

Årsredovisning för  
**Sunnerbygården AB**

556983-2131

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Jouni Jaaksi  
Styrelseledamot

2025-07-03

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sunnerbygården AB, 556983-2131, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tungalsta registrerades år 2014 och ska bedriva förvaltning och uthyrning av lokaler, hotellverksamhet, äga fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget är helägt dotterföretag till Svensk Gym Teknik Södertörn AB, org nr 556777-7437 med säte i Tumba.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	505 000	1 438 500	1 269 300	1 591 500
Resultat efter finansiella poster	-209 456	326 173	488 049	579 150
Soliditet %	35,3	26	24,6	20,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 074 098	248 505
Balanseras i ny räkning		248 505	-248 505
Årets resultat			-209 456
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 322 603</b>	<b>-209 456</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 322 603
Årets resultat	-209 456
<b>Summa</b>	<b>2 113 147</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 113 147
<b>Summa</b>	<b>2 113 147</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		505 000	1 438 500
Övriga rörelseintäkter		71 290	148 939
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>576 290</b>	<b>1 587 439</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-191 543	-952 852
Övriga externa kostnader		-183 598	-108 404
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-300 422	-267 922
Övriga rörelsekostnader		-229 694	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-905 257</b>	<b>-1 329 178</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-328 967</b>	<b>258 261</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		123 757	71 542
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 246	-3 630
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>119 511</b>	<b>67 912</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-209 456</b>	<b>326 173</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-209 456</b>	<b>326 173</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-77 668
<b>Årets resultat</b>		<b>-209 456</b>	<b>248 505</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 551 775	2 804 796
Inventarier, verktyg och installationer	4	289 654	67 055
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 841 429</b>	<b>2 871 851</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag		1 800 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 800 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 641 429</b>	<b>2 871 851</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		245 616	223 116
Övriga fordringar		-3 052	3 553
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 710	24 648
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>257 274</b>	<b>251 317</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 222 216	6 019 547
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 222 216</b>	<b>6 019 547</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 479 490</b>	<b>6 270 864</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 120 919</b>	<b>9 142 715</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 322 603	2 074 098
Årets resultat		-209 456	248 505
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 113 147</b>	<b>2 322 603</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 163 147</b>	<b>2 372 603</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		343 000	2 402 560
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>343 000</b>	<b>2 402 560</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		12 000	12 000
Leverantörsskulder		2 726	604 089
Skulder till koncernföretag		3 315 634	3 315 634
Skatteskulder		40 418	141 736
Övriga skulder		210 994	209 093
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 000	85 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 614 772</b>	<b>4 367 552</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 120 919</b>	<b>9 142 715</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20
Inventarier, verktyg och installationer	10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 060 423	5 060 423
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 060 423</b>	<b>5 060 423</b>
Ingående avskrivningar	-2 255 627	-2 002 606
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-253 021	-253 021
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 508 648</b>	<b>-2 255 627</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 551 775</b>	<b>2 804 796</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	72 336	72 336
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>72 336</b>	<b>72 336</b>
Ingående avskrivningar	-72 336	-72 336
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-72 336</b>	<b>-72 336</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	149 013	149 013
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>149 013</b>	<b>149 013</b>
Ingående avskrivningar	-81 958	-67 057
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-47 401	-14 901
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-129 359</b>	<b>-81 958</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>19 654</b>	<b>67 055</b>

## Underskrifter

Tungelsta

*Jouni Jaaksi*  
Jouni Jaaksi  
Styrelseordförande

2025-06-30  
Datum