

# Stenudden Fastigheter AB

556578-1688

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Eeva Inkeri Kivilompolo, Styrelseledamot

2023-06-27

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Kramfors Kommun Västernorrlands Län

Bolaget har inte varit verksam under denna bokföringsår. Verksamheten har varit vilande p.ga planerad ändrad ägarstruktur .

## Flerårsöversikt

|                                   | 2022-01-01<br>- 2022-12-31 | 2021-01-01<br>- 2021-12-31 | 2020-01-01<br>- 2020-12-31 | 2019-01-01<br>- 2019-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 0                          | 0                          | -52                        | 390 628                    |
| Resultat efter finansiella poster | 0                          | 19 580                     | -107 590                   | 584 515                    |
| Soliditet (%)                     | 90                         | 90                         | 89                         | 89                         |

## Förändringar i eget kapital

|                            | Aktiekapital     | Reservfond | Balanserat<br>resultat | Årets resultat | Totalt           |
|----------------------------|------------------|------------|------------------------|----------------|------------------|
| Vid årets ingång           | 1 000 000        | 650        | 650 698                | 19 580         | 1 670 928        |
| Balanseras i ny<br>räkning |                  |            | 19 580                 | -19 580        | 0                |
| Årets resultat             |                  |            |                        | 0              | 0                |
| <b>Vid årets utgång</b>    | <b>1 000 000</b> | <b>650</b> | <b>670 278</b>         | <b>0</b>       | <b>1 670 928</b> |

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

|                            |                |
|----------------------------|----------------|
| Balanserat resultat        | 670 278        |
| Årets resultat             | 0              |
| <b>Summa</b>               | <b>670 278</b> |
| Disponeras enligt följande |                |
| Balanseras i ny räkning    | 670 278        |
| <b>Summa</b>               | <b>670 278</b> |

# Resultaträkning

|   | Not<br>1 | 2022-01-01<br>- 2022-12-31 | 2021-01-01<br>- 2021-12-31 |
|---|----------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Rörelsekostnader</b>   |          |                            |                            |
| Övriga externa kostnader  |          | 0                          | -406                       |
| Personalkostnader   | 2        | 0                          | 4 993                      |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |          | 0                          | 14 952                     |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |          | <b>0</b>                   | <b>19 539</b>              |
| <b>Rörelseresultat</b>  |          | <b>0</b>                   | <b>19 539</b>              |
| <b>Finansiella poster</b>   |          |                            |                            |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |          | 0                          | 41                         |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |          | <b>0</b>                   | <b>41</b>                  |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |          | <b>0</b>                   | <b>19 580</b>              |
| <b>Resultat före skatt</b>  |          | <b>0</b>                   | <b>19 580</b>              |
| <b>Årets resultat</b>   |          | <b>0</b>                   | <b>19 580</b>              |

# Balansräkning

|   | Not<br>1 | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|---|----------|------------------|------------------|
| <b>Tillgångar</b>                             |          |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |          |                  |                  |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>       |          |                  |                  |
| Inventarier, verktyg och installationer       |          | 0                | 0                |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |          |                  |                  |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                |          |                  |                  |
| Övriga fordringar                             |          | 1 864 741        | 1 864 741        |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |          | <b>1 864 741</b> | <b>1 864 741</b> |
| <b>Kortfristiga placeringar</b>               |          |                  |                  |
| Övriga kortfristiga placeringar               |          | 866              | 866              |
| <b>Summa kortfristiga placeringar</b>         |          | <b>866</b>       | <b>866</b>       |
| <b>Kassa och bank</b>                         |          |                  |                  |
| Kassa och bank                                |          | 1                | 1                |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |          | <b>1</b>         | <b>1</b>         |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |          | <b>1 865 608</b> | <b>1 865 608</b> |
| <b>Summa tillgångar</b>                       |          | <b>1 865 608</b> | <b>1 865 608</b> |

# Balansräkning

|  | Not<br>1 | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>Eget kapital och skulder</b>              |          |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |          |                  |                  |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |          |                  |                  |
| Aktiekapital                                 |          | 1 000 000        | 1 000 000        |
| Reservfond                                   |          | 650              | 650              |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |          | <b>1 000 650</b> | <b>1 000 650</b> |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |          |                  |                  |
| Balanserat resultat                          |          | 670 278          | 650 698          |
| Årets resultat                               |          | 0                | 19 580           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |          | <b>670 278</b>   | <b>670 278</b>   |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |          | <b>1 670 928</b> | <b>1 670 928</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |          |                  |                  |
| Leverantörsskulder                           |          | 0                | 0                |
| Skatteskulder                                |          | 0                | 0                |
| Övriga skulder                               |          | 35 676           | 35 676           |
| Opplupna kostnader och förutbetalda intäkter |          | 159 004          | 159 004          |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |          | <b>194 680</b>   | <b>194 680</b>   |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>        |          | <b>1 865 608</b> | <b>1 865 608</b> |

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01  
- 2022-12-31

---

Medelantal anställda under året

0,0

# Underskrifter

Årsredovisning för Stenudden Fastigheter AB, 556578-1688  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Härnösand

Eeva Inkeri Kivilompolo  
Eeva Inkeri Kivilompolo  
Styrelseledamot  
2023-06-27