

Årsredovisning

för

Bruksvallarnas Stugboende AB

559081-5394

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Hoflin, Styrelseledamot
2023-04-19

Styrelsen för Bruksvallarnas Stugboende AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är äga och förvalta fastigheter samt bedriva uthyrning av stugor och lägenheter. Bolaget förvaltar även aktier.

Företaget har sitt säte i Härjedalens kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 328	3 353	2 422	1 774
Resultat efter finansiella poster	937	949	629	485
Soliditet (%)	74,9	62,9	68,9	62,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 029 829	600 416	1 680 245
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		600 416	-600 416	0
Årets resultat			577 219	577 219
Belopp vid årets utgång	50 000	1 630 245	577 219	2 257 464

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 630 244
årets vinst	577 219
	2 207 463
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 207 463
	2 207 463

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

3 328 044

3 353 257

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

3 328 044

3 353 257

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-2 003 970

-1 904 795

Övriga externa kostnader

-531 537

-485 788

Personalkostnader

-23 860

-14 673

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-29 136

-23 292

Summa rörelsekostnader

-2 588 503

-2 428 548

Rörelseresultat

739 541

924 709

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

7 130

25 305

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

215 136

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-11 113

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-13 398

-685

Summa finansiella poster

197 755

24 620

Resultat efter finansiella poster

937 296

949 329

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-205 987

-191 727

Summa bokslutsdispositioner

-205 987

-191 727

Resultat före skatt

731 309

757 602

Skatter

Skatt på årets resultat

-154 090

-157 186

Årets resultat

577 219

600 416

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	893 785	914 654
Inventarier, verktyg och installationer	3	30 646	38 913
Summa materiella anläggningstillgångar		924 431	953 567
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	2 122 282	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	7 025	7 025
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 129 307	7 025
Summa anläggningstillgångar		3 053 738	960 592
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		181 721	0
Övriga fordringar		14 304	61 918
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		153 367	312 050
Summa kortfristiga fordringar		349 392	373 968
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		158 610	1 101 696
Summa kortfristiga placeringar		158 610	1 101 696
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		457 563	1 172 499
Summa kassa och bank		457 563	1 172 499
Summa omsättningstillgångar		965 565	2 648 163
SUMMA TILLGÅNGAR		4 019 303	3 608 755

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 630 244	1 029 829
Årets resultat		577 219	600 416
Summa fritt eget kapital		2 207 463	1 630 245
Summa eget kapital		2 257 463	1 680 245
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		950 000	744 013
Summa obeskattade reserver		950 000	744 013
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		36 862	1 206
Skulder till koncernföretag		0	250 000
Skatteskulder		155 739	119 300
Övriga skulder		351 315	369 269
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		267 924	444 722
Summa kortfristiga skulder		811 840	1 184 497
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 019 303	3 608 755

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 582 556	1 582 556
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 582 556	1 582 556
Ingående avskrivningar	-667 902	-647 033
Årets avskrivningar	-20 869	-20 869
Utgående ackumulerade avskrivningar	-688 771	-667 902
Utgående redovisat värde	893 785	914 654

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 336	84 000
Inköp	0	41 336
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125 336	125 336
Ingående avskrivningar	-86 423	-84 000
Årets avskrivningar	-8 267	-2 423
Utgående ackumulerade avskrivningar	-94 690	-86 423
Utgående redovisat värde	30 646	38 913

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	2 122 282	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 122 282	0
Utgående redovisat värde	2 122 282	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 025	7 025
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 025	7 025
Utgående redovisat värde	7 025	7 025

Not 6 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensförbindelse	0	15 000
	0	15 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	600 000	600 000
	600 000	600 000

Digitalt signerad 2023-02-16

Jonas Hoflin
Jonas Hoflin