

Årsredovisning för
Chatzfield invest AB

559116-7332

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christopher Fäldt
Styrelseledamot

2024-03-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Chatzfield invest AB, 559116-7332, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län registrerades år 2017 och bedriver sedan dess verksamhet med att investera i fastighets- och bostadsprojekt, import av vin samt äga och förvalta fast egendom och värdepapper.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt

	2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	10 294	18 745	-1	-1
Resultat efter finansiella poster	294 250	-15 469	-21 109	37 613
Soliditet %	15,4	5,1	2,2	5,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	90 970	-15 469
Balanseras i ny räkning		-15 469	15 469
Årets resultat			194 385
Belopp vid årets utgång	50 000	75 501	194 385

Kommentar

Villorade aktieägartillskott 100 000 (100 000)

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	75 501
Årets resultat	194 385
Summa	269 886
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	269 886
Summa	269 886

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-11-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		10 294	18 745
Övriga rörelseintäkter		0	10 448
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 294	29 193
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-67	-36 058
Handelsvaror		-4 137	19 022
Övriga externa kostnader		-39 870	-41 909
Övriga rörelsekostnader		-16 493	0
Summa rörelsekostnader		-60 567	-58 945
Rörelseresultat		-50 273	-29 752
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		544 669	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		305	14 323
Räntekostnader och liknande resultatposter		-200 451	-40
Summa finansiella poster		344 523	14 283
Resultat efter finansiella poster		294 250	-15 469
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-64 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-64 000	0
Resultat före skatt		230 250	-15 469
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 865	0
Årets resultat		194 385	-15 469

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 884 183	1 805 087
Andra långfristiga fordringar		10 000	10 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 894 183	1 815 087
Summa anläggningstillgångar		1 894 183	1 815 087
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		14 885	19 022
Summa varulager m.m.		14 885	19 022
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		308 343	474 841
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		86 400	88 551
Summa kortfristiga fordringar		394 743	563 392
Kassa och bank			
Kassa och bank		96 440	44 476
Summa kassa och bank		96 440	44 476
Summa omsättningstillgångar		506 068	626 890
SUMMA TILLGÅNGAR		2 400 251	2 441 977

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		75 501	90 970
Årets resultat		194 385	-15 469
Summa fritt eget kapital		269 886	75 501
Summa eget kapital		319 886	125 501
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		64 000	0
Summa obeskattade reserver		64 000	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 977 894	2 330 626
Summa långfristiga skulder		1 977 894	2 330 626
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		796	2 344
Skatteskulder		35 865	-16 493
Övriga skulder		1 810	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	-1
Summa kortfristiga skulder		38 471	-14 150
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 400 251	2 441 977

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-11-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 805 087	122 287
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	79 097	1 682 800
Utgående anskaffningsvärden	1 884 184	1 805 087
Redovisat värde	1 884 184	1 805 087

Underskrifter

Stockholm

Stefan Chatzopoulos 2024-03-14
Stefan Chatzopoulos Datum
Styrelseledamot

Christopher Fäldt 2024-03-14
Christopher Fäldt Datum
Styrelseordförande