Hjorth AB  
Organisationsnummer 559016-8976

2024022302556

## NOTER

### Not 4 Övriga skulder

|                           | 2023           | 2022           |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Revisionsarvode           | 35 000         | 30 000         |
| Momsskuld                 | 66 680         | 44 837         |
| Skuld till kreditinstitut | 0              | 250 000        |
| <b>Summa</b>              | <b>101 680</b> | <b>324 837</b> |

### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Efter räkenskapsårets utgång har inga väsentliga händelser inträffat

Stockholm dagen för min elektroniska utskrift

Clas Hjorth  
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats dagen för vår elektroniska utskrift  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Helena Ehrenborg  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2024-02-15 12:24:41 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Helena Sigrid Elisabet  
Ehrenborg

Datum

Helena Ehrenborg  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

CLAS HJORTH AB 559016-8976 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2024-02-15 06:17:52 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CLAS HJORTH

Datum

Clas Hjorth

Leveranskanal: E-post

2024022302557

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Clas Hjorth AB, org.nr 559016-8976

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Clas Hjorth AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Clas Hjorth ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Clas Hjorth AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Clas Hjorth AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Clas Hjorth AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

2024022302558

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Clas Hjorth AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Helena Ehrenborg  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-02-15 12:25:26 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Helena Sigrid Elisabet  
Ehrenborg

Datum

Helena Ehrenborg  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024022302561