

Årsredovisning
för
NEÅ Förvaltning AB
559038-7071

Räkenskapsåret
2022-01-01--2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-05. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2023-06-05



Ida Bäcklund

Årsredovisning

för

NEÅ Förvaltning AB

559038-7071

Räkenskapsåret

2022-01-01--2022-12-31

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten och viktiga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten omfattar förvaltning av övrig lös egendom

Flerårsöversikt	(tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning		0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster		2532	229	201	200	194
Soliditet (%)		31	44,4	39,1	32,4	23,4

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	575 116	181 531	806 647
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		181 531	-181 531	0
Årets resultat			1 874 431	1 874 431
Belopp vid årets utgång	50 000	756 647	1 874 431	2 681 078

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	756 647
Årets resultat	1 874 431
	2 631 078

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten (kronor) disponeras så att

i ny räkning överföres	2 631 078
	2 631 078

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		0	0
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		0	0
Summa kostnader		0	0
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag mm		2 532 018	228 627
Summa finansiella poster		2 532 018	228 627
Resultat efter finansiella poster och före skatt		2 532 018	228 627
Skatt på årets resultat		-657 587	-47 096
Årets resultat		1 874 431	181 531

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Mark		1 043 707	0
Byggnad		2 853 743	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 897 450	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag mm		0	825 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	825 000
Summa anläggningstillgångar		3 897 450	825 000
Omsättningstillgångar			
Fordringar hos intresseföretag mm		4 720 926	962 059
Kassa och bank		40 250	40 250
Summa omsättningstillgångar		4 761 176	1 002 309
SUMMA TILLGÅNGAR		8 658 626	1 827 309

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier med kvotvärde 100 kr)		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		756 647	575 116
Årets resultat		1 874 431	181 531
Summa fritt eget kapital		2 631 078	756 647
Summa eget kapital		2 681 078	806 647
Skulder			
Övriga skulder		5 272 865	875 415
Skatteskulder		704 683	145 247
Summa skulder		5 977 548	1 020 662
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 658 626	1 827 309


Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10), om årsredovisning i mindre aktiebolag.

Underskrifter

Karlstad den 5 juni 2023



Ida Bäcklund



Anders Åström