

Årsredovisning

för

Kiviks Bygg AB

556426-3902

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kiviks Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 23 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Simrishamn den 23 december 2024

Göran Ericsson

Årsredovisning

för

Kiviks Bygg AB

556426-3902

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Styrelsen för Kiviks Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1991 och bedriver sedan dess byggnadsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Simrishamns kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kostnaderna för inhyrd personal har ökat medan personalkostnaderna minskat, vilket sammantaget inneburit ett lägre rörelseresultatet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	30 522	29 975	28 594	25 087
Resultat efter finansiella poster	942	1 838	746	-73
Soliditet (%)	30	27	18	16

Definition av nyckeltalet Soliditet:

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	666	1 651 427	1 024 241	2 776 334
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			1 024 241	-1 024 241	0
Årets resultat				520 060	520 060
Belopp vid årets utgång	100 000	666	2 475 668	520 060	3 096 394

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 475 668
årets vinst	520 060
	2 995 728
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 995 728
	2 995 728

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		30 521 865	29 974 882
Övriga rörelseintäkter		341 272	229 190
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		30 863 137	30 204 072

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-18 685 462	-15 708 985
Övriga externa kostnader		-1 892 977	-1 908 186
Personalkostnader	1	-8 823 423	-10 270 651
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-336 876	-310 645
Summa rörelsekostnader		-29 738 738	-28 198 467

Rörelseresultat

1 124 399 2 005 605

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 097	177
Räntekostnader och liknande resultatposter		-193 013	-168 212
Summa finansiella poster		-181 916	-168 035

Resultat efter finansiella poster

942 483 1 837 570

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-141 000	-413 000
Förändring av överavskrivningar		-110 116	-114 369
Summa bokslutsdispositioner		-251 116	-527 369

Resultat före skatt

691 367 1 310 201

Skatter

Skatt på årets resultat		-171 307	-285 960
-------------------------	--	----------	----------

Årets resultat

520 060 1 024 241

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 825 516	1 952 267
Inventarier, verktyg och installationer	3	589 131	645 869
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	3 942	3 942
Summa materiella anläggningstillgångar		2 418 589	2 602 078

Summa anläggningstillgångar		2 418 589	2 602 078
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		148 750	166 360
Summa varulager		148 750	166 360

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		8 567 118	9 318 783
Övriga fordringar		244 393	88 429
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		333 305	39 630
Summa kortfristiga fordringar		9 144 816	9 446 842

Kassa och bank

Kassa och bank		2 870 784	2 048 756
Summa kassa och bank		2 870 784	2 048 756

Summa omsättningstillgångar		12 164 350	11 661 958
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		14 582 939	14 264 036
-------------------------	--	-------------------	-------------------

†

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	666	666
Summa bundet eget kapital	100 666	100 666

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	2 475 668	1 651 427
Årets resultat	520 060	1 024 241
Summa fritt eget kapital	2 995 728	2 675 668

Summa eget kapital

3 096 394 **2 776 334**

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	1 238 000	1 097 000
Ackumulerade överavskrivningar	316 705	206 589
Summa obeskattade reserver	1 554 705	1 303 589

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut	2 522 011	2 643 302
Summa långfristiga skulder	2 522 011	2 643 302

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	120 000	149 600
Leverantörsskulder	3 320 912	3 289 469
Skatteskulder	252 061	186 032
Övriga skulder	2 197 423	2 489 924
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 519 433	1 425 786
Summa kortfristiga skulder	7 409 829	7 540 811

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 582 939 **14 264 036**

Noter

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

- Byggnader 25 år
- Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

NOTER TILL RESULTAT- & BALANSRÄKNINGAR

Not 1 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	14	16

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 332 792	3 332 792
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 332 792	3 332 792
Ingående avskrivningar	-1 380 525	-1 253 774
Årets avskrivningar	-126 751	-126 751
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 507 276	-1 380 525
Utgående redovisat värde	1 825 516	1 952 267

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 650 301	1 539 788
Inköp	155 000	310 513
Försäljningar/utrangeringar	-69 824	-200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 735 477	1 650 301
Ingående avskrivningar	-1 004 432	-1 020 538
Försäljningar/utrangeringar	68 211	200 000
Årets avskrivningar	-210 125	-183 894
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 146 346	-1 004 432
Utgående redovisat värde	589 131	645 869

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 942	3 942
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 942	3 942
Utgående redovisat värde	3 942	3 942

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 940 000	2 060 000
	1 940 000	2 060 000

