

Årsredovisning

Kleinfuss AB

556517-7218

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Paula Magnusson
2025-05-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom ekonomi och produktutveckling samt fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	90 000	120 000	150 000	90 000
Resultat efter finansiella poster	-81 259	-46 979	-63 585	-88 517
Soliditet %	99	99	99	99

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Balanserat resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	2 620 823	20 000	3 484 596
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				-46 979
- Upplösning av uppskrivningsfond		-46 044		
- Årets resultat				
- Belopp vid årets utgång	100 000	2 574 779	20 000	3 437 617
		Årets resultat		Totalt
- Belopp vid årets ingång		-46 979		6 178 440
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			46 979	0
- Upplösning av uppskrivningsfond				-46 044
- Årets resultat			-81 259	-81 259
- Belopp vid årets utgång			-81 259	6 051 137

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 437 617
Årets resultat	-81 259
<i>Summa</i>	<i>3 356 358</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 356 358
<i>Summa</i>	<i>3 356 358</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	90 000	120 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	90 000	120 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-114 364	-110 093
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-57 014	-57 014
Summa rörelsekostnader	-171 378	-167 107
Rörelseresultat	-81 378	-47 107
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	181	335
Räntekostnader och liknande resultatposter	-62	-207
Summa finansiella poster	119	128
Resultat efter finansiella poster	-81 259	-46 979
Resultat före skatt	-81 259	-46 979
Årets resultat	-81 259	-46 979

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 794 193	5 897 251
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>5 794 193</i>	<i>5 897 251</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	250 000	250 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>250 000</i>	<i>250 000</i>
Summa anläggningstillgångar		6 044 193	6 147 251
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		16 874	16 874
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>16 874</i>	<i>16 874</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		49 568	75 136
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>49 568</i>	<i>75 136</i>
Summa omsättningstillgångar		66 442	92 010
SUMMA TILLGÅNGAR		6 110 635	6 239 261

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Uppskrivningsfond	2 574 779	2 620 823
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>2 694 779</i>	<i>2 740 823</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 437 617	3 484 596
Årets resultat	-81 259	-46 979
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 356 358</i>	<i>3 437 617</i>
Summa eget kapital	6 051 137	6 178 440
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	9 525	9 287
Övriga skulder	49 973	51 534
Summa kortfristiga skulder	59 498	60 821
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 110 635	6 239 261

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent
Byggnader och mark	2
Inventarier, verktyg och installationer	15

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 820 276	4 820 276
Utgående anskaffningsvärden	4 820 276	4 820 276
Ingående avskrivningar	-1 543 848	-1 486 834
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-57 014	-57 014
Utgående avskrivningar	-1 600 862	-1 543 848
Ingående uppskrivningar	2 620 823	2 666 867
<i>Förändringar av uppskrivningar</i>		
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-46 044	-46 044
Utgående uppskrivningar	2 574 779	2 620 823
Redovisat värde	5 794 193	5 897 251

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	275 669	275 669
Utgående anskaffningsvärden	275 669	275 669
Ingående avskrivningar	-275 669	-275 669
Utgående avskrivningar	-275 669	-275 669
Redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	250 000
Utgående anskaffningsvärden	250 000	250 000
Redovisat värde	250 000	250 000

Not 5 Medelantalet anställda

Bolaget har inte haft några anställda. Några ersättningar har ej utgått.

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Paula Magnusson

Paula Magnusson

2025-04-30