

Magnehult Invest AB
Org nr 559396-0767

2024061817514

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-12 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

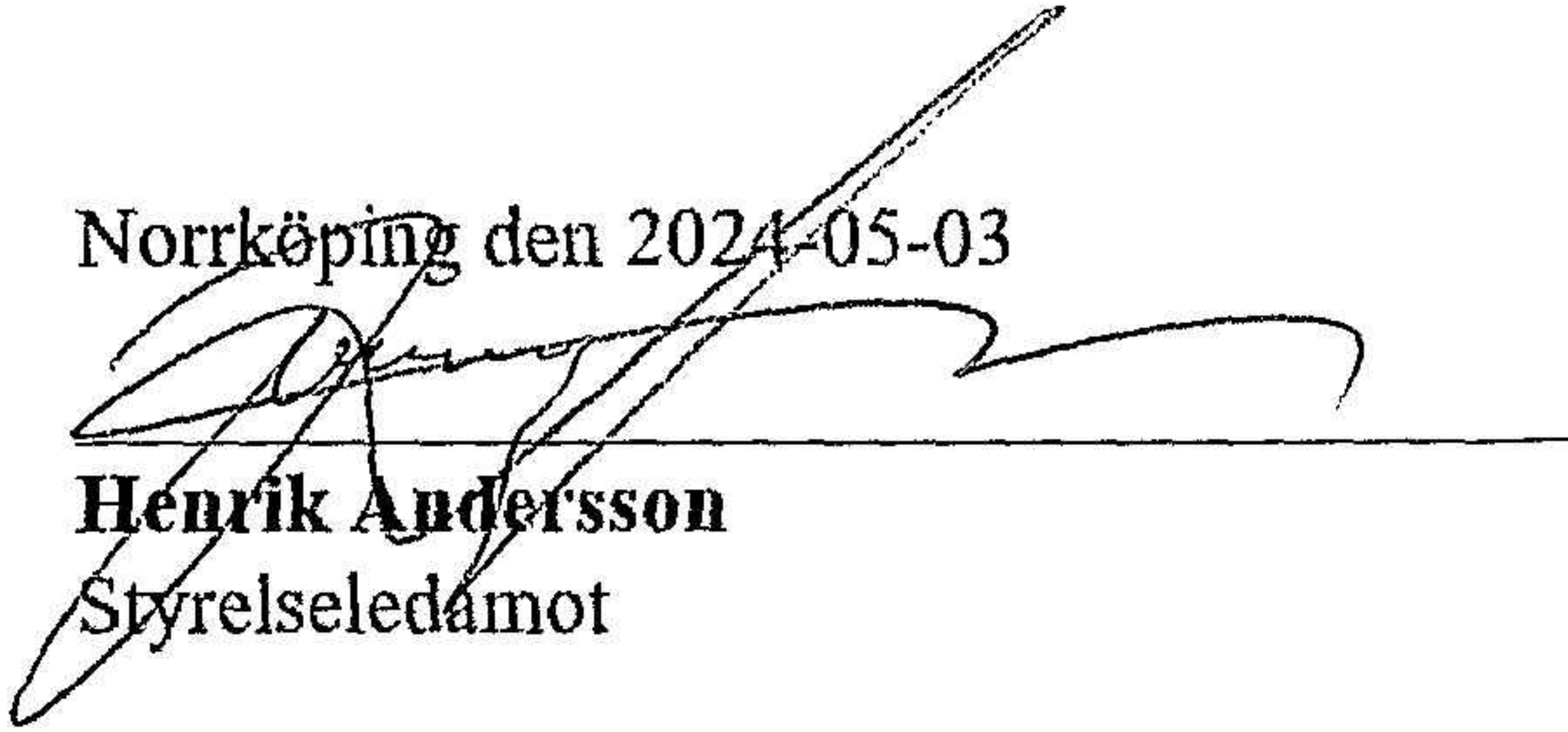
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Magnehult Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 3 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Norrköping den 2024-05-03


Henrik Andersson
 Styrelseledamot

BA
 CA
 12

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Magnehult Invest AB har som huvuduppgift att äga och förvalta lös och fast egendom.

Företagets säte är i Norrköping.

Förväntad framtida utveckling och väsentliga riskfaktorer

Under räkenskapsåret har Magnehult Invest AB arbetat i enlighet med beslutad inriktning, vilket innebär att säkerställa att dotterbolaget Parkeringsbolaget Svanen Norrköping AB genomför byggnationen av parkeringshuset på ett stabilt, effektivt och säkert sätt.

