

**Årsredovisning**  
för  
**Hellas Tennis AB**  
556483-0718  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anders Öster, Styrelseledamot  
2023-06-20

Styrelsen och verkställande direktören för Hellas Tennis AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta tennisbanor och klubbhus vid Eriksdal och Hellasgården, hyra ut tennisbanor till Hellas Tennisklubb och allmänheten, samt bedriva försäljning av tennistillbehör.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	3 598	3 784	3 340	2 576
Resultat efter finansiella poster	625	1 027	1 140	308
Soliditet (%)	80	74	73	45

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 500	892 676	648 616	<b>1 643 792</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			648 616	-648 616	<b>0</b>
Årets resultat				390 499	<b>390 499</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 500</b>	<b>1 541 292</b>	<b>390 499</b>	<b>2 034 291</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 541 292
årets vinst	390 499
	<b>1 931 791</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 931 791
	<b>1 931 791</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 597 723	3 783 658
Övriga rörelseintäkter		3 300	2 222
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 601 023</b>	<b>3 785 880</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 486 376	-2 105 846
Personalkostnader	1	-420 587	-557 361
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-66 802	-96 122
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 973 765</b>	<b>-2 759 329</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>627 258</b>	<b>1 026 551</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	45
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 375	-76
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 375</b>	<b>-31</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>624 883</b>	<b>1 026 520</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-165 836	-272 659
Förändring av överavskrivningar		33 939	63 258
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-131 897</b>	<b>-209 401</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>492 986</b>	<b>817 119</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-102 487	-168 503
<b>Årets resultat</b>		<b>390 499</b>	<b>648 616</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	181 057	247 859
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	2 449 397	1 831 686
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 630 454</b>	<b>2 079 545</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**2 630 454**

**2 079 545**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		416 069	260 047
Övriga fordringar		55 002	44 033
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>471 071</b>	<b>304 080</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	5	221 247	530 151
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>221 247</b>	<b>530 151</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>692 318</b>	<b>834 231</b>

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 322 772**

**2 913 776**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		2 500	2 500
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>102 500</b>	<b>102 500</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 541 292	892 676
Årets resultat		390 499	648 616
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 931 791</b>	<b>1 541 292</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 034 291</b>	<b>1 643 792</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		595 691	429 855
Ackumulerade överavskrivningar		181 057	214 996
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>776 748</b>	<b>644 851</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		330 915	181 656
Skatteskulder		48 622	318 839
Övriga skulder		15 005	21 347
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		117 191	103 291
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>511 733</b>	<b>625 133</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 322 772</b>	<b>2 913 776</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	19 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	3

## Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	728 901	728 901
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>728 901</b>	<b>728 901</b>
Ingående avskrivningar	-613 558	-613 558
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-613 558</b>	<b>-613 558</b>
Ingående nedskrivningar	-115 343	-115 343
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-115 343</b>	<b>-115 343</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 242 018	1 242 018
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 242 018</b>	<b>1 242 018</b>
Ingående avskrivningar	-994 159	-898 037
Årets avskrivningar	-66 802	-96 122
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 060 961</b>	<b>-994 159</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>181 057</b>	<b>247 859</b>

## Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 831 686	619 957
Inköp	617 711	1 211 729
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 449 397</b>	<b>1 831 686</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 449 397</b>	<b>1 831 686</b>

## Not 5 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	50 000	50 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Stockholm

*Dan Anders Carrigan*  
Dan Anders Carrigan

2023-06-14

*Fredrik Lindgren*  
Fredrik Lindgren  
Ordförande  
2023-06-14

*Fredrik Carlsson*  
Fredrik Carlsson

2023-06-14

*Anders Öster*  
Anders Öster  
Verkställande direktör  
2023-06-13

*Tomas Widegren*  
Tomas Widegren

2023-06-13

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-14

*Linus Nilsson*  
Linus Nilsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Hellas Tennis AB

Org.nr 556483-0718

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hellas Tennis AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hellas Tennis ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hellas Tennis AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2021, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022 har därmed inte utförts.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hellas Tennis AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hellas Tennis AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Handen 2023-06-14

*Linus Nilsson*  
Linus Nilsson  
Auktoriserad revisor