

Årsredovisning för
HRE Fastighetsbolag i Västmanland AB

559261-0066

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Levin
Styrelseledamot

2024-11-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HRE Fastighetsbolag i Västmanland AB, 559261-0066, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hallstahammar registrerades år 2020 och bedriver uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade, andra lokaler

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	-106 825	587 531	427 294	373 884
Resultat efter finansiella poster	302 114	377 792	571 710	220 804
Soliditet %	26	23	16	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	516 264	291 217
Balanseras i ny räkning		291 217	-291 217
Årets resultat			237 025
Belopp vid årets utgång	25 000	807 481	237 025

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	807 481
Årets resultat	237 025
Summa	1 044 506

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

ingen vinstutdelning

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-106 825	587 531
Övriga rörelseintäkter		747 768	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		640 943	587 531
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-89 303	-101 982
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-120 241	-40 241
Summa rörelsekostnader		-209 544	-142 223
Rörelseresultat		431 399	445 308
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		905	265
Räntekostnader och liknande resultatposter		-130 190	-67 781
Summa finansiella poster		-129 285	-67 516
Resultat efter finansiella poster		302 114	377 792
Resultat före skatt		302 114	377 792
Skatter			
Skatt på årets resultat		-65 089	-86 575
Årets resultat		237 025	291 217

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 606 274	3 646 515
Inventarier, verktyg och installationer		320 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 926 274	3 646 515
Summa anläggningstillgångar		3 926 274	3 646 515
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		200 295	0
Övriga fordringar		102 763	11 437
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	53 412
Summa kortfristiga fordringar		303 058	64 849
Kassa och bank			
Kassa och bank		304 515	485 283
Summa kassa och bank		304 515	485 283
Summa omsättningstillgångar		607 573	550 132
SUMMA TILLGÅNGAR		4 533 847	4 196 647

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		807 481	516 264
Årets resultat		237 025	291 217
Summa fritt eget kapital		1 044 506	807 481
Summa eget kapital		1 069 506	832 481
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		140 000	140 000
Summa obeskattade reserver		140 000	140 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 046 000	2 114 000
Övriga skulder		988 174	988 174
Summa långfristiga skulder		3 034 174	3 102 174
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 270	0
Leverantörsskulder		0	4 500
Skatteskulder		86 460	43 230
Övriga skulder		86 613	69 262
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		111 824	5 000
Summa kortfristiga skulder		290 167	121 992
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 533 847	4 196 647

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 753 825	3 753 825
Utgående anskaffningsvärden	3 753 825	3 753 825
Ingående avskrivningar	-107 310	-67 069
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-40 241	-40 241
Utgående avskrivningar	-147 551	-107 310
Redovisat värde	3 606 274	3 646 515

Underskrifter

Hallstahammar

Magnus Levin
Magnus Levin
Styrelseledamot

2024-11-29

Datum