

# Årsredovisning

för

## Esilentio AB

556729-8434

Räkenskapsåret

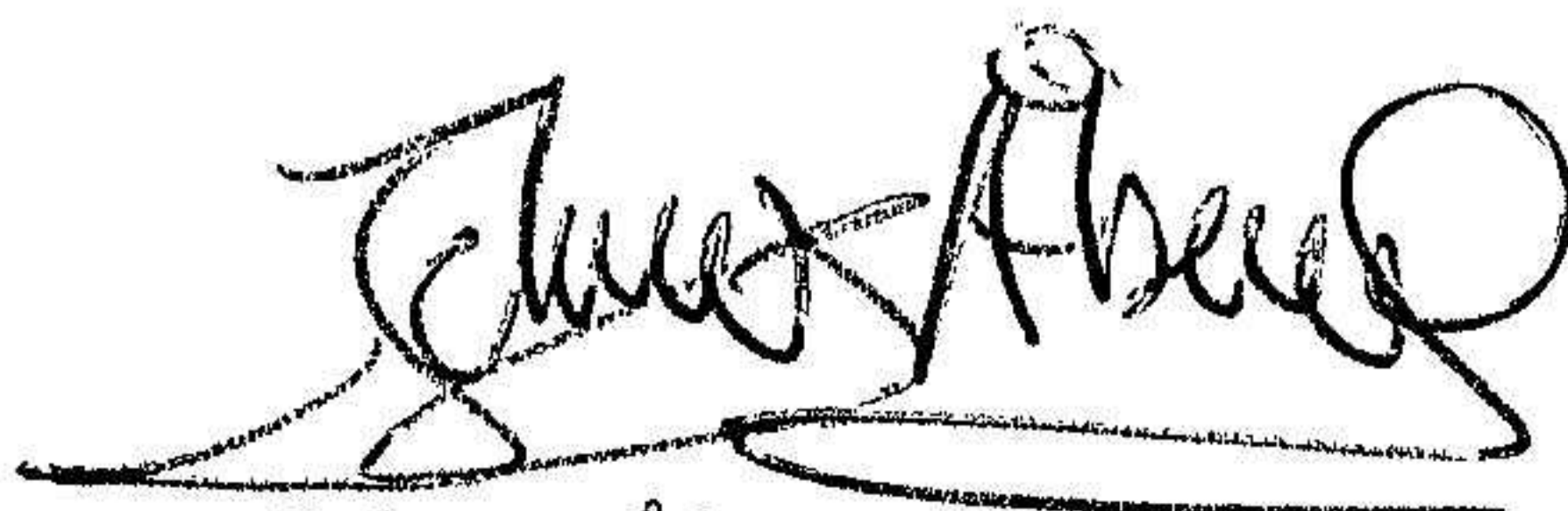
2024-09-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Esilentio AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 januari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nyköping den 12 januari 2026



Johnny Åberg

# Årsredovisning

för

## Esilentio AB

556729-8434

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen för Esilentio AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva handel med aktier, obligationer, statsskuldsväxlar, derivat och andra typer av värdepapper. Äga och förvalta fastigheter och bostadsrätter, bedriva handel med konst och antikviteter såsom möbler, mattor och konsthantverk. Bedriva konsultverksamhet inom informationsteknologi, bedriva konsultverksamhet inom ekonomi och backoffice samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	1 181	0	0	2 734
Resultat efter finansiella poster	763	3 746	311	10 572
Soliditet (%)	90	89	89	85

