

Årsredovisning
för
KW Fastigheter 10 AB
559393-9027

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Nilsson, Styrelseledamot
2025-03-31

Styrelsen för KW Fastigheter 10 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

KW Fastigheter 10 AB med säte i Karlstad kommun, äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till KW Fastigheter Holding AB, org. nr 556550-2332, med säter i Karlstad kommun.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget bedrivs som vilande.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	46 943
Soliditet (%)	0,9	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nybildning	25 000	0	47 107 593	47 132 593
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-47 123 000		-47 123 000
Balanseras i ny räkning		47 107 593	-47 107 593	0
Årets resultat			7 405	7 405
Belopp vid årets utgång	25 000	-15 407	7 405	16 998

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Erhållna tillskott	0
årets vinst	7 405
	7 405
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 405
	7 405

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-08-25
-2023-08-31
(13 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 300	-2 442
Summa rörelsekostnader	-1 300	-2 442
Rörelseresultat	-1 300	-2 442
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	47 110 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	35
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	-165 000
Summa finansiella poster	0	46 945 035
Resultat efter finansiella poster	-1 300	46 942 593
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	10 000	0
Summa bokslutsdispositioner	10 000	0
Resultat före skatt	8 700	46 942 593
Skatter		
Skatt på årets resultat	-1 295	0
Årets resultat	7 405	46 942 593

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

47 123 000

Summa kortfristiga fordringar

0

47 123 000

Kassa och bank

Kassa och bank

1 799 293

22 593

Summa kassa och bank

1 799 293

22 593

Summa omsättningstillgångar

1 799 293

47 145 593

SUMMA TILLGÅNGAR

1 799 293

47 145 593

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-15 407

165 000

Årets resultat

7 405

46 942 593

Summa fritt eget kapital

-8 002

47 107 593

Summa eget kapital

16 998

47 132 593

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

25 000

0

Skatteskulder

1 295

0

Övriga skulder

1 756 000

13 000

Summa kortfristiga skulder

1 782 295

13 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 799 293

47 145 593

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Uppgifter om moderföretag

KW Fastigheter 10 AB är ett helägt dotterbolag till KW Fastigheter Holding AB, org.nr 556550-2332, med säte i Karlstad kommun. Med hänvisning till ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning.

Karlstad 2024-11-27

Henrik Nilsson
Henrik Nilsson