

Spårhaga Fastighetsutveckling AB

559227-5365

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jakob Erik Christoffer Jansson, Verkställande direktör
2023-03-15

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver tjänster kring fastigheter och projektutveckling och utgår från Spårhaga, söder om Göteborg.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2019-11-20 - 2020-12-31
Nettoomsättning	0	0	42 400
Resultat efter finansiella poster	-3 581	-3 249	42 400
Soliditet (%)	87	81	74

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	24 995	-3 249	71 746
Balanseras i ny räkning		-3 249	3 249	0
Årets resultat			-81	-81
Vid årets utgång	50 000	21 746	-81	71 665

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	21 746
Årets resultat	-81
Summa	21 665
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	21 665
Summa	21 665

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 526	-3 150
Summa rörelsekostnader		-3 526	-3 150
Rörelseresultat		-3 526	-3 150
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-55	-99
Summa finansiella poster		-55	-99
Resultat efter finansiella poster		-3 581	-3 249
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		3 500	0
Summa bokslutsdispositioner		3 500	0
Resultat före skatt		-81	-3 249
Årets resultat		-81	-3 249

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		10 883	95
Summa kortfristiga fordringar		10 883	95
Kassa och bank			
Kassa och bank		77 882	99 056
Summa kassa och bank		77 882	99 056
Summa omsättningstillgångar		88 765	99 151
Summa tillgångar		88 765	99 151
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		21 746	24 995
Årets resultat		-81	-3 249
Summa fritt eget kapital		21 665	21 746
Summa eget kapital		71 665	71 746
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		7 100	10 600
Summa obeskattade reserver		7 100	10 600
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	6 805
Övriga skulder		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		10 000	16 805
Summa eget kapital och skulder		88 765	99 151

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året

0,0

Underskrifter

Årsredovisning för Spårhaga Fastighetsutveckling AB, 559227-5365
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Göteborg

Jakob Erik Christoffer Jansson
Jakob Erik Christoffer Jansson
Styrelseledamot
2023-03-15