

# Årsredovisning

---

## *Alma Fastighetsförmedling AB*

559408-0052

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkensårsåret 2022-11-24 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

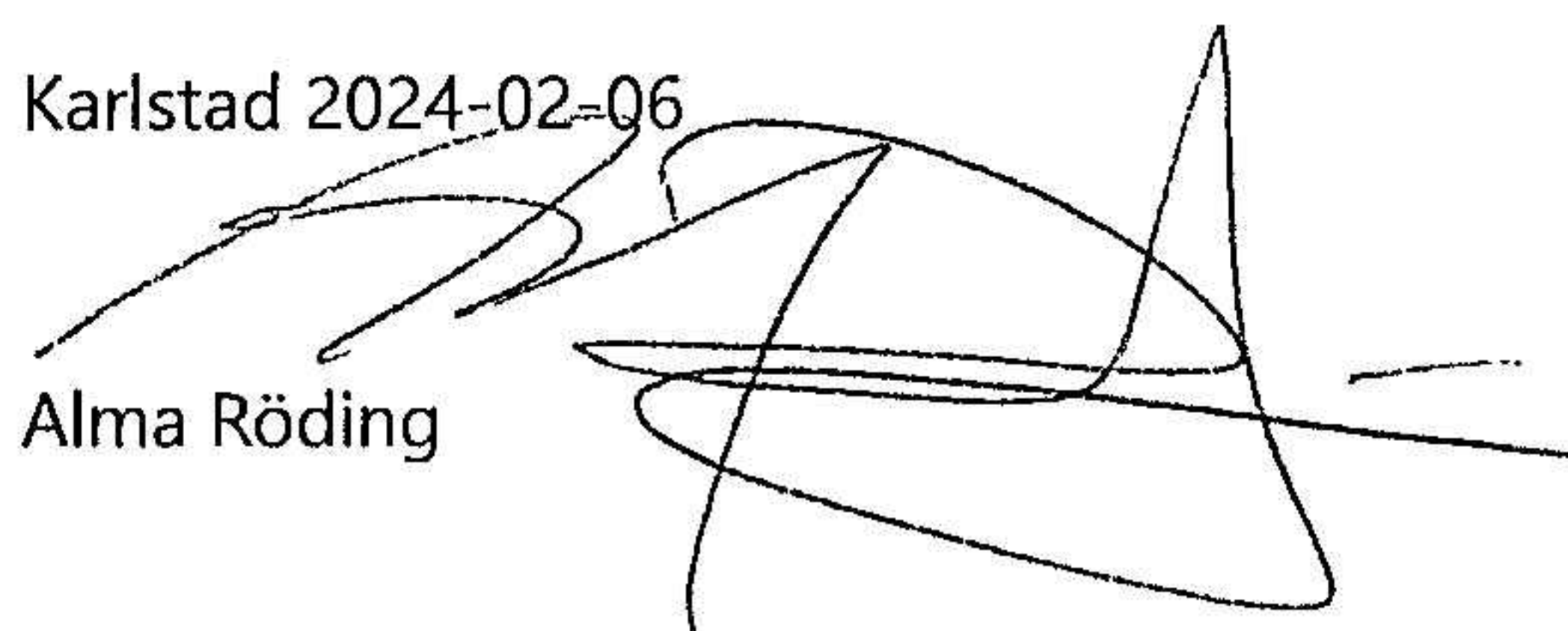
### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-06.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Karlstad 2024-02-06

Alma Röding



# Årsredovisning

---

## *Alma Fastighetsförmedling AB*

559408-0052

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-11-24 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförmedling och fastighetsvärdering.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget är registrerat 2022-11-24. Verksamheten påbörjad i mars 2023.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2211-2312</b>
Nettoomsättning	835
Resultat efter finansiella poster	347
Soliditet %	74

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Årets resultat		205 661	<b>205 661</b>
Belopp vid årets utgång	<b>25 000</b>	<b>205 661</b>	<b>230 661</b>

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Årets resultat	205 661
<i>Summa</i>	<b>205 661</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	195 250
Balanseras i ny räkning	10 411
<i>Summa</i>	<b>205 661</b>

# RESULTATRÄKNING

1

2022-11-24  
2023-12-31

## Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	834 686
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>834 686</b>

## Rörelsekostnader

Handelsvaror	-448 768
Övriga externa kostnader	-32 835
Personalkostnader	-6 670
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-488 273</b>

**Rörelseresultat** 346 413

## Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	244
Räntekostnader och liknande resultatposter	-20
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>224</b>

**Resultat efter finansiella poster** 346 637

## Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-87 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-87 000</b>

