

**Årsredovisning**  
för  
**Skansvägen Invest AB**  
559277-4383

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Pontus Jonsson, Styrelseledamot  
2026-01-17

Styrelsen för Skansvägen Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Sollentuna.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2025</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0           | 0           |
| Resultat efter finansiella poster | 5 901       | 24          | 42          | 2 498       |
| Soliditet (%)                     | 100,0       | 100,0       | 100,0       | 100,0       |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    | 36 479 864                     | 19 237                    | <b>36 524 101</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                   |
| Utdelning                                   |                           | -233 000                       |                           | <b>-233 000</b>   |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 19 237                         | -19 237                   | <b>0</b>          |
| Årets resultat                              |                           |                                | 5 900 717                 | <b>5 900 717</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>36 266 101</b>              | <b>5 900 717</b>          | <b>42 191 818</b> |

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| balanserad vinst        | 36 266 102        |
| årets vinst             | 5 900 717         |
|                         | <b>42 166 819</b> |
| disponeras så att       |                   |
| till aktieägare utdelas | 42 166 819        |
| i ny räkning överföres  | 0                 |
|                         | <b>42 166 819</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 302

-1 300

**Summa rörelsekostnader**

**-1 302**

**-1 300**

**Rörelseresultat**

**-1 302**

**-1 300**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5 900 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 478

25 526

Räntekostnader och liknande resultatposter

-218

0

**Summa finansiella poster**

**5 902 260**

**25 526**

**Resultat efter finansiella poster**

**5 900 958**

**24 226**

**Resultat före skatt**

**5 900 958**

**24 226**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-241

-4 989

**Årets resultat**

**5 900 717**

**19 237**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |   |                   |                   |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2 | 992 134           | 992 134           |
| Andra långfristiga fordringar                          | 3 | 34 860 000        | 34 430 000        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |   | <b>35 852 134</b> | <b>35 422 134</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |   | <b>35 852 134</b> | <b>35 422 134</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

|                                      |  |           |          |
|--------------------------------------|--|-----------|----------|
| Övriga fordringar                    |  | 31        | 0        |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b> |  | <b>31</b> | <b>0</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |                  |                  |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank                     |  | 6 344 884        | 1 114 995        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>6 344 884</b> | <b>1 114 995</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>6 344 915</b> | <b>1 114 995</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

42 197 049

36 537 129

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

36 266 102

36 479 864

Årets resultat

5 900 717

19 237

**Summa fritt eget kapital**

**42 166 819**

**36 499 101**

**Summa eget kapital**

**42 191 819**

**36 524 101**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

5 230

13 027

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

1

**Summa kortfristiga skulder**

**5 230**

**13 028**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**42 197 049**

**36 537 129**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2025-12-31     | 2024-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 992 134        | 992 134        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>992 134</b> | <b>992 134</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>992 134</b> | <b>992 134</b> |

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

|   | 2025-12-31        | 2024-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 34 430 000        | 34 030 000        |
| Tillkommande fordringar                         | 430 000           | 400 000           |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>34 860 000</b> | <b>34 430 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>34 860 000</b> | <b>34 430 000</b> |

Årsredovisningen beslutades 2026-01-16

Sollentuna

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Pontus Jonsson*  
Pontus Jonsson

2026-01-16