

Årsredovisning

för

GMP Fastigheter AB

556737-6271

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

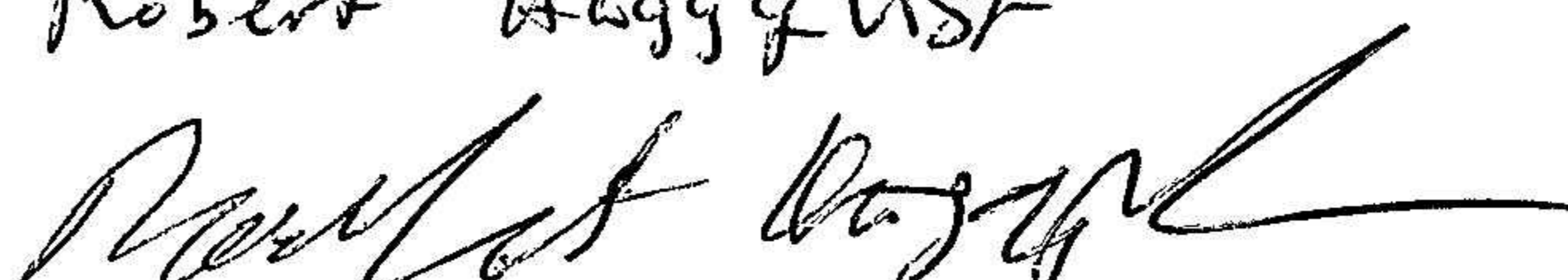
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GMP Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

22/11-2022

Gävle den 22/11-2022

~~Jerker Häggqvist~~

Robert Häggqvist


Årsredovisning
för
GMP Fastigheter AB
556737-6271

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för GMP Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget beriver uthyrning av lokaler i egen ägd fastighet.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	456	419	363
Resultat efter finansiella poster	191	428	228
Soliditet (%)	53	50	41

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	641 674	335 775	1 077 449
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		335 775	-335 775	0
Årets resultat			128 470	128 470
Belopp vid årets utgång	100 000	977 449	128 470	1 205 919

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	641 674
årets vinst	464 245
	1 105 919

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 105 919
	1 105 919

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022113008438

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		455 904	418 767
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		455 904	418 767
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-54 155	-35 474
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 767	-81 767
Summa rörelsekostnader		-135 922	-117 241
Rörelseresultat		319 982	301 526
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	145 774
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-110 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 416	-19 779
Summa finansiella poster		-129 416	125 995
Resultat efter finansiella poster		190 566	427 521
Resultat före skatt		190 566	427 521
Skatter			
Skatt på årets resultat		-62 096	-91 746
Årets resultat		128 470	335 775

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 291 405	1 373 172
Summa materiella anläggningstillgångar		1 291 405	1 373 172

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	54 524	54 524
Andra långfristiga fordringar	5	970 000	840 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 024 524	894 524
Summa anläggningstillgångar		2 315 929	2 267 696

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		38 750	0
Summa kortfristiga fordringar		38 750	0

Kassa och bank

Kassa och bank		97 406	63 577
Summa kassa och bank		97 406	63 577
Summa omsättningstillgångar		136 156	63 577

SUMMA TILLGÅNGAR

2 452 085 **2 331 273**

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

641 674

641 674

Årets resultat

464 245

335 775

Summa fritt eget kapital

1 105 919

977 449

Summa eget kapital

1 205 919

1 077 449

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

105 000

105 000

Summa obeskattade reserver

105 000

105 000

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

834 250

787 250

Summa långfristiga skulder

834 250

787 250

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

47 000

141 000

Skatteskulder

61 522

89 209

Övriga skulder

107 194

96 365

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

91 200

35 000

Summa kortfristiga skulder

306 916

361 574

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 452 085

2 331 273

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	1 410 000	1 410 000
	1 410 000	1 410 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 429 090	2 429 090
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 429 090	2 429 090
Ingående avskrivningar	-1 055 918	-974 151
Årets avskrivningar	-81 767	-81 767
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 137 685	-1 055 918
Utgående redovisat värde	1 291 405	1 373 172

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	54 523	510 517
Inköp		208 105
Försäljningar		-664 099
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 523	54 523
Utgående redovisat värde	54 523	54 523

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	840 000	
Tillkommande fordringar	240 000	840 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 080 000	840 000
Årets nedskrivningar	-110 000	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-110 000	
Utgående redovisat värde	970 000	840 000

Av årets nedskrivningar avser 110 000 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	552 250	223 250
	552 250	223 250

Gävle

22/11-2022


Jerker Häggqvist
Ordförande


Robert Häggqvist

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
