

# MAPZONE AKTIEBOLAG

Org nr 556533-2581

2022100509433

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för MAPZONE Aktiebolag får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021 07 01 - 2022 06 30.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är i huvudsak förvaltning av egen fastighet genom uthyrning av kontorsrum till olika företag. Mapzone AB:s fastighet är belägen i Lomma. Företaget har sitt säte i Lomma kommun.

### Flerårsöversikt

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

Resultat och ställning	20210701	20200701	20190701	20180701
	<u>20220630</u>	<u>20210630</u>	<u>20200630</u>	<u>20190630</u>
Nettoomsättning	511	484	406	399
Resultat efter finansiella poster	-1	71	50	5
Eget kapital	134	335	291	269
Soliditet, %	10	21	19	18

Förändringar i eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	102 000	20 400	168 561	43 697	334 658
Resultatdisposition enligt bolagsstämman utdelning			-168 561	-43 439	-212 000
balanserat i ny räkning			258	-258	
Årets resultat				11 645	11 645
Belopp vid årets utgång	102 000	20 400	258	11 645	134 303

### Förslag till resultatdisposition

Till årsstämman förfogande vinstmedel uppgår till, summa	11 903
Styrelsen föreslår disposition av vinsten enligt följande	
balanseras i ny räkning	11 903
Förslag till disposition, summa	11 903

**MAPZONE AKTIEBOLAG**  
**Org nr 556533-2581**

2022100509434

	<u>Not</u>	<u>20210701</u>	<u>20200701</u>
<b>RESULTATRÄKNINGAR</b>	1	<u>20220630</u>	<u>20210630</u>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring mm</b>			
Hysesintäkter		511 350	484 211
Övriga intäkter		23 633	48 077
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring mm</b>		<b>534 983</b>	<b>532 288</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-428 645	-362 319
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-44 203	-44 203
Övriga rörelsekostnader		-33 675	-30 394
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-506 523</b>	<b>-436 916</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>28 460</b>	<b>95 372</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 551	-24 125
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-29 551</b>	<b>-24 125</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 091</b>	<b>71 247</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		15 799	-12 431
<b>Resultat före skatt</b>		<b>14 708</b>	<b>58 816</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 063	-15 119
<b>Årets resultat</b>		<b>11 645</b>	<b>43 697</b>

**MAPZONE AKTIEBOLAG**  
**Org nr 556533-2581**

2022100509435

	<u>Not</u>	<u>2022 06 30</u>	<u>2021 06 30</u>
<b>BALANSRÄKNINGAR</b>	<b>1</b>		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b><u>Anläggningstillgångar</u></b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnad och mark	2	1 049 172	1 077 576
Inventarier	3	51 347	67 146
Summa materiella anläggningstillgångar		1 100 519	1 144 722
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 100 519</b>	<b>1 144 722</b>
<b><u>Omsättningstillgångar</u></b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		29 961	91 859
Övriga fordringar		93 970	50 090
Summa kortfristiga fordringar		123 931	141 949
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		450 514	578 852
Summa kassa och bank		450 514	578 852
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>574 445</b>	<b>720 801</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 674 964</b>	<b>1 865 523</b>

**MAPZONE AKTIEBOLAG**  
**Org nr 556533-2581**

2022100509436

	<u>Not</u>	<u>2022 06 30</u>	<u>2021 06 30</u>
<b>BALANSRÄKNINGAR, forts</b>	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><u>Eget kapital</u></b>			
<b><u>Bundet eget kapital</u></b>			
Aktiekapital		102 000	102 000
Reservfond		20 400	20 400
Summa bundet eget kapital		122 400	122 400
<b><u>Fritt eget kapital</u></b>			
Balanserat resultat		258	168 561
Årets resultat		11 645	43 697
Summa fritt eget kapital		11 903	212 258
<b>Summa eget kapital</b>		<b>134 303</b>	<b>334 658</b>
<b><u>Obeskattade reserver</u></b>			
Akkumulerade överavskrivningar		51 346	67 145
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>51 346</b>	<b>67 145</b>
<b><u>Långfristiga skulder</u></b>	4		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 200 000	1 200 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>

MAPZONE AKTIEBOLAG  
Org nr 556533-2581

2022100509437

	<u>Not</u>	<u>2022 06 30</u>	<u>2021 06 30</u>
BALANSRÄKNINGAR, forts	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER, forts.			
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Leverantörsskulder		39 567	11 737
Skatteskuld		5 820	9 340
Övriga skulder		13 817	2 008
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		230 111	240 635
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>289 315</b>	<b>263 720</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 674 964</b>	<b>1 865 523</b>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

Planenliga avskrivningar på materiella anläggningstillgångar baseras på deras ekonomiska livslängd, vilken bedömts uppgå till 50 år för byggnad och 10 år för inventarier.