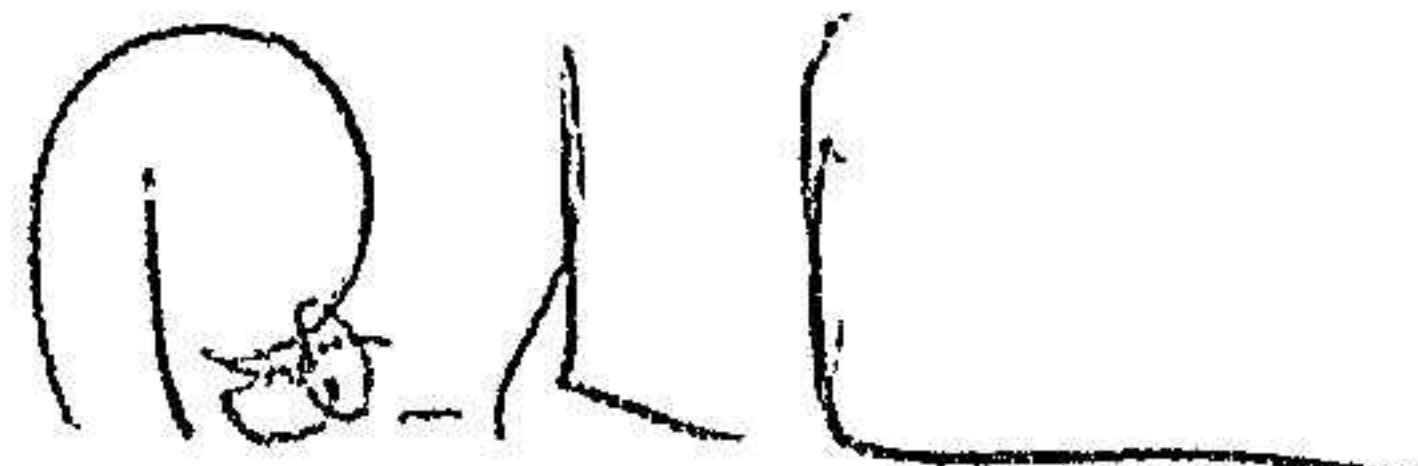
Not 6 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	3 200 000	3 200 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	40 000	80 000
	4 240 000	4 280 000

Simrishamn den 11 december 2024


Göran Ericsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 20 december 2024


Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor FAR

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kiviks Bygg AB

Org.nr 556426-3902

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kiviks Bygg AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kiviks Bygg ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kiviks Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

2024123001510

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kiviks Bygg AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kiviks Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är

2024123001511

utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

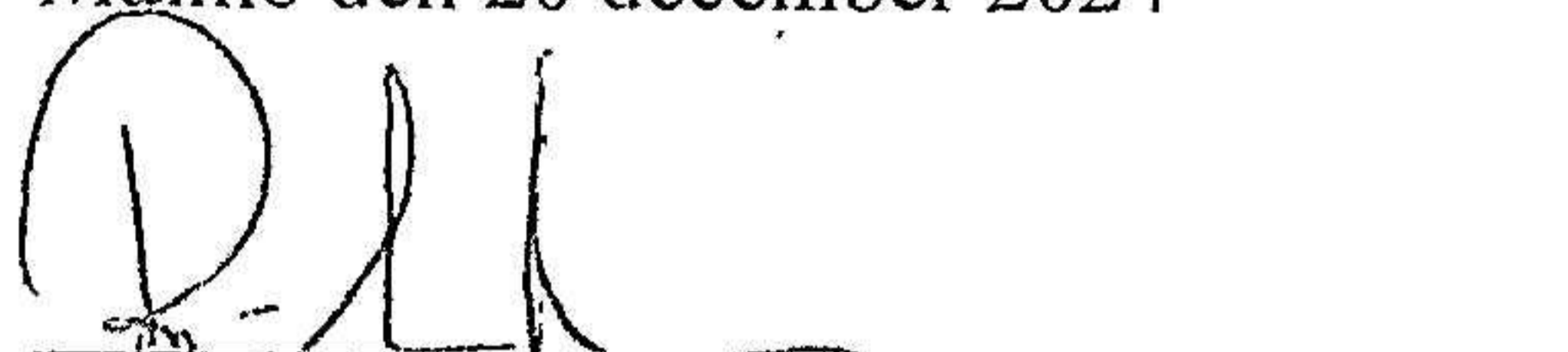
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 20 december 2024



Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor Far