Bolagets omsättning har ökat till följd av att försäljning av lageraktier har förekommit under räkenskapsåret.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	32 870 559	3 299 778	<b>36 270 337</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		3 299 778	-3 299 778	<b>0</b>
Årets resultat			167 484	<b>167 484</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>35 970 337</b>	<b>167 484</b>	<b>36 237 821</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	35 970 337
årets vinst	167 484
	<b>36 137 821</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	35 837 821
	<b>36 137 821</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-09-01	2023-09-01
	1	-2025-08-31	-2024-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 180 651	0
Övriga rörelseintäkter		263 120	248 850
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 443 773</b>	<b>248 850</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-115 430	0
Övriga externa kostnader		-725 319	-1 024 482
Personalkostnader	2	-1 022 260	-847 064
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-136 498	-136 498
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 999 507</b>	<b>-2 008 044</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-555 734</b>	<b>-1 759 194</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 705 989	3 056 031
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 174 494	2 602 754
Räntekostnader och liknande resultatposter		-212 950	-153 675
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 318 545</b>	<b>5 505 110</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>762 811</b>	<b>3 745 916</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-220 000	-240 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-220 000</b>	<b>-240 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>542 811</b>	<b>3 505 916</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-375 327	-206 138
<b>Årets resultat</b>		<b>167 484</b>	<b>3 299 778</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	7 696 953	7 833 451
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 696 953</b>	<b>7 833 451</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 696 953</b>	<b>7 833 451</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Värdepapper		4 625 685	4 741 115
<b>Summa varulager</b>		<b>4 625 685</b>	<b>4 741 115</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		636 277	662 410
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>636 277</b>	<b>662 410</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		27 919 438	28 890 591
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>27 919 438</b>	<b>28 890 591</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 629 880	688 478
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 629 880</b>	<b>688 478</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>34 811 280</b>	<b>34 982 594</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>42 508 233</b>	<b>42 816 045</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		35 970 337	32 870 559
Årets resultat		167 484	3 299 778
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>36 137 821</b>	<b>36 170 337</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>36 237 821</b>	<b>36 270 337</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		2 690 000	2 470 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>2 690 000</b>	<b>2 470 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	3 379 690	3 419 710
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 379 690</b>	<b>3 419 710</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	6	67 242	552 708
Leverantörsskulder		15 651	28 989
Övriga skulder		71 454	28 301
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		46 375	46 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>200 722</b>	<b>655 998</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>42 508 233</b>	<b>42 816 045</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	6 000 000	6 000 000
Lager värdepapper	4 625 685	4 741 115
Kortfristiga placeringar	27 919 438	28 890 591
	<b>38 545 123</b>	<b>39 631 706</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 394 637	9 394 637
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 394 637</b>	<b>9 394 637</b>
Ingående avskrivningar	-1 561 186	-1 424 688
Årets avskrivningar	-136 498	-136 498
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 697 684</b>	<b>-1 561 186</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 696 953</b>	<b>7 833 451</b>
Bokfört värde byggnader	5 127 191	5 263 689
Bokfört värde mark	2 569 762	2 569 762
	<b>7 696 953</b>	<b>7 833 451</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	26 600	38 259
Försäljningar/utrangeringar		-11 659
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>26 600</b>	<b>26 600</b>
Ingående avskrivningar	-26 600	-38 259
Försäljningar/utrangeringar		11 659
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-26 600</b>	<b>-26 600</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som förfaller senare än 5 år	3 179 590	3 219 610
	<b>3 179 590</b>	<b>3 219 610</b>

### Not 6 Checkräkningskredit

	2025-08-31	2024-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	12 000 000	12 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	67 242	552 708

Årsredovisningen beslutades den 2 december 2025

Nyköping den dag som framgår av min elektroniska signatur

Johnny Åberg

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur

Miralem Omerovic  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## JOHNNY ÅBERG

### Styrelseledamot

På uppdrag av: Esilentio AB

Serienummer: e539d54b361309[...]5969c6c6f1f93

IP: 77.91.xxx.xxx

2025-12-04 16:17:09 UTC



## Miralem Omerovic

### Auktoriserad revisor

På uppdrag av: DeltaRev KB

Serienummer: 7b592aa8167d5f[...]970e6356b328f

IP: 213.212.xxx.xxx

2025-12-05 08:30:39 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Esilentio AB  
Org.nr 556729-8434

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Esilentio AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Esilentio ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Esilentio AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Esilentio AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Esilentio AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

---

Miralem Omerovic  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Miralem Omerovic

### Auktoriserad revisor

På uppdrag av: DeltaRev KB

Serienummer: 7b592aa8167d5f...j970e6356b328f

IP: 213.212.xxx.xxx

2025-12-05 08:29:55 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.