Bolaget ser goda möjligheter att utvecklas och växa i framtiden. Bolaget ska under kommande räkenskapsår säkerställa att parkeringshuset blir färdigbyggt enligt plan och att förvaltningen inleds.

Flerårsjämförelse

		<u>2022/23</u>
Nettoomsättning	tkr	-
Resultat efter finansiella poster	tkr	-814
Balansomslutning	tkr	20 165

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Årets resultat		<u>-814</u>
	tkr	<u>-814</u>

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner, including a large signature and the letters 'CA' and 'BA'.

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överförs

	-814
tkr	<u>-814</u>

Förändring av eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Övrigt fritt eget kapital</u>	<u>Summa eget kapital</u>
Eget kapital 2022-09-12	<u>25</u>	<u>-</u>	<u>25</u>
Årets resultat	<u>—</u>	<u>-814</u>	<u>-814</u>
Eget kapital 2023-12-31	25	-814	-789

2024061817516

CA (P)
7 132
BA

Resultaträkning

Not

2022-09-12
-2023-12-31

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-1

Summa rörelsens kostnader

-1

Rörelseresultat

-1

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

11

Räntekostnader och liknande resultatposter

2, 3

-824

Summa resultat från finansiella poster

-813

Resultat efter finansiella poster

-814

Årets förlust

-814

2024061817517

BA
F
2023

Balansräkning

Not

2023-12-31

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

Fordringar hos koncernföretag

5

4

18 108

5 000

23 108

Summa anläggningstillgångar

23 108

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

57

Summa omsättningstillgångar

57

Summa tillgångar

23 165

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Uppskrivningsfond

6

25

3 000

3 025

Fritt eget kapital

Årets förlust

-814

Summa eget kapital

2 211

Långfristiga skulder

Övriga skulder

7

20 130

Summa långfristiga skulder

20 130

Handwritten signature and initials

Balansräkning	Not	2023-12-31
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2, 3	824
		<u>824</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>824</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>23 165</u>

2024061817519

[Handwritten signatures and initials]

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

1.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar, skulder och avsättningar

Om intet annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt eget kapital, i enlighet med årsredovisningens indelning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-09-12 -2023-12-31
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	825
Summa	<u>825</u>

Not 3 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31
Upplupna räntekostnader	825
Summa	<u>825</u>

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including initials and a date.

Not 4 Andelar i koncernföretag

	<u>2022-09-12</u> <u>-2023-12-31</u>
Genom förvärv av dotterföretag	18 108
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>18 108</u>

<u>Bolag</u>	<u>Org nr</u>	<u>Säte</u>	<u>Kapital- andel (%)</u>
PSN AB	559270-2947	Norrköping	75,2%

Not 5 Transaktioner med närstående

Bolaget är dotterföretag till Ryssnäs Industrifastigheter AB, org.nr 556091-6156. Moderbolag för hela koncernen är Familjen A Invest AB, org.nr 556865-0120. Säte för samtliga bolag är Norrköping.

Not 6 Uppskrivningsfond

	<u>2022-09-12</u> <u>-2023-12-31</u>
Årets uppskrivningar	3 000
Utgående saldo	<u>3 000</u>

Handwritten signature and initials:
JA
CA

Not 7 **Upplåning**

2023-12-31

Räntebärande skulder

Långfristiga skulder
Övriga skulder

20 130

Summa räntebärande skulder

20 130

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2024-05-03 för fastställelse.

