

Årsredovisning
för
Senga Holding AB
556782-7562

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Eva Holmgren, Styrelseledamot
2025-07-17

Styrelsen för Senga Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Linköping genom det helägda dotterbolaget Senga Gruvan AB (556778-5653). I koncernen ingår även det helägda dotterbolaget Att Förändra i Linköping AB (556780-1625). Samtliga dotterbolag har sitt säte i Linköping.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har dotterbolaget Senga Dynamon AB (556859-0110) avyttrats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	57 180	992	-41	-47
Soliditet (%)	91	29	31	34

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 557 101	991 807	4 648 908
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-3 000 000		-3 000 000
Balanseras i ny räkning		991 807	-991 807	0
Årets resultat			57 180 430	57 180 430
Belopp vid årets utgång	100 000	1 548 908	57 180 430	58 829 338

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 548 908
årets vinst	57 180 430
	58 729 338
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	10 500 000
i ny räkning överföres	48 229 338
	58 729 338

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

163 776

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

163 776

0

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-299 822

0

Övriga externa kostnader

-1 071 212

-8 197

Personalkostnader

-449 516

0

Summa rörelsekostnader

-1 820 550

-8 197

Rörelseresultat

-1 656 774

-8 197

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

68 659 563

1 000 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

135 963

4

Nedskrivningar av andelar i koncernföretag

-9 958 225

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-97

0

Summa finansiella poster

58 837 204

1 000 004

Resultat efter finansiella poster

57 180 430

991 807

Resultat före skatt

57 180 430

991 807

Årets resultat

57 180 430

991 807

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	1, 2	7 085 129	10 593 354
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	20 000 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		27 085 129	10 593 354
Summa anläggningstillgångar		27 085 129	10 593 354

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		18 704 247	5 108 748
Övriga fordringar		358 063	241
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		261 694	0
Summa kortfristiga fordringar		19 324 004	5 108 989

Kassa och bank

Kassa och bank		18 357 607	131 697
Summa kassa och bank		18 357 607	131 697
Summa omsättningstillgångar		37 681 611	5 240 686

SUMMA TILLGÅNGAR

64 766 740

15 834 040

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 548 908

3 557 101

Årets resultat

57 180 430

991 807

Summa fritt eget kapital

58 729 338

4 548 908

Summa eget kapital

58 829 338

4 648 908

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

67 500

0

Skulder till koncernföretag

5 735 079

11 161 132

Övriga skulder

103 143

24 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 680

0

Summa kortfristiga skulder

5 937 402

11 185 132

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

64 766 740

15 834 040

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under början av 2025 har dotterbolaget Senga Gruvan AB (556778-5653) avyttrats.

Not 2 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Antal andelar	Bokfört värde
Senga Gruvan AB	1 000	6 939 129
Att Förändra i Linköping AB	100	146 000
		7 085 129

	Org.nr	Säte
Senga Gruvan AB	556778-5653	Linköping
Att Förändra i Linköping AB	556780-1625	Linköping

Not 3 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Borgensförbindelse för koncernföretag	10 633 000	57 893 500
	10 633 000	57 893 500

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	20 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000 000	
Utgående redovisat värde	20 000 000	

Linköping

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Eva Holmgren
Eva Holmgren
Ordförande
2025-06-12

Fredrik Holmgren
Fredrik Holmgren
2025-06-12

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-13

Carl-Johan Sandberg
Carl-Johan Sandberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Senga Holding AB
Org.nr 556782-7562

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Senga Holding AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Senga Holding ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Senga Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Senga Holding AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Senga Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping 2025-06-13

Carl-Johan Sandberg

Carl-Johan Sandberg
Auktoriserad revisor

Senga Holding AB, Org.nr 556782-7562