**Resultat före skatt** 259 637

## Skatter

Skatt på årets resultat	-53 976
-------------------------	---------

**Årets resultat** 205 661

2024020904847

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

## TILLGÅNGAR

### Omsättningstillgångar

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

2 000

*Summa kortfristiga fordringar*

2 000

*Kassa och bank*

Kassa och bank

403 779

*Summa kassa och bank*

403 779

**Summa omsättningstillgångar**

**405 779**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**405 779**

2024020904848

2023-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

*Fritt eget kapital*

Årets resultat

205 661

*Summa fritt eget kapital*

205 661

**Summa eget kapital**

**230 661**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

87 000

**Summa obeskattade reserver**

**87 000**

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

42 528

Övriga skulder

36 590

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 000

**Summa kortfristiga skulder**

**88 118**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**405 779**

2024020904849

## NOTER

**Not 1 Redovisningsprinciper**

**Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

**Not 2 Medelantalet anställda**

**2022/2023**

Medelantalet anställda

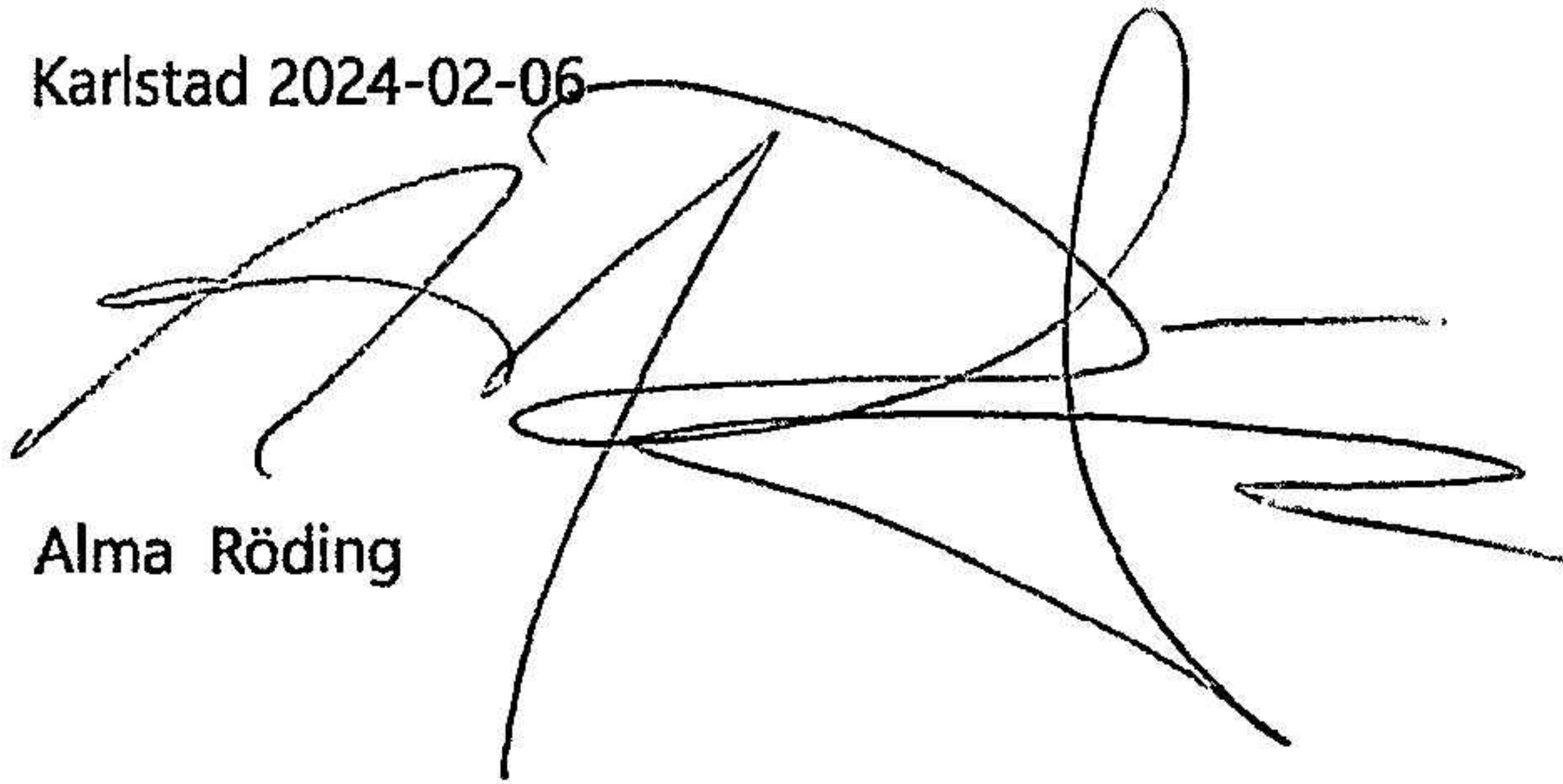
1

Ingen lön har utbetalats.

### UNDERSKRIFTER

Karlstad 2024-02-06

Alma Röding



2024020904850