

Årsredovisning

Nordhallands Fastigheter AB

Organisationsnummer: 556936-9647
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Kungsbacka

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-06-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Agne Michael Andreasson
Styrelseledamot
2025-06-21

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har ingen anställd personal. Löner, styrelsearvode och andra ersättningar har ej utgått under 2024.

Bolagets säte är i Kungsbacka.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nordhallands Group AB, 559453-3670, med säte i Kungsbacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01	2023-01-01	2022-01-01	2021-01-01
	-2024-12-31	-2023-12-31	-2022-12-31	-2021-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-4	-3	-6	0
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50	-6	-3	41
Balanseras i ny räkning		-3	3	0
Årets resultat			-4	-4
Belopp vid årets utgång	50	-9	-4	37

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	-9 248
Årets resultat	-4 185
Medel att disponera	-13 433

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	-13 433
Summa	-13 433

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-4	-3
Summa rörelsekostnader		-4	-3
Rörelseresultat		-4	-3
<i>Finansiella poster</i>			
Summa finansiella poster		0	0
Resultat efter finansiella poster		-4	-3
Resultat före skatt		-4	-3
Årets resultat		-4	-3

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		37	41
Summa kassa och bank		37	41
Summa omsättningstillgångar		37	41
SUMMA TILLGÅNGAR		37	41

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-9	-6
Årets resultat		-4	-3
Summa fritt eget kapital		-13	-9
Summa eget kapital		37	41
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		37	41

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Agne Michael Andreasson
Agne Michael Andreasson
2025-06-21