

# Dagmar Fastigheter AB

559414-4387

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-21 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Karl Johan Alexander Lundvall, Styrelseledamot

2024-07-19

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar onoterade fastighetsbolag. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

2022-12-31  
- 2023-12-31

Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	373 555
Soliditet (%)	100

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Erhållna aktieägartillskott		25 520 745		25 520 745
Årets resultat			296 604	296 604
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>25 520 745</b>	<b>296 604</b>	<b>25 842 349</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	25 520 745
Årets resultat	296 604
<b>Summa</b>	<b>25 817 349</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	25 817 349
<b>Summa</b>	<b>25 817 349</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-12-21 - 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-1 445
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 445</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 445</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		375 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>375 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>373 555</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>373 555</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-76 951
<b>Årets resultat</b>		<b>296 604</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	10 919 490
Andra långfristiga fordringar	4	10 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 919 490</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>20 919 490</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		4 999 810
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 999 810</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 999 810</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>25 919 300</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat		25 520 745
Årets resultat		296 604
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>25 817 349</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 842 349</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder		76 951
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>76 951</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>25 919 300</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2022-12-31  
- 2023-12-31

---

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

### Anskaffningsvärden

Inköp	10 919 490
-------	------------

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>10 919 490</b>
------------------------------------	-------------------

<b>Redovisat värde</b>	<b>10 919 490</b>
------------------------	-------------------

## Not 4 - Andra långfristiga fordringar

2023-12-31

### Anskaffningsvärden

Årets insättningar och lämnade lån	10 000 000
------------------------------------	------------

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>10 000 000</b>
------------------------------------	-------------------

<b>Redovisat värde</b>	<b>10 000 000</b>
------------------------	-------------------

## Not 5 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Backamo Invest AB, med organisationsnummer 556968-7139 och säte i Stockholm.

# Underskrifter

Årsredovisning för Dagmar Fastigheter AB, 559414-4387  
Avseende räkenskapsåret 2022-12-21 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven  
Stockholm

Karl Johan Alexander Lundvall  
Karl Johan Alexander Lundvall  
Styrelseledamot  
2024-07-19