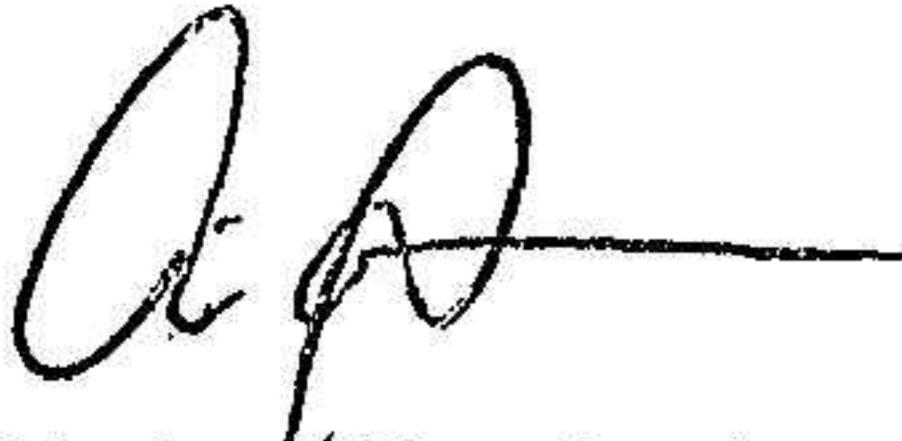
Norrköping, 2024-05-03



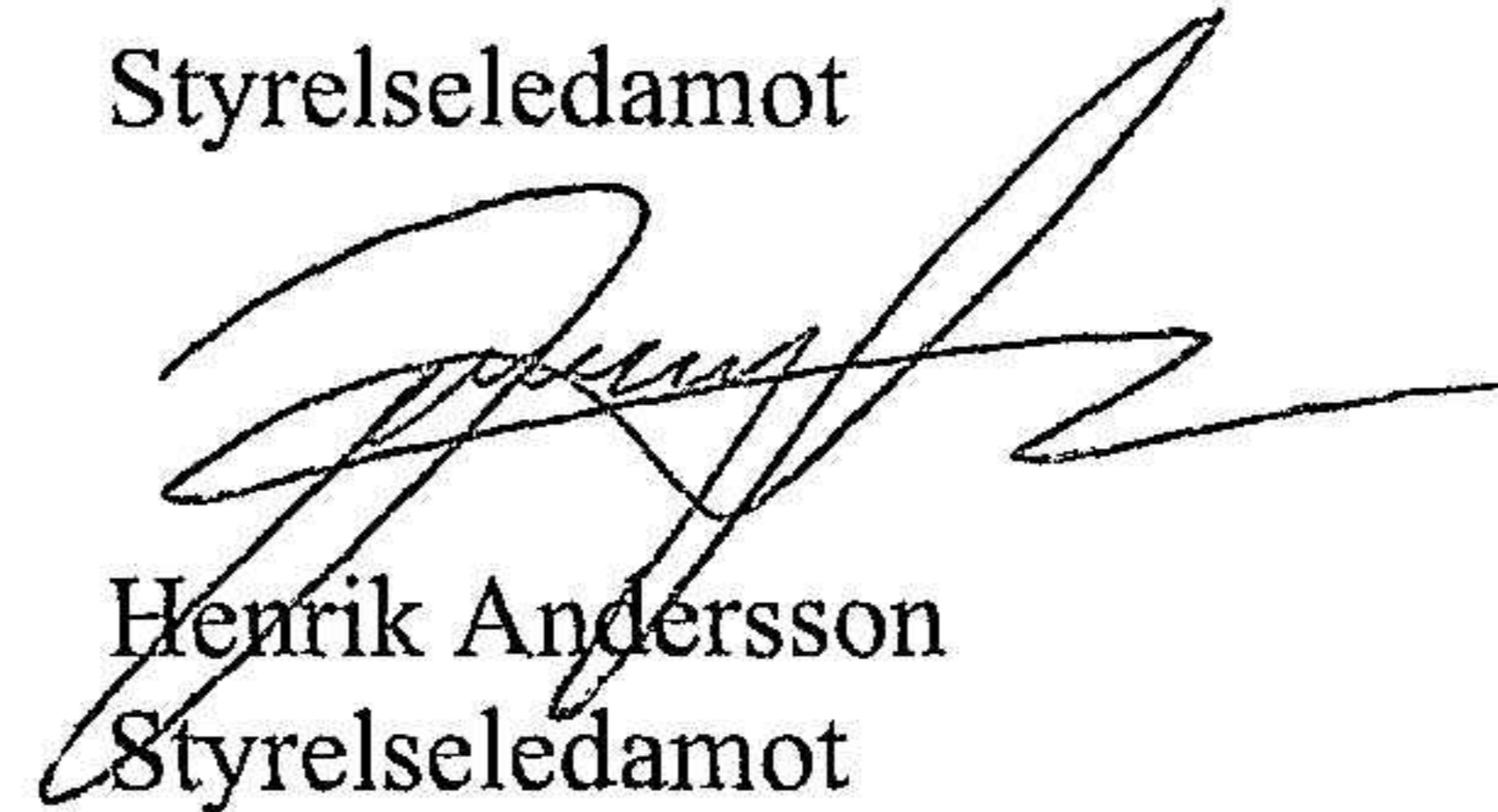
Lennart Andersson
Styrelseledamot, Ordförande



Barbro Andersson
Styrelseledamot



Christoffer Andersson
Styrelseledamot



Henrik Andersson
Styrelseledamot



Martin Andersson
Styrelseledamot