

**BLEKEBO AB
YSTAD**

ÅRSREDOVISNING FÖR ÅR 2022

Undertecknad styrelseledamot i Blekebo AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 25:e maj, 2022. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till disposition av resultatet.

Ystad 29 maj, 2023


Peter Nilsson

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för Blekebo AB avger härmed årsredovisning för kalenderåret 2022.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolagets verksamhet är inriktad på fastighetsförvaltning samt konsultverksamhet. Fastigheten har under året överlåtits till det nybildade dotterbolaget Blekebo Fastighets AB. Detta bolag har avyttrats och därmed har fastighetsförvaltningen upphört.

Bolaget är också delägare i HB Balkåkra Vind. Detta handelsbolag har under året producerat el i ett vindkraftverk. Verksamheten har gett ett överskott.

Resultatutveckling

Intäkterna som avser hyror och konsultarbete uppgår till 954 kSEK och rörelseresultatet för verksamheten utgör 10 321 kSEK vilket resultat också innefattar en realisationsvinst på 10 119 kSEK.

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående saldo	100	20	2 866	559	3 545
Vinstdisposition			559	-559	
Utdelning till aktieägare			-150		-150
Årets resultat				8 861	8 861
Utgående saldo	100	20	3 275	8 861	12 256

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	SEK
Balanserad vinst	3 275 295,65
Årets resultat	8 861 339,28
Summa	12 136 634,93

Styrelsen föreslår att medlen behandlas enligt följande:

Till aktieägare utdelas kr 150:-/aktie	150 000,00
Balanseras i ny räkning	11 986 634,93
Summa	12 136 634,93

Bolaget har inga långfristiga skulder och den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet marginellt. Soliditeten är därför betryggande.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att genomföra erforderliga investeringar.

Beträffande bolagets verksamhet i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning samt tillhörande kommentarer.

RESULTATRÄKNING*belopp i kSEK*

		2022	2021
Nettoomsättning		954	1 555
Realisationvinst vid försäljning av fastighet	-Not 1	4 198	
Realisationvinst vid försäljning av dotterbolag	-Not 2	5 921	
Summa intäkter		11 073	1 555
Rörelsens kostnader	-Not 3	-752	-1 007
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-Not 4, 5		-70
Summa rörelsekostnader		-752	-1 077
Rörelseresultat		10 321	478
Resultat från finansiella investeringar			
Resultatandel HB Balkåkra Vind	-Not 7	73	53
Ränteintäkter		77	200
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	-26
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt		10 468	705
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		-1 246	
Återföring av periodiseringsfond	-Not 8	409	
Resultat före skatt		9 631	705
Årets skattekostnad		-770	-146
ÅRETS RESULTAT		8 861	559

BALANSRÄKNING PER DEN 31 DECEMBER*belopp i kSEK***2022****2021****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

-Not 4

1 752

Inventarier, verktyg och installationer

-Not 5

50

Summa materiella anläggningstillgångar**1 802****Finansiella anläggningstillgångar**

Andel i handelsbolag

-Not 7

75

54

Andra finansiella instrument

-Not 6

1 049

1 600

Summa finansiella anläggningstillgångar**1 124****1 654****Summa anläggningstillgångar****1 124****3 456****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordran

123

Skattefordran

125

Övrig interimfordran

3

Summa kortfristiga fordringar**123****128****Kassa och bank****12 801****1 911****Summa omsättningstillgångar****12 924****2 039****SUMMA TILLGÅNGAR****14 048****5 495**

BALANSRÄKNING PER DEN 31 DECEMBER*belopp i kSEK***2022****2021****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital (1000 aktier à kvotvärde SEK 100)

100

100

Reservfond

20

20

Summa bundet eget kapital**120****120****Fritt eget kapital**

Balanserad vinst

3 275

2 866

Årets resultat

8 861

559

Summa fritt eget kapital**12 136****3 425****Summa eget kapital****12 256****3 545**

Obeskattade reserver

-Not 8

1 246

409

Långfristiga skulder

Andra långfristiga skulder

-Not 9

1 000

Summa långfristiga skulder**1 000****Kortfristiga skulder**

Övriga kortfristiga skulder

35

70

Leverantörskulder

18

33

Skatteskulder

493

-

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

438

Summa kortfristiga skulder**546****541****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****14 048****5 495****STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER****Ställda säkerheter**

Skuld till kreditinstitut-Fastighetsinteckningar

4 513

Ansvarsförbindelser

inga

inga

KOMMENTARER TILL BOKSLUTET**REDOVISNINGSPRINCIPER**

Bolagets årsredovisning har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10.

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångens redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader som används i rörelsen	50 år
Maskiner och inventarier som används i rörelsen	10 år

Blekebo AB - Ystad

NOTER TILL ÅRSREDOVISNINGEN*belopp i kSEK***NOT 1 - REALISATIONSVINST VID FÖRSÄLJNING AV FASTIGHET**

	2022	2021
Försäljningspris	6 100	
Bokfört värde byggnader, mark och inventarier	-1 802	
Realisationsvinst	4 298	

NOT 2 - REALISATIONSVINST VID FÖRSÄLJNING AV DOTTERBOLAG

Försäljningspris	12 000
Bokfört värde dotterbolag	-6 079
Realisationsvinst	5 921

NOT 3 - PERSONAL

Bolaget har under året haft två anställda (få 2).

NOT 4 - BYGGNADER och MARK

	2022	2021
Anskaffningsvärde	3 103	3 103
Årets avyttringar	-3 103	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		3 103
Ingående avskrivningar	-1 351	-1 291
Återförda avskrivningar på avyttringar	1 351	-60
Utgående ackumulerade avskrivningar		-1 351
		1 752

NOT 5 - Maskiner och inventarier

Anskaffningsvärde	112	112
Årets avyttringar	-112	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		112
Ingående avskrivningar	-62	-52
Återförda avskrivningar på avyttringar	62	-10
Utgående ackumulerade avskrivningar		-62
		50

NOT 6 - Aktier och andra finansiella instrument

	2022	2021
Diverse finansiella instrument	1 049	1 600
TOTALT	1 049	1 600

Blekebo AB - Ystad

NOT 7 - ANDEL I HANDELSBOLAG

1/3 av Handelsbolaget Balkåkra Vind i Ystad organisationsnummer 969680-4369

	2022	2021
Kapitalandel vid årets början	55	46
Andel av årets resultat	72	53
Kapitaluttag under året	-52	-44
Kapitalandel vid årets slut	75	55

NOT 8 - OBESKATTADE RESERVER

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond vid årets början	409	409
Årets upplösning av periodiseringsfond	-409	
Årets avsättning till periodiseringsfond	1246	
Avsättning till priodiseringsfond vid årets slut	1 246	409

NOT 9 - LÅNGFRISTIGA SKULDER

	2022	2021
Lån som förfaller till betalning i perioden 1-5 år	-	1 000
Lån som förfaller senare än efter 5 år	-	-
Summa		1 000

Ystad den 24 maj 2023


 Peter Nilsson
 Verkställande direktör