

Årsredovisning för
UDC-United Development Consultants AB

556713-7004

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jörgen Wettbo
Verkställande direktör

2023-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för UDC-United Development Consultants AB, 556713-7004, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, förvärva, förädla och försälja fastigheter och mark. Bolaget ska också bedriva verksamhet inom konsulttjänster och utbildning, med inriktning på ekonomi, organisation och utvecklingsfrågor, samt därmed förenlig verksamhet. Verksamheten kommer bedrivas i Sverige såväl som internationellt.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	50 000	0	30 000	40 000
Resultat efter finansiella poster	22 289	-30 501	37	18 240
Soliditet %	68,5	71	73	74

Kommentar till flerårsöversikt

Fg år hade man inga uppdrag vilket man haft i år och därmed har omsättningen ökat.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	49 219	-30 501
Balanseras i ny räkning		-30 501	30 501
Årets resultat			22 289
Belopp vid årets utgång	100 000	18 718	22 289

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	18 718
Årets resultat	22 289
Summa	41 007

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	41 007
Summa	41 007

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		50 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		50 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 730	-8 401
Personalkostnader	2	0	-9 100
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 000	-13 000
Summa rörelsekostnader		-27 730	-30 501
Rörelseresultat		22 270	-30 501
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19	0
Summa finansiella poster		19	0
Resultat efter finansiella poster		22 289	-30 501
Resultat före skatt		22 289	-30 501
Årets resultat		22 289	-30 501

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	65 000	78 000
Summa materiella anläggningstillgångar		65 000	78 000
Summa anläggningstillgångar		65 000	78 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		13 987	13 970
Summa kortfristiga fordringar		13 987	13 970
Kassa och bank			
Kassa och bank		126 861	74 419
Summa kassa och bank		126 861	74 419
Summa omsättningstillgångar		140 848	88 389
SUMMA TILLGÅNGAR		205 848	166 389

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		18 718	49 219
Årets resultat		22 289	-30 501
Summa fritt eget kapital		41 007	18 718
Summa eget kapital		141 007	118 718
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		57 342	41 671
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 499	6 000
Summa kortfristiga skulder		64 841	47 671
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		205 848	166 389

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	10

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar m.m.	19 500	0
Utgående anskaffningsvärden	19 500	0
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar m.m.	-19 500	0
Utgående avskrivningar	-19 500	0
Redovisat värde	0	0

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar m.m.	50 736	0
Utgående anskaffningsvärden	50 736	0
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar m.m.	-50 736	0
Utgående avskrivningar	-50 736	0
Redovisat värde	0	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	180 736	180 736
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar m.m.	-50 736	0
Utgående anskaffningsvärden	130 000	180 736
Ingående avskrivningar	-102 736	-89 736
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar m.m.	50 736	0
Årets avskrivningar	-13 000	-13 000
Utgående avskrivningar	-65 000	-102 736
Redovisat värde	65 000	78 000

Underskrifter

Malmö

Jörgen Wettbo 2023-06-30
Jörgen Wettbo Datum
Verkställande direktör

Tatiana Wettbo 2023-06-30
Tatiana Wettbo Datum
Styrelseordförande