

# Årsredovisning

för

## Nya Hem1 Fastighetsförmedling AB

559254-6849

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nya Hem1 Fastighetsförmedling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 september 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro den 29 september 2022



Malin Reidarsson

# Årsredovisning

för

## **Nya Hem1 Fastighetsförmedling AB**

559254-6849

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Nya Hem1 Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Kumla.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b> (14 mån)
Nettoomsättning	1 704	1 560
Resultat efter finansiella poster	308	352
Soliditet (%)	61	40

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	201 818	<b>226 818</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-180 000		<b>-180 000</b>
Balanseras i ny räkning		201 818	-201 818	<b>0</b>
Årets resultat			239 513	<b>239 513</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>21 818</b>	<b>239 513</b>	<b>286 331</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	21 818
årets vinst	239 513
	<b>261 331</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	261 331
	<b>261 331</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>	<b>2020-05-06 -2021-06-30 (14 mån)</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 704 135	1 560 408
Övriga rörelseintäkter		3 544	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 707 679</b>	<b>1 560 408</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-758 935	-678 062
Personalkostnader	2	-629 747	-519 612
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 751	-10 751
Övriga rörelsekostnader		-120	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 399 553</b>	<b>-1 208 425</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>308 126</b>	<b>351 983</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-483	-68
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-483</b>	<b>-68</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>307 643</b>	<b>351 915</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-85 000
Förändring av överavskrivningar		941	-6 549
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>941</b>	<b>-91 549</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>308 584</b>	<b>260 366</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-69 071	-58 548
<b>Årets resultat</b>		<b>239 513</b>	<b>201 818</b>

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt  
liknande rättigheter

3

28 498

39 249

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

**28 498**

**39 249**

**Summa anläggningstillgångar**

**28 498**

**39 249**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

155 000

Övriga fordringar

12 498

9 558

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

132 452

102 100

**Summa kortfristiga fordringar**

**144 950**

**266 658**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

417 499

436 312

**Summa kassa och bank**

**417 499**

**436 312**

**Summa omsättningstillgångar**

**562 449**

**702 970**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**590 947**

**742 219**

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

21 818

0

Årets resultat

239 513

201 818

**Summa fritt eget kapital**

**261 331**

**201 818**

**Summa eget kapital**

**286 331**

**226 818**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

85 000

85 000

Akkumulerade överavskrivningar

5 608

6 549

**Summa obeskattade reserver**

**90 608**

**91 549**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

105 113

48 304

Skatteskulder

18 023

1 202

Övriga skulder

55 872

250 171

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 000

124 175

**Summa kortfristiga skulder**

**214 008**

**423 852**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**590 947**

**742 219**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 5 År

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-05-06 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Koncessioner, patent, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	0
Inköp		50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Ingående avskrivningar	-10 751	
Årets avskrivningar	-10 751	-10 751
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-21 502</b>	<b>-10 751</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>28 498</b>	<b>39 249</b>

**Not 4 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningsekonom

Håkan Andersson, Ludvig & Co AB

Örebro den 29 september 2022



Malin Reidarsson  
Ordförande