

Årsredovisning för  
**Svedala Fastighetservice AB**

556319-5907

Räkenskapsåret

**2024-07-01 - 2025-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-14.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Nina Nyström  
Styrelseledamot

2025-10-14

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Svedala Fastighetservice AB, 556319-5907, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Svedala kommun registrerades år 1988 och bedriver fastighetservice.

Under större delen av detta verksamhetsår har verksamhet inte kunnat bedrivas. Kostnader i bolaget avvecklas efterhand.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-18	-19	-58	-78
Soliditet %	100	91,7	82,6	84

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	15 000	-10 615	-18 610
Balanseras i ny räkning			-18 610	18 610
Årets resultat				-17 639
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>15 000</b>	<b>-29 225</b>	<b>-17 639</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-29 225
Årets resultat	-17 639
<b>Summa</b>	<b>-46 864</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-46 864
<b>Summa</b>	<b>-46 864</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 401	0
Övriga externa kostnader		-12 775	-19 365
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-18 176</b>	<b>-19 365</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-18 176</b>	<b>-19 365</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		537	755
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>537</b>	<b>755</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-17 639</b>	<b>-18 610</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-17 639</b>	<b>-18 610</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-17 639</b>	<b>-18 610</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		47 043	33 150
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 006	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>48 049</b>	<b>33 150</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		20 087	60 426
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>20 087</b>	<b>60 426</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>68 136</b>	<b>93 576</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>68 136</b>	<b>93 576</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		15 000	15 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>115 000</b>	<b>115 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-29 225	-10 615
Årets resultat		-17 639	-18 610
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-46 864</b>	<b>-29 225</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>68 136</b>	<b>85 775</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	7 801
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>7 801</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>68 136</b>	<b>93 576</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-10-14

Svedala

*Nina Nyström*  
Nina Nyström  
Styrelseledamot

2025-10-14  
Datum