

# Årsredovisning

för

## Lysekils Industri & Företagshotell AB

559081-7291

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mathias Ivehag, Styrelseledamot

2024-12-05

Styrelsen för Lysekils Industri & Företagshotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget hyr ut lokaler, framförallt till näringsidkare både för lager och tillverkning.

Företaget har sitt säte i Essunga Kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året fusionerats med Lysekils Fastighetshotell 559163-9843.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	1 618	1 590	1 490	1 555
Resultat efter finansiella poster	1 344	754	695	951
Soliditet (%)	72,7	49,1	48,6	53,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	514 070	482 422	<b>1 046 492</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		482 422	-482 422	<b>0</b>
Via fusion	50 000	489 374		<b>539 374</b>
Årets resultat			807 581	<b>807 581</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 485 866</b>	<b>807 581</b>	<b>2 393 447</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 485 867
årets vinst	807 581
	<b>2 293 448</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 293 448
	<b>2 293 448</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 617 824	1 590 044
Övriga rörelseintäkter		240	1 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 618 064</b>	<b>1 591 044</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-11 860	-200 000
Övriga externa kostnader		-113 980	-572 262
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-107 851	-48 452
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-233 691</b>	<b>-820 714</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 384 373</b>	<b>770 330</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 327	1 692
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42 535	-17 682
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-40 208</b>	<b>-15 990</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 344 165</b>	<b>754 340</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-344 500	-205 000
Förändring av överavskrivningar		21 047	59 986
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-323 453</b>	<b>-145 014</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 020 712</b>	<b>609 326</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-213 131	-126 904
<b>Årets resultat</b>		<b>807 581</b>	<b>482 422</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 518 242	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	269 445	320 349
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 787 687</b>	<b>320 349</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 787 687</b>	<b>320 349</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		239 843	153 003
Fordringar hos koncernföretag		579 716	579 716
Övriga fordringar		93 271	2 107 326
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>912 830</b>	<b>2 840 045</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		811 572	249 537
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>811 572</b>	<b>249 537</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 724 402</b>	<b>3 089 582</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 512 089</b>	<b>3 409 931</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 485 867	514 070
Årets resultat		807 581	482 422
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 293 448</b>	<b>996 492</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 393 448</b>	<b>1 046 492</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		913 500	569 000
Ackumulerade överavskrivningar		201 445	222 492
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 114 945</b>	<b>791 492</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		681 663	70 215
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>681 663</b>	<b>70 215</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		15 314	11 493
Skulder till koncernföretag		200 000	0
Skatteskulder		58 712	0
Övriga skulder		36 008	40 240
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 999	1 449 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>322 033</b>	<b>1 501 732</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 512 089</b>	<b>3 409 931</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	471 142	376 242
Inköp	0	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>471 142</b>	<b>376 242</b>
Ingående avskrivningar	-207 114	-158 662
Årets avskrivningar	-50 904	-34 672
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-258 018</b>	<b>-193 334</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>213 124</b>	<b>182 908</b>

NOSSEBRO 2024-12-05

*Mathias Ivehag*  
Mathias Ivehag