### **Upplýsningar till balansräkningen**

<u>Not 2 Byggnad</u>		<u>2022 06 30</u>	<u>2021 06 30</u>
Ingående anskaffningsvärde	byggnad	1 420 213	1 420 213
Ingående anskaffningsvärde	mark	412 950	412 950
Utgående anskaffningsvärden		1 833 163	1 833 163
Ingående avskrivningar		-755 587	-727 183
Årets avskrivningar		-28 404	-28 404
Utgående ackumulerade avskrivningar		-783 991	-755 587
Redovisat värde		1 049 172	1 077 576
<u>Not 3 Inventarier</u>		<u>2022 06 30</u>	<u>2021 06 30</u>
Ingående anskaffningsvärde		157 990	157 990
Utrangering		0	0
Redovisat värde		157 990	157 990
Ingående avskrivningar		-90 844	-75 045
Årets avskrivningar		-15 799	-15 799
Utrangering		0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar		-106 643	-90 844
Redovisat värde		51 347	67 146

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

**Upplysningar till balansräkningen**

<u>Not 4 Förfallotider</u>	<u>2022 06 30</u>	<u>2021 06 30</u>
Förfaller senare än 5 år	1 200 000	1 200 000

**Övriga upplysningar**

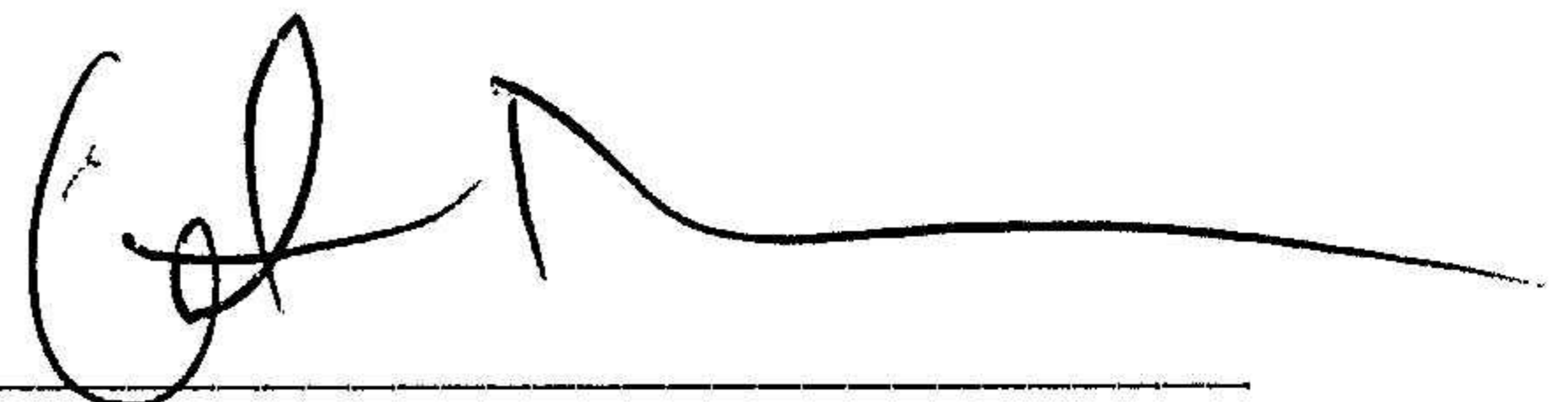
<u>Not 5 Ställda säkerheter</u>	<u>2022 06 30</u>	<u>2021 06 30</u>
<u>Ställda säkerheter och eventalförpliktelser</u>		
Fastighetsinteckningar	1 550 000	1 550 000

**Underskrifter**

Lomma 2022 10 03



Christer Eklund

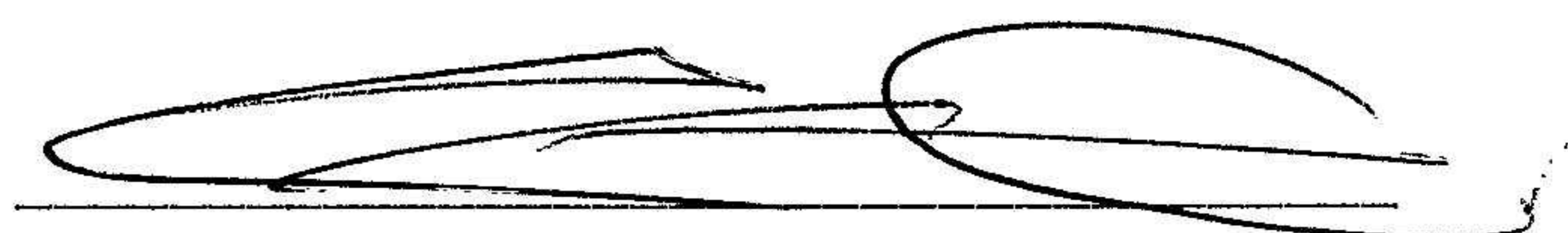


Erik Palmquist  
Verkställande direktör

Undertecknad styrelseledamot i Mapzone Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma 2022 10 03.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till disposition av vinsten enligt balansräkningen.

Lomma 2022 10 03



Christer Eklund