

# Årsredovisning

för

## Priwiba AB

559212-4951

Räkenskapsåret


2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Priwiba AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 20230504. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sollentuna den

  
William Denis Walsh

# Priwiba AB

559212-4951

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Priwiba AB ska bedriva byggnation och renoveringar mot såväl företag, försäkringsbolag samt privatpersoner.

Bolaget har sitt säte i Sollentuna.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2022 var, trots den rådande pandemin, krig i Europa och dalande nyproduktion ytterligare ett bra år för oss. Där vi återigen översteg våra uppsatta mål, både de ekonomiska och de operativa.

Vi utökade vår personalstyrka med flera projektledare. Vår målsättning från 2021 var att utöka samarbetet och öka förtroendet hos våra befintliga beställare vilket vi lyckades bra med.

Trots ett stökigt världsläge och skenande materialpriset kunde vi anpassa kommunikationen med våra kunder, så att vi kunde uppnå deras förväntningar och krav på oss utan att kompromissa på resultatet och ekonomin.

Vi vill alltid utvecklas så målsättningen för 2023 kommer att vara att utöka vår personalstyrka med minst 1 projektledare till och att finlipa hanteringen av våra uppdrag från start till mål så att arbetsgången blir smidigare för alla parter och så att vi fortsätter att hålla samma höga kvalitet och standard.

Och som vanligt lägga mycket fokus på att bygga långsiktiga, välfungerande samarbeten med kunder, underentreprenörer och beställare.

## Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-07-15 - 2019-12-31
Nettoomsättning	52 673 535	34 970 346	20 485 150	3 224 350
Resultat efter finansiella poster	5 195 814	3 898 514	1 333 093	154 536
Soliditet (%)	51	38	25	13

Priwiba AB har haft ett händelserikt år, nettoomsättningen har ökat kraftigt vilket är på grund av ett ökat inflöde av nya uppdrag.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	790 040	3 093 949	3 933 989
Utdelning		-900 000		-900 000
Balanseras i ny räkning		3 093 949	-3 093 949	0
Årets resultat			4 117 390	4 117 390
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 983 989</b>	<b>4 117 390</b>	<b>7 151 379</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	2 983 989
Årets resultat	4 117 390
Utdelat på extrastämman	-2 100 000
<b>Summa</b>	<b>5 001 379</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	5 001 379
<b>Summa</b>	<b>5 001 379</b>

Styrelsen har vid extra bolagsstämma 2023-03-10 beslutat om en efterutdelning till aktieägarna om 2 100 000 kr motsvarande 4 200 kr per aktie.

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# Resultaträkning

2023050818393

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		52 673 535	34 970 346
Övriga rörelseintäkter		39 902	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>52 713 437</b>	<b>34 970 346</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-39 807 625	-25 366 690
Övriga externa kostnader		-2 295 334	-1 799 111
Personalkostnader	2	-5 412 731	-3 904 024
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-47 515 690</b>	<b>-31 069 825</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 197 747</b>	<b>3 900 521</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 350	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 283	-2 007
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 933</b>	<b>-2 007</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 195 814</b>	<b>3 898 514</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 195 814</b>	<b>3 898 514</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 078 424	-804 565
<b>Årets resultat</b>		<b>4 117 390</b>	<b>3 093 949</b>



# Balansräkning

2023050818394

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Pågående arbete för annans räkning	3	1 662 536	1 070 488
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>1 662 536</b>	<b>1 070 488</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		6 800 365	5 144 167
Övriga fordringar		957	1 169
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		222 453	210 559
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 023 775</b>	<b>5 355 895</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		5 358 971	4 002 883
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 358 971</b>	<b>4 002 883</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 045 282</b>	<b>10 429 266</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>14 045 282</b>	<b>10 429 266</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 983 989	790 040
Årets resultat		4 117 390	3 093 949
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 101 379</b>	<b>3 883 989</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 151 379</b>	<b>3 933 989</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 657 576	3 876 425
Skatteskulder		670 984	1 112 713
Övriga skulder		2 127 184	1 139 231
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		438 159	366 908
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 893 903</b>	<b>6 495 277</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>14 045 282</b>	<b>10 429 266</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantal anställda under året	8,0	8,0

## Not 3 - Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	18 649 889	13 585 758
Fakturerat belopp	-16 987 353	-12 515 270
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 662 536</b>	<b>1 070 488</b>

## Not 4 - Ställda säkerheter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Företagsinteckning	300 000	300 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för Priwiba AB, 559212-4951  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Stockholm

Danny Lars Harry Pripp  
Styrelseledamot och verkställande direktör

---

William Denis Walsh  
Ordförande

---

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk underskrift

Mikael Jennel  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Priwiba AB  
Org.nr 559212-4951

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Priwiba AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Priwiba ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Priwiba AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

**Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Priwiba AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Priwiba AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, dag enligt signaturblad

---

Mikael Jennel  
Auktoriserad revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:

04.05.2023 14:27

SENT BY OWNER:

Sandra Granholm · 03.05.2023 17:10

DOCUMENT ID:

S1BYtgeNh

ENVELOPE ID:

B1rFtgxV2-S1BYtgeNh

DOCUMENT NAME:

ÅR+RB Priwiba AB 2022.pdf

11 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME/STAMP (UTC)	METHOD	DETAILS
1. Danny Lars Harry Pripp danny@priwiba.se	Signed Authenticated	03.05.2023 17:50 03.05.2023 17:48	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1987/07/30) IP: 85.231.18.79
2. William Denis Walsh william@priwiba.se	Signed Authenticated	04.05.2023 07:09 04.05.2023 07:07	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/07/16) IP: 94.254.43.158
3. Claes Mikael Jennel mikael.jennel@bakertillystockholm.se	Signed Authenticated	04.05.2023 14:27 04.05.2023 14:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/03/21) IP: 20.240.235